

咨询服务意向书征询函

发布日期：2026 年 09 月 04 日

国家：中华人民共和国

客户：辽宁省城乡建设改造项目管理有限责任公司

项目名称：新开行贷款辽宁省产业转型升级基础设施建设和环境改善项目(贷款号 00104)

任务名称：项目管理和技术支持咨询服务

合同号：LN-CS01

1. 中华人民共和国政府已获得新开行银行（简称 NDB 或者“新开行”）的贷款，用于资助辽宁省产业转型升级基础设施建设和环境改善项目，其中部分贷款用于实施本意向书征询函中所提到的咨询服务。
2. 项目地址位于辽宁省鞍山市和凌源市（县级市）。本项目包括两个子项目：子项目 1-鞍山南沙河流域环境综合整治系统工程，建设内容包括：（1）两岸生态休闲和海绵工程 95.45 公顷，控制污染的城市径流；（2）改造排水系统，新建雨污分流管道 130 公里，修复管道 2.5 公里，现状管网疏通与检测约 400 公里；（3）河道清淤 24.26 万立方米，支流生态护岸改造 5.0 公里，恢复南沙河生态环境功能；（4）扩建和改造雨水泵站 5 座；（5）建设智慧排水管理平台 1 个。子项目 2-凌源市承接京津冀产业转移基础设施项目，建设内容包括：（1）新建和改造 24 条道路，总长度 22.9 公里，新建道路下雨污水管线约 54 公里，道路照明，新建建兰路跨大凌河桥 1 座，桥长 245 米；（2）为经济开发区建设配套基础设施，包括新建消防站 1 座，新建固定式垃圾转运站 2 座，单座转运能力为 50-150 吨/天；（3）购置道路维修养护专用车辆及设备；（4）建设城市交通管理体系，7 个路口的交通管理设施；（5）建设排水管网精准探测评估及信息化平台 1 个。
3. 本咨询服务工作内容包括：（1）工程管理：指导和检查驻地监理工作，审核工程量、设计变更、各阶段验收材料、各类提款报账材料等；审核施工单位施工组织设计、施工方案、特殊施工工艺措施等；协助处理施工过程中质量、安全、进度和造价控制中存在的问题，提出解决措施；参与工程重要节点验收和施工现场检查；（2）技术咨询：施工图和重大技术问题审查，提出合理化建议；招标文件技术部分编制提供咨询、指导和审查，并适当地结合环境缓解措施；（3）采购和合同管理：对项目采购提出建议，审查采购文件；协助项目办和项目单位审查评标报告、合同文本，协助合同谈判；审查合同变更申请、预算、工程报表等合同实施文件；编制适用于施工的合同管理手册；协助项目办和项目单位进行合同实施质量、费用和进度控制，及时发现和处理相关的问题、索赔和争议等；（4）财务管理：

协助项目单位理解和掌握项目有关财会制度；建立和完善财务管理体系；编制项目财务计划和汇总财务报表及报告；协助项目单位办理提款报账；加强项目工程支出和成本管理和监督；协助项目单位年度审计工作；（5）监测与评价：协助更新本项目《环境社会管理计划》、指导项目单位开展相关环境社会行动，跟踪监测环境社会实施情况、凌源移民安置实施情况和鞍山清淤实施情况，协助项目单位收集和调查相关成果和产出指标；（6）培训：编制项目管理相关培训资料，为项目单位、当地政府部门、设计院、承包商相关管理人员和技术人员提供全面的项目管理、工程管理、合同管理、招标采购、财务管理、环境社会安全管理等相关培训；（7）报告：编制和提交中英文开题报告、施工现场检查月报告、半年和年度进度报告（含环境社会实施情况监测附件）、半年度和年度合并财务报表及报告、凌源移民安置监测报告、中期调整报告（如果有）、完工报告、审计整改报告等。本咨询服务预计从 2026 年 10 月开始至 2030 年 6 月的约 44 个月的项目实施期间，提供至少 130 个人月的关键专家投入。

4. 本意向书征询函将在新开发银行官网（<https://www.ndb.int/>）、辽宁省公共资源交易网（<http://ggzy.ln.gov.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、中国采购与招标网（<https://www.chinabidding.cn/>）同步发布。本咨询服务详细的任务大纲可以通过如下网址查询：
<https://pan.baidu.com/s/1Q5ICyICHzAfwViXPmsM2w> 提取码: vd27
5. 辽宁省城乡建设改造项目管理有限责任公司代表项目实施单位现邀请合格的咨询公司（简称“咨询顾问”）表达他们提供相应咨询服务的兴趣。感兴趣的咨询顾问应当提供相应的材料，证明具备相应的资质和相关的经验能够胜任这项服务。短名单选择标准：（1）本咨询服务仅向新开行成员国开放，因此咨询顾问注册国家应为新开行成员国；（2）咨询顾问需在中国近 10 年（2016-2026 年）至少成功完成 2 个国际金融组织贷款与本项目类似的项目管理咨询服务合同，完成的项目应包含城市交通或排水设施相关工程内容。要求提交业绩证明文件包括合同（复印件）及业主出具的项目完工证明复印件，如果咨询顾问提交的业绩为同其它机构组成的联营体，也要求提供该项目下的联营体协议。关键专家将不会在短名单阶段进行评估。
6. 咨询公司可以与其他公司联合以提高其资质，但应明确说明是联合体和/或分包咨询公司。如果采用联合体方式，联合体的所有成员都应对整个合同承担连带责任。联合体需提供：（1）附有牵头方授权代表的授权委托书（自定义格式）；（2）联合体协议或联合体意向书（自定义格式），至少反映以下内容：牵头方和其他成员的名称，每个成员方所承担的工作范围，每个成员对牵头方的授权。
7. 感兴趣的咨询公司应当注意新开行《采购政策》（2020 年 9 月修订版）中规定的关于新开行利益冲突政策的条款。

8. 咨询公司将根据基于“咨询顾问资格和费用的选择方式(QCBS)”进行选择。
9. 更多信息可以通过下述联系方式在工作时间 09: 30-16: 30 获取。
10. 感兴趣函及相关文件应以书面形式（亲自或邮寄或通过电子邮件）在 2026 年 09 月 28 日上午 10: 00 时之前送达以下列明的地址（如通过亲自，应准备一份正本，六份副本送达至以下列明的开标地址；如通过邮寄，应准备一份正本，六份副本邮寄至以下列明的邮寄地址；如通过电子邮件，应发送至以下列明的招标代理邮箱）。开标将在本意向书征询函下面列明的地址公开进行，投标人可派代表参加开标，开标时间为 2026 年 09 月 28 日上午 10 时 00 分。

感兴趣函及相关文件亲自送达地址、开标地址如下：

辽宁省公共资源交易中心，五楼第 509 室

地 址：沈阳市皇姑区崇山中路 109 号（百鸟公园东侧大楼）

感兴趣函及相关文件邮寄或电子邮件地址如下：

收件人：中海建国际招标有限责任公司 王野（招标代理）；

地 址：辽宁省沈阳市沈河区北站路 28 号银河国际大厦 B 座 2518

电 话：15710577073、024-82512611

电子邮箱：yym48916@163.com、wanghuiqi0425@163.com

招标人代表：辽宁省城乡建设改造项目管理有限责任公司

收件人：王刚，副总经理

地址：中国辽宁沈阳和平区青年大街 318 号，昌鑫置地广场 E 座 24 楼，
邮编 110004

联系电话：+86-24-23942196

电子邮箱：lucrpo@vip.163.com