

新开发银行贷款

辽宁省产业转型升级基础设施建设和环境改善项目凌源市

承接京津冀产业转移基础设施项目施工监理

1. 招标条件

中国政府已向新开发银行申请一笔贷款,用于支付新开发银行贷款辽宁省产业转型升级基础设施建设和环境改善项目,并计划将其中的一部分贷款用于支付凌源市承接京津冀产业转移基础设施项目施工监理合同(合同号:LY-CS02)项下的合格支付。资金来源为新开发银行贷款,招标人为凌源市市政管理处。项目已具备招标条件,现对该项目的施工监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

凌源市24条道路及相关配套附属设施的新建及改造,新建桥梁1座,新增排水管网精准探测评估及信息化平台建设,新建消防站1座,新建固定式垃圾转运站2座。

(一) 道路工程

本项目共包含24条道路,道路工程总长度为22.495千米,其中新建城市道路总长度约为5.827千米,改造城市道路总长度约为16.668千米。

(1) 8条城市主干路:建兰路、凌河大街、北大街、红山路、民兴路、木兰山路、红山西段和站前街,道路总长8422.357米。

(2) 15条城市次干路:文化路、亿豪东路、碧云街北段、希望路西段、希望路中段、朝阳路、东风街、迎宾路、东兴路西段、凌海街南段、梅花街、钢铁路西段、城北街、铁西路和牡丹街,道路总长13461.338米。

(3) 1条城市支路:石榴路,道路总长611.965米。

(二) 交通工程

本次设计包括24条道路的交通标志、交通标线、防护设施、信号灯等内容。其中交通标志单柱式169个、单悬单臂31个、单悬双臂109个,多杆合一18个,交通标线29064.66平,信号灯96座。

(三) 桥梁工程

新建大桥1座,位于新建建兰路上,跨越大凌河西支,连通河东新区及大河南地区。

桥梁起点桩号K0+433.200终点桩号为K0+678.200,桥梁全长245米,桥梁宽度35米,全桥共2联:(4x30)+(4x30)米;上部结构采用现浇预应力砼连续箱梁;下部结构采用独柱墩,桥台采用肋板台,墩台采用钻孔灌注桩基础,桩基按嵌岩桩设计。

本桥起点与现状坝顶路(规划路)相接,终点与相交道路(建兰桥引线)相接,本桥设计高程由百年一遇洪水位及道路竖曲线控制;现状桥梁起点处坝顶路(规划路)低于桥面设计高程5.083m,桥梁终点处相交道路(建兰桥引线)低于桥面设计高程4.609m,本次

设计对桥梁东侧相交道路（建兰桥引线）进行抬高处理，规划部门应根据本次设计标高对相交规划道路进行调整。

（四）排水工程

1、雨水工程

本项目共涉及24条路段雨水管道的建设，新建d400~d2000的雨水管道及2.4xm1.6m, 3.8mx1.6m, 2.0mx1.6m暗渠共30034米，并打通10处雨水排出口，6处随管道一起，4处为单独预留。其中雨水主管及预留管中，d400雨水管道111米，d600雨水管道3451米，d800雨水管道6687米，d1000雨水管道5730米，d1200雨水管道4854米，d1500雨水管道3207米，d1800雨水管道4390米，d2000雨水管道8米，暗渠1596米。

本项目共涉及14条路段下污水管道建设，新建d400~d600污水管道14349米。其中污水主管及预留管中，d400管道1690米，d500管11911米，d600管道748米。其余10条道路已有现状污水管线或利用原有合流管线作为污水管线使用，不再新建污水管线。

按照排水体质提升设计“渗、蓄、滞、净、排”的理念，对民兴路、东兴路、建兰路、梅花街进行排水体质提升设计设计，其中民兴路2086.7m²、东兴路619.7m²、建兰路794.4m²、梅花街542.65m²。

（五）照明工程

新建路灯箱变18座，新建LED路灯1244套，新建路灯线路60162米。

（六）消防工程

新建消防站1座，消防站类别为特勤消防站，总建筑面积4922.04m²。

（七）环境卫生工程

新建固定式垃圾转运站2座，单座转运能力为50t/d，采用竖直压入装箱式工艺，垃圾房同时配建车库。新101线垃圾转运站总建筑面积248.70m²，同创西侧垃圾转运站总建筑面积248.70m²。

（八）排水管网精准探测评估及信息化平台建设

（1）软件建设：

地理信息平台是一种具有信息系统空间专业形式的空间数据管理基础平台，通过平台可实现对地理分布数据进行采集、储存、管理、运算、分析、显示和描述，同时，支持二次开发，从而满足不用业务需求和用户使用的需要。

系统基于优秀的GIS平台SuperMap GIS开发，采用了先进的体系架构技术、空间数据库技术、网络技术，具有可扩展性强、运行效率高、容易使用和维护等特点。

排水管网地理信息系统是建立在以动态和静态的排水管网电子地图基础上，对管线及各种设施进行属性查询、定位、分析、统计；对各类统计结果进行输出；管网发生事故后，能在短时间内提供关阀方案、用户停水通知单，发生新情况后能迅速调整方案；实现了排水管网图文电子化、一体化的现代化管理，提供了管网数据动态更新机制，准确高效，实现管网基础信息管理与业务管理的同步发展，提高城市排水系统整体水平和服务质量。

数据库平台提供强大的数据存储管理及服务能力，支持双CPU，支持本系统关键技术；海量的数据存储能力；与GIS平台(ArcGIS)的完美结合；支持OLAP分析、数据仓库与数据挖掘；支持Web应用、XML技术；完善的数据备份、恢复等安全机制；支持各种主流技术标准。

（2）基础硬件设备：包括服务器、防火墙、交换机、路由器、安全一体机、多普勒流量计、投入式液位计、遥测终端机、水质传感器、管网遥测终端、翻斗式雨量计。

(九) 凌源市市政园林维修和养护等设备采购和垃圾转运站设备采购。

2.2 招标范围

工程施工图范围内施工全过程及竣工后工程质量缺陷责任期工程监理。

2.3 服务期限

监理服务期限 60 个月。

3. 投标人资格要求（投标人须满足下列资格要求，详细信息将在招标文件中提供）

3.1	资格要求
3.1.1 资质	投标人必须具备工程监理综合资质或工程监理市政公用工程专业甲级监理资质证书。
3.1.2 特殊经验业绩	投标人应作为承包人在过去 5 年（2021 年 2 月-2026 年 2 月，以项目竣工时间为准）已完成至少 1 个合同额不低于 440 万元的包括市政道路、桥梁工程、排水管网工程的新建、翻建、改造其中一项及以上的市政工程施工监理项目。
3.1.3 人员	主要人员要求：总监 1 人，专业监理人员 3 人及以上（含市政、建筑、机电），旁站监理 10 人及以上。 投标人拟派总监理工程师须具备国家注册监理工程师证书，注册专业为市政公用工程专业。
3.1.4 其他要求	按规定的格式提供项目总监理工程师简历，及其他拟派驻现场监理人员情况。同时必须保证中标后，未经建设单位同意不得更换项目总监理工程师和施工现场的主要监理人员。 行使监理的二管、四控、一协调的工作职能，选派工作认真、责任心强、具有一定业务能力的专业技术人员。二管：合同管理、信息管理。四控：工程质量、投资、工程进度、安全生产控制。一协调：甲、乙双方以及其他关系协调。 根据现场实际需要，完成招标人交办的关于工程质量、施工安全、工程进度款拨付、现场文明生产等临时性工作。并保证不论什么情况下，根据招标人需要，坚守岗位，随叫随到。
3.2	国籍
国籍要求	投标人及组成投标人的联合体各方都应来自新开发银行成员国（中国、印度、巴西、俄罗斯、南非、孟加拉国、埃及、阿拉伯联合酋长国[https://www.ndb.int/about-ndb/members/]），并在其所在成员国境内合法注册。该要求也适用于本合同（包括相关服务）任何部分的分包商或供应商或者子咨询顾问。中国国内投标人须提供有效的营业执照。
3.3	财务状况
3.3.1 历史财务状况	提交过去三年（2022 年—2024 年）经审计的财务报告或者招标人接受的其他财务报告（投标人所在国家法律没有相关要求的情况下）以反映投标人当前财务状况的稳定性及其长期的盈利性。如果投标人递交的是没有经过审计的财务报告，投标人须提供其所在国家没有相关财务报告审计法律要求的证明文件。最低要求，投标人过去三年每年的净资产（按总资产与总负债之差计算）均应为正值。
3.3.2 年均营业额	投标人经审计的近三年（2022 年-2024 年）财务报告证明年均营业额不得低于等值人民币 270 万元。
3.3.3 财务资源	投标人的财务资源（如速动资产、授信额度和其它融资来源，但不包括合同预付款）必须能够满足：(i) 不低于等值人民币 27 万元的现金流要求；(ii) 实施本

源	合同和其它在建项目所需的总现金流要求。
3.4	信誉要求
3.4.1 信誉要求	对于被司法部门列入失信被执行人名单的个人(包括法定代表人和总监理工程师)和单位,依法限制其参与本项目采购活动,以投标人投标截止日前的“信用中国”网站(https://www.creditchina.gov.cn/)查询截图为准。对失信被执行人参与本项目招标采购活动的,其投标将被拒绝。(网站查询截图)

3.5 本次招标 不接受 联合体投标。

3.6 若为国外投标人,则需满足上述所有同等条件。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者,请于 2026年2月12日至 2026年3月23日 (法定公休日、法定节假日除外),每日上午 9时至 12时,下午 14时至 17时 (北京时间,下同),在辽宁省沈阳市沈河区北站路28号银河国际大厦B座2518室报名。

4.2 凡通过上述报名者,请于 2026年2月12日至 2026年3月23日,每日上午 9时至 12时,下午 14时至 17时,在辽宁省沈阳市沈河区北站路28号银河国际大厦B座2518持法定代表人授权委托书免费获取招标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为 2026年3月24日10时30分,地点为辽宁省公共资源交易中心4楼第402开标室(辽宁省沈阳市皇姑区崇山中路109号)。投标人可派代表参加开标。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在新开发银行官网 (<https://www.ndb.int/>)、辽宁省公共资源交易网(<http://ggzy.ln.gov.cn/>)、中国招标投标公共服务平台(<http://cebpubservice.cn/>)、中国采购与招标网 (<http://www.chinabidding.com.cn/>) 上发布。

7. 联系方式

招 标 人: 凌源市市政管理处

地 址: 凌源市市府路东段4号,城建大厦

邮 编: 122500

联系人：张宇东
电 话：0421-6986008
传 真：/
电子邮件：13500416520@163.com
网 址：/
开户银行：朝阳银行股份有限公司凌源支行
账 号：8070 0020 1000 0483 564

招标代理机构：中海建国际建设咨询集团有限责任公司

地址：甘肃省兰州市城关区雁南路西脉大厦9楼

邮编：730030

联系人：王绘旗、王野、刘鑫

电话：18189678936、15710577073、024-82512611

传真：/

电子邮件：wanghuiqi0425@163.com、yym48916@163.com

网址：/

开户银行：建行兰州市城关支行

账号：6200 1360 0010 5000 2553

2026年2月11日