

关于“新开发银行贷款兰州新区向西开放新枢纽多式联运示范工程-兰州新区综合保税区保税加工及保税仓储物流建设项目施工总承包”招标答疑的答复

交易编号：A99-12620000224333349J-20230821-044909-1

第三部分：招标工程量清单及控制价编制图纸答疑

一、招标范围

图纸设计范围内的土石方工程、地基处理、建筑与装饰工程、给排水工程、消防工程、采暖工程、防排烟工程、强电工程、弱电工程、火灾自动报警及防火门监控、消防电源监控、电气火灾监控系统、叉车等库房设备、配套室外道路、室外管网、景观绿化工程等。其中以下内容不属于本次招标范围：

- 1、外窗防盗措施不属于本次招标范围。
- 2、卫生间挂钩、纸盒等不属于本次招标范围。
- 3、洁净空调系统、太阳能光伏发电系统、特殊照明工程不属于本次招标范围。

二、图纸答疑

（一）建筑与装饰工程

共性答疑

- 1、结构基础设计说明中筏板、独基混凝土强度等级均为 C40，但结构设计总说明（一）中筏板、独基混凝土强度等级均为 C35，请明确以哪个为准？

回复：以结构基础设计说明为准，筏板、独基混凝土强度等级均为

C40。

2、如下截图所示，结构基础设计说明中“混凝土采用普通硅酸盐水泥，并应掺入混凝土并应掺入抗硫酸盐外加剂和矿物掺合料及钢筋阻锈剂”，请明确具体为哪几种混凝土构件？

2. 筏板、独基混凝土强度等级均为C40，基础梁、基础短柱、局部地下室外墙及外墙柱混凝土强度等级均为C35。混凝土采用普通硅酸盐水泥，并应掺入混凝土外加剂和矿物掺合料及钢筋阻锈剂，最大水灰比0.45，最小水泥用量为320kg/m³，最大碱含量为3.0kg/m³，最大氯离子含量0.1%。基础、基础梁、基础短柱、局部地下室外墙及外墙柱与地下土接触的外表面均采用聚合物水泥砂浆两遍进行

回复：正负0以下与土接触的所有混凝土构件，不含垫层。

3、如下图所示，结构设计总说明一与基础说明中钢筋牌号不一致，请明确以哪个为准？

表7.3.1 钢筋代码

牌号	符号	抗拉强度设计值 f_y (N/mm ²)
HPB300	Φ	270
HRB400E	Φ	360
HRB500E	Φ	435

3. 钢筋: HRB400级(Φ);

回复：基础纵筋以结构设计总说明一为准，HRB400E，另外基础顶~-0.100短柱纵筋为HRB500E。

4、请明确电梯基坑底板及侧壁的混凝土强度等级？

回复：电梯基坑底板、侧壁混凝土等级C35，外加剂均为掺入抗硫酸盐、钢筋阻锈剂及矿物掺合料。

5、如下图所示，请明确强夯地基处理设计分区平面图中土的天然含水率如何考虑？

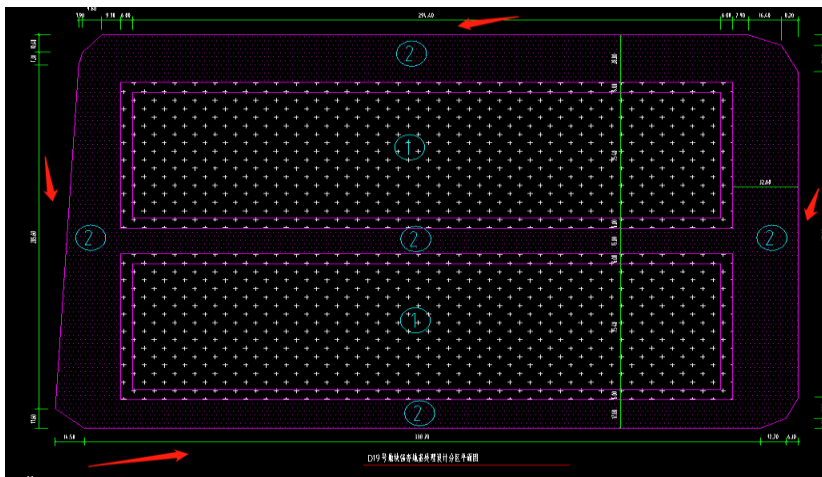
4、强夯前应通过试验确定有效处理深度内的土的天然含水率,当天然含水率低于10%时,应通过增湿法提高土的含水率,使其接近最优含水率,最优含水率应通过击实试验确定;当天然含水量高于(塑限含水量-3%)时,应重新论证强夯地基处理的可行性及降低含水量的措施。

回复: 考虑增湿。

6、如下图所示,请明确防震沟的具体做法?

7、场地进行强夯时,采用有效隔离措施,已有建筑四周设置3m深度的防震沟,确保已有建筑安全。

回复: 强夯周边考虑防震沟,防震沟做法按说明要求深度直接开挖,宽度1m。布置范围如下截图所示:



7、如下截图所示,结构图纸设计强夯地基处理设计分区平面图中地基处理与建筑施工图设计总说明(一)中第4.4条地基处理不一致,请明确以哪个为准?

区域1:能量级为8000 kN.m点夯的夯点间距暂定为5.5m,夯击次数暂定为10击,最后2击平均夯沉量不大于200mm。
区域2:能量级为4000 kN.m点夯的夯点间距暂定为4m,夯击次数暂定为10击,最后2击平均夯沉量不大于100mm。

4.4	地基处理:
	1)为消除湿陷性,采用强夯法进行地基处理(整片处理),强夯能量级为6000 kN.m,处理范围为超出建筑物基础外边缘的宽度,不小于设计夯击厚度的1/2,且不应小于3.0米。强夯完成后在基底设置500mm厚水泥土垫层,基础施工前采用静载实验验证地基承载力,垫层的承载力特征值按230 KPa考虑。2)对建筑物以外其余场地,采用采用强夯法进行地基处理(整片处理),强夯能量级为3000 kN.m,以保证场地在使用期间不发生沉降及变形。

回复：以结构图纸设计为准。

8、建筑施工图设计总说明(一)中第 5.1.2 条设备井道内侧随砌随抹 20mm 厚水泥砂浆，请明确水泥砂浆配合比及具体部位？

回复：水泥砂浆配合比为 1:2.5，部位为电梯井道、电井、风井等。

9、如下截图所示，建筑施工图设计总说明(一)中第 5.1.2 条正负零以下墙体除钢筋混凝土墙体外，填充墙部分为 200mm 厚 DM 多孔砖，但结构设计总说明(一)中第 6.4.1 条中为蒸压加气混凝土砌块，请明确以哪个为准？

正负零以下墙体除钢筋混凝土墙体外，填充墙部分为200厚DM多孔砖

内部填充墙	蒸压加气混凝土砌块
-------	-----------

回复：材质以建筑设计总说明(一)为准，砂浆强度等级、配合比按结构设计。

10、砌体施工质量控制等级建筑施工图设计总说明(一)与结构设计总说明(一)不一致，请明确以哪个为准？

回复：以结构设计总说明(一)为准。

11、请明确挡水门槛的具体材质？

回复：C25 素混凝土。

12、建筑施工图设计总说明(二)中第 14.3 条墙身防潮层水泥砂浆配合比未明确，请明确？

回复：水泥砂浆配合比为 1:2.5。

13、请明确卷帘门的材质？

回复：不锈钢，不带小门。

14、请明确卷帘门、防火卷帘门的装置为电动还是手动？

回复：均为电动装置。

15、请明确防雨百叶的材质？

回复：铝合金。

16、如下截图所示，建筑施工图设计总说明(二)中门窗工程第 9.6 条电梯前室、楼梯间、防火墙处疏散用的平开防火门为木质防火门，但门窗表中为钢制防火门，请明确以哪个为准？

6、 电梯前室、楼梯间、防火墙处疏散用的平开防火门为木质防火门

回复：以门窗表为准。

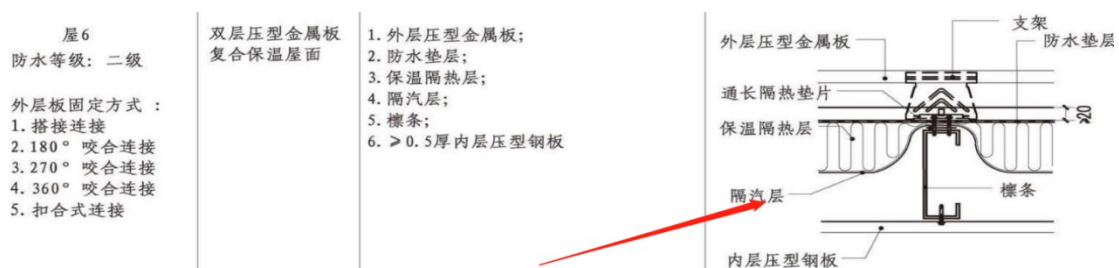
17、请明确窗户开启扇是否需设纱窗？

回复：需设。

18、建筑施工图设计总说明中外围 1m 以下围护墙（砌体外墙处）保温做法参甘 19J03-10，请明确是否合理？

回复：参甘 12J14-21-1 做法（6mm 抗裂防水砂浆复合耐碱玻纤网格布一层），外墙阴角、阳角做法参甘 12J14-22。

19、如下截图所示，双层压型金属板复合保温屋面建筑用料及做法表设计为 17J925-1-1-11-屋 6，请明确隔汽层的具体做法？

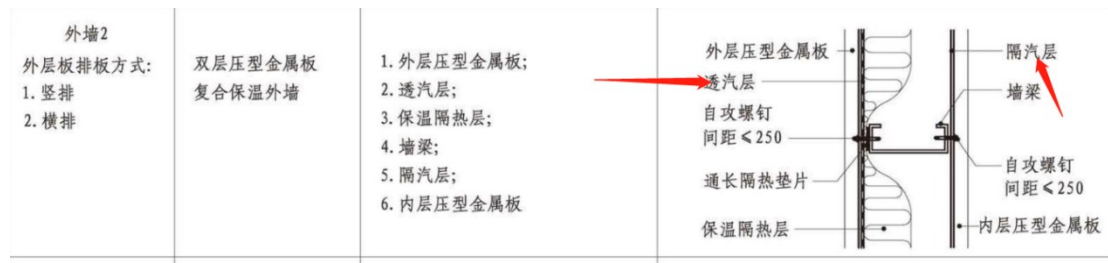


回复:隔汽层暂按 $\geq 0.3\text{mm}$ 厚聚乙烯膜,后期可根据建设方要求修改,满足设计说明及图集 17J925-1 相关要求即可。

20、请明确集水坑、吸水槽内侧是否考虑防水,若考虑,请明确具体做法?

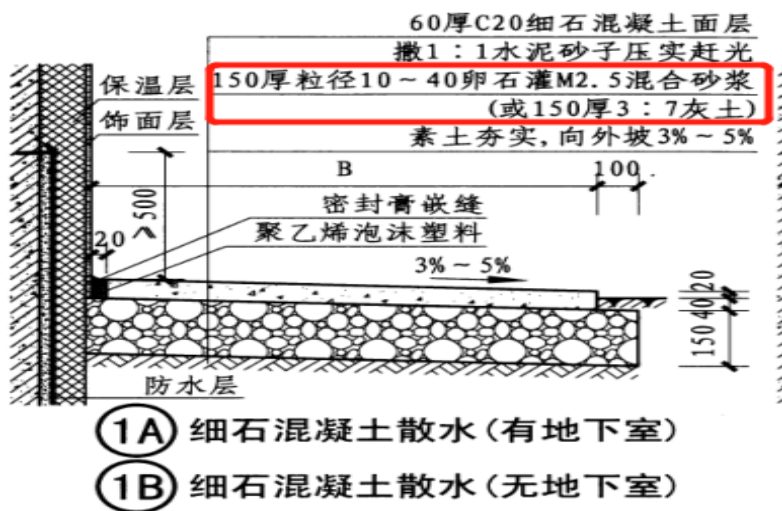
回复: 20mm 厚 1:2.5 防水水泥砂浆。

21、如下截图所示,双层压型金属板复合保温外墙建筑用料及做法表设计为 17J925-1-1-22-外墙 2,请明确隔汽层的具体做法?



回复:隔汽层暂按 $\geq 0.3\text{mm}$ 厚聚乙烯膜,透气层暂按防水透气膜 I 型,后期可根据建设方要求修改,满足设计说明及图集 17J925-1 相关要求即可。

22、如下截图所示,建筑用料及做法表中散水做法为 12J003-A1-1B,垫层为两种材料,请明确以哪个为准?



回复：以 150mm 厚 3:7 灰土为准。

23、请明确散水变形缝设置的间距？

回复：每隔 6m 设一道缝，缝宽 20mm。

24、请明确挡鼠板的具体做法？

回复：参照 07J912-1-37。

25、请明确砖砌门槛的砖品种、规格、强度等级及砂浆强度等级？

回复：砖品种、规格、强度等级为烧结多孔砖 MU10，水泥砂浆 M7.5 砌筑。

26、图纸设计楼面变形缝图集为 14J936-22-AD5，请明确具体采用哪一个？

回复：14J936-22-AD5-4。

27、请明确基础顶至-0.1m 处钢柱材质是否同地上？

回复：是。

28、请明确高强度螺栓的摩擦系数？

回复：10.9 级摩擦型高强螺栓。

29、如下截图所示，管沟不一致，请明确以哪个为准？

管沟选型表(选用图集 21G4)(室内不靠墙管沟)

管沟编号	沟宽(mm)	沟深(mm)	盖板选用或参照型号	盖板选用或参照型号	转角过梁选用或参照型号	沟底起始标高	盖板顶标高
DG01	800	1200	SG-73-Ⅲ	GB-12	ZLC-12	-1.600	-0.300
DG02	1000	1200	SG-76-Ⅲ	GB-13	ZLC-13	-1.600	-0.300
DG03	800	1500	SG-77-Ⅲ	GB-19	ZLC-15	-1.800	-0.200
DG04	1000	1700	SG-78-Ⅲ	GB-13	ZLC-13	-2.000	-0.200
DG05	1000	1500	SG-77-Ⅲ	GB-13	ZLC-13	-2.400	-0.300
DG06	1000	1500	SG-77-Ⅲ	GB-19	ZLC-16	-1.800	-0.200
DG07	800	1400	SG-73-Ⅲ	GB-12	ZLC-12	-1.800	-0.300
DG08	1000	1400	SG-76-Ⅲ	GB-13	ZLC-13	-1.800	-0.300

回复：以地沟选型表为准。

30、请明确钢筋桁架组合楼板是否考虑防火涂料类型及厚度？

回复：不需要防火涂料，属于自防火。

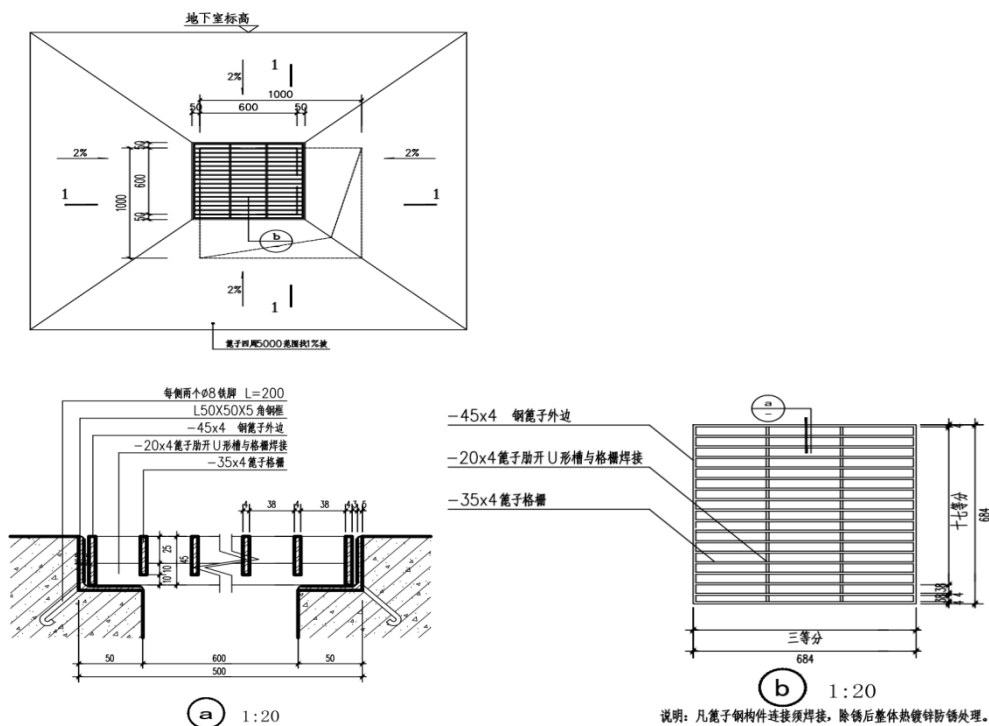
31、如下截图所示，结构设计总说明二中第 11.8.2（3）条水平施工缝宜先铺上一层 10~15mm 厚的水泥砂浆，也可在已硬化的混凝土表面涂刷界面剂后进行浇筑，请明确以哪个为准？

3)浇筑前,水平施工缝宜先铺上一层10~15mm厚的水泥砂浆,其配合比与混凝土内的砂浆相同。也可在已硬化的混凝土表面涂刷界面剂后进行浇筑

回复：以 10~15mm 厚的 1:2.5 水泥砂浆为准。

32、请明确集水坑检修孔盖板的材质？

回复：700X700mm 钢篦子。



33、建筑施工图设计总说明(二)中第 14.11 条地下室防水混凝土抗渗等级为 P6，但结构设计总说明(一)中地下室防水混凝土抗渗等级不低于 P8，请明确以哪个为准？

回复：以结构设计总说明(一)为准。

34、如下截图所示，建筑用料及做法表中以下房间楼面做法为05J909-82-楼 6A，是否合理？

细石混凝土面层楼面(A级)	参05J909-82-楼6A	19# 地块食品及农产品加工厂房:食品及农产品加工区
		21# 地块保税仓库仓库及厂房:加工分拣区、仓储区
		19# 地块、21# 地块货梯厅

回复：05J909-84-楼 6A，面层按用料表备注，配筋按图集执行。其余类同。

35、请明确所有房间踢脚高度及各类踢脚做法？

回复：高度均按 150mm 考虑，水泥砂浆踢脚参照 05J909-TJ2-踢 1A/踢 1C/踢 1D；防静电活动地板踢脚参照 05J909-TJ17-踢 13A/踢 13C/踢 13D,应与地面材质一致；地砖踢脚参照 05J909-TJ8-踢 5A/踢 5D。

36、如下截图所示，电子加工区建筑用料及做法表中楼地面面层为 10mm 厚 12.5 防静电水磨石(或 20mm 厚 1:2 防静电水泥砂浆或 NFJ 金属骨料砂浆)，请明确以哪个为准？

回复：面层暂按 20mm 厚 1:2 防静电水泥砂浆，后期可根据建设方要求修改，满足设计说明及图集 05J909 相关要求即可。

37、建筑用料及做法表中卫生间、消防水泵房、湿报阀间、屋顶水箱间等有水设备用房找坡层为 1:3 水泥砂浆或最薄处 30mm 厚 C20 细石混凝土，请明确以哪个为准？

回复：最薄处 30mm 厚 C20 细石混凝土。

38、请明确建筑用料及做法表中有防水做法的房间防水高度及防水材

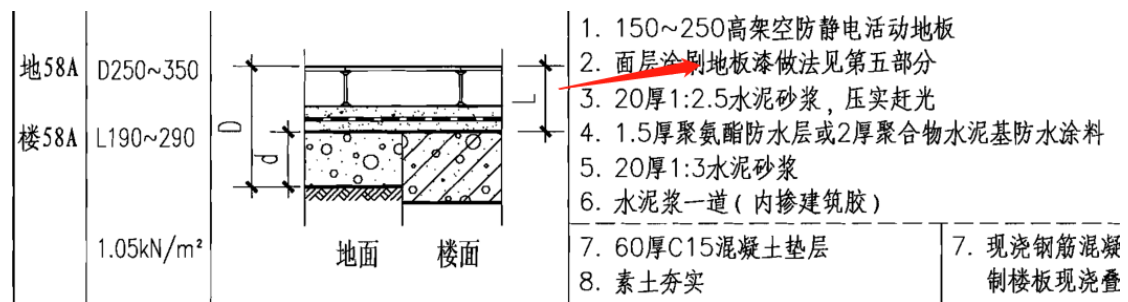
料？

回复：除卫生间外高度均为 300mm，防水材料均为 1.5mm 厚聚氨酯防水涂料一道。

39、消控室、监控室地面做法图纸设计为防静电架空活动地板，请明确支架的材质？

回复：支架为与面层配套的成品支架，需满足燃烧性能 A 级的要求。

40、如下截图所示，消控室、监控室地面做法图纸设计中面层涂刷地板漆见第五部分，请明确地板漆的具体做法？



回复：消控室、监控室地面做法参 12J304-123-DF22（找坡层为最薄处 20mm 厚 C20 细石混凝土），暂按金属面层，后期可根据建设方要求修改，需满足燃烧性能 A 级的要求。

41、请明确换热站、控制室地面做法是否参照消防水泵房、湿报阀间、屋顶水箱间等有水设备用房的做法？

回复：是。

42、请明确电井、风井楼地面做法及电井踢脚做法？

回复：楼地面做法参照 05J909-LD4-地 1B/楼 1B（仅电井），踢脚做法参照水泥砂浆踢脚做法（仅电井）。

43、图纸设计卫生间应在墙面及顶棚设置防潮层，请明确具体做法？

回复：20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆（内掺 3%~5%的防水剂）。

44、请明确周边、非周边地面 20mm 厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料的容重及燃烧等级？

回复：容重为 35kg/m³，B1 级。

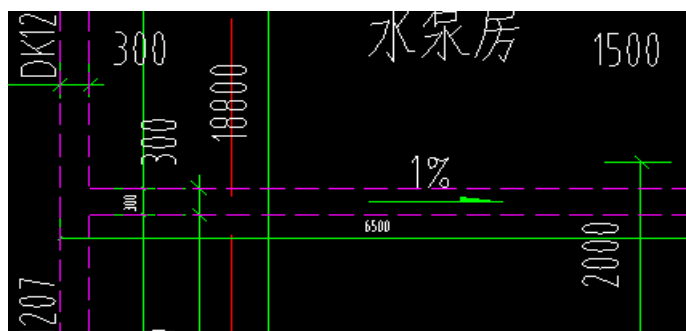
45、建筑用料及做法表中楼梯间、电梯厅墙面为 05J909-197-内墙 5，请明确是否合理？

回复：05J909-202-内墙 7A1/7D1。

46、建筑用料及做法表中除以上内墙之外的所有内墙面为 05J909-205-内墙 8，请明确是否合理？

回复：05J909-205-内墙 8A/8D。

47、如下截图所示，请明确排水明沟的具体尺寸？

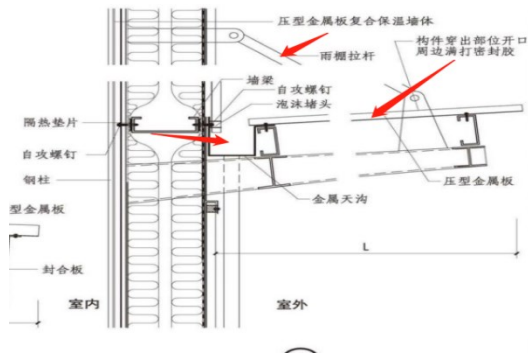


回复：尺寸为 300*350mm。

48、请明确排水沟沟壁混凝土强度等级？

回复：C25。

49、如下图，卸货雨棚选用图集为 17J925-1-33-3-2/17J925-1-3-32，请明确金属天沟及压型金属板的材质及厚度？



回复：金属天沟及压型金属板的材质及厚度同屋面外层金属板。

50、请明确天沟溢水口的具体材质？

回复：专业厂家结合墙体二次设计。

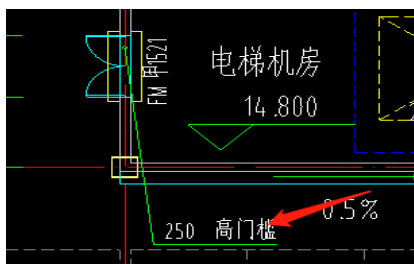
51、水簸箕屋面平面图中选用图集为 11J930-J27-D，墙身大样图中选用图集为 12J201-H6，请明确以哪个为准？

回复：以屋面平面图为准。

52、卫生间详图 4 中散水做法为 12J003-A1-1A，建筑构造做法中为 12J003-A1-1B，请明确以哪个为准？

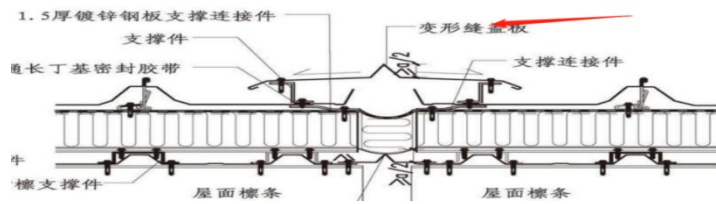
回复：以建筑构造做法为准。

53、如下截图所示，请明确屋面电梯机房 250mm 高门槛的具体做法？



回复：C25 素混凝土。

54、如下截图所示，请明确屋面变形缝盖板的具体材质？



回复：0.7mm 厚压型金属板。

55、请明确洗漱台的具体材质及厚度？

回复：30mm 大理石。

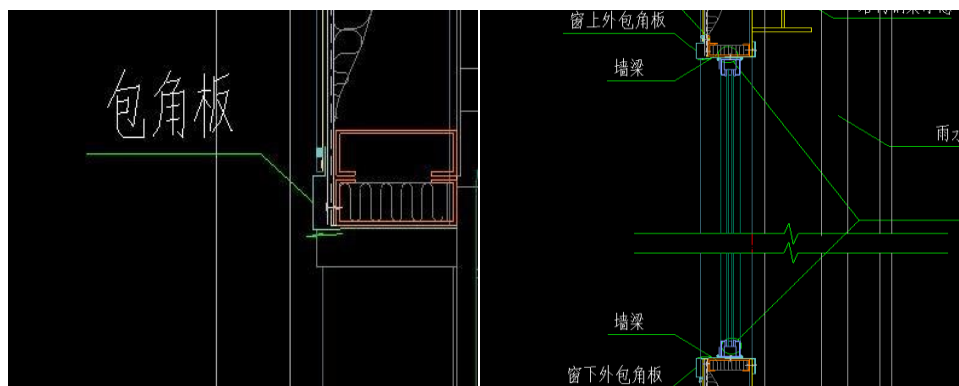
56、请明确卫生间银镜玻璃厚度？

回复：5mm 厚。

57、请明确滴水的具体做法？

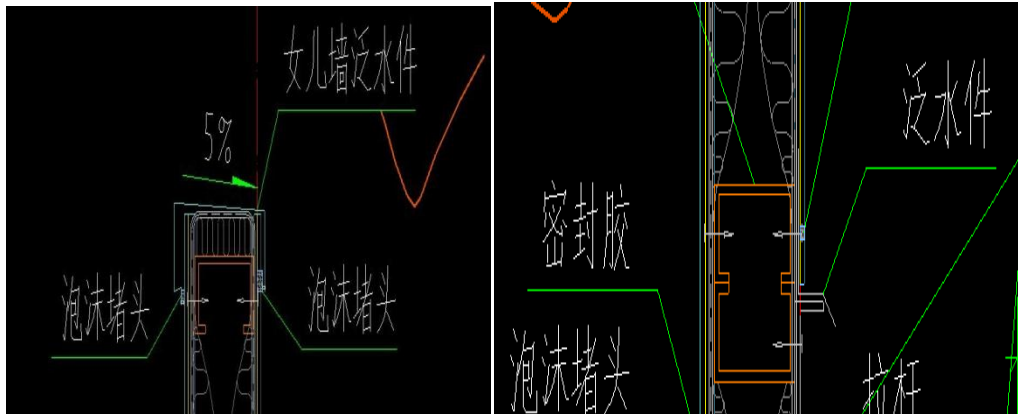
回复：金属外围护结构二次设计。

58、如下截图所示，请明确包角板的材质及厚度？



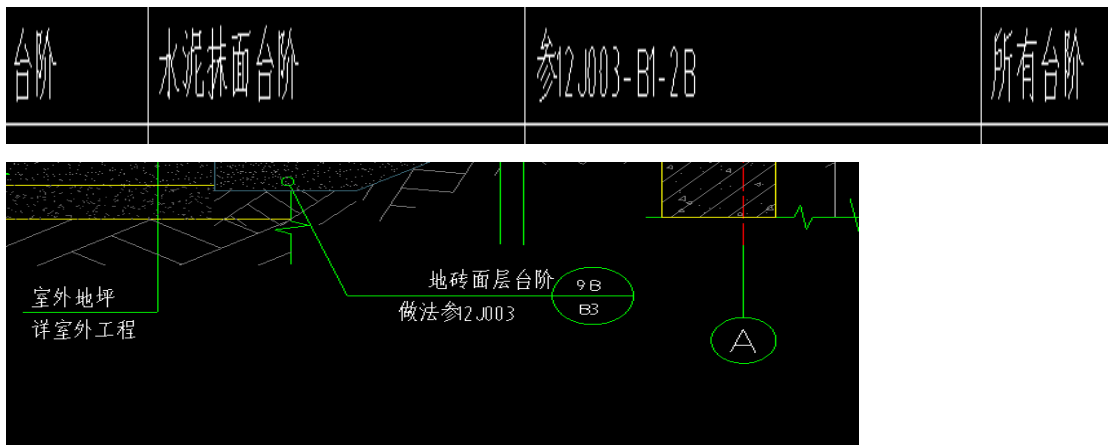
回复：专业二次设计。

59、如下截图所示，请明确女儿墙泛水件的材质及厚度？



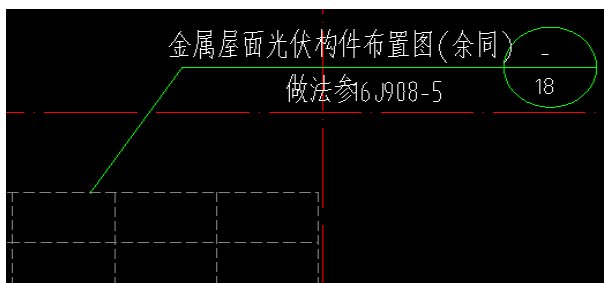
回复：专业二次设计。

60、如下截图所示，台阶做法建筑用料及做法表与墙身大样图不一致，请明确以哪个为准？



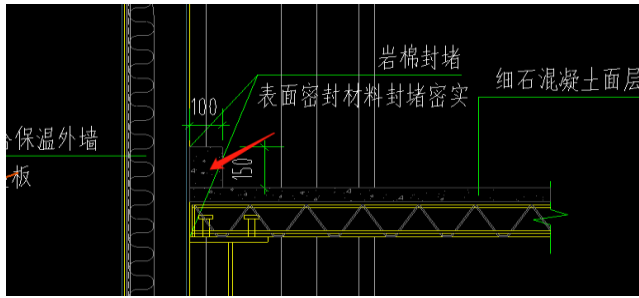
回复：以建筑用料及做法表为准。

61、请明确金属屋面光伏是否属于专项设计？



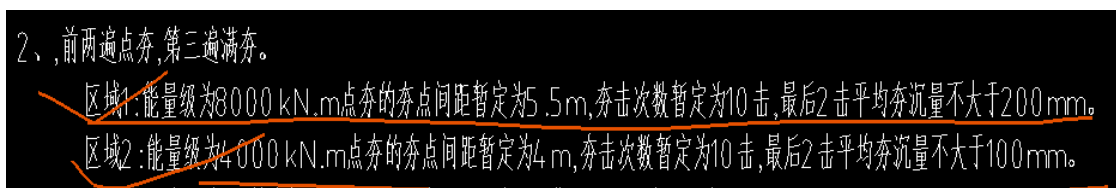
回复：是。

62、如下截图所示，请明确具体做法？



回复：C25 混凝土反坎。

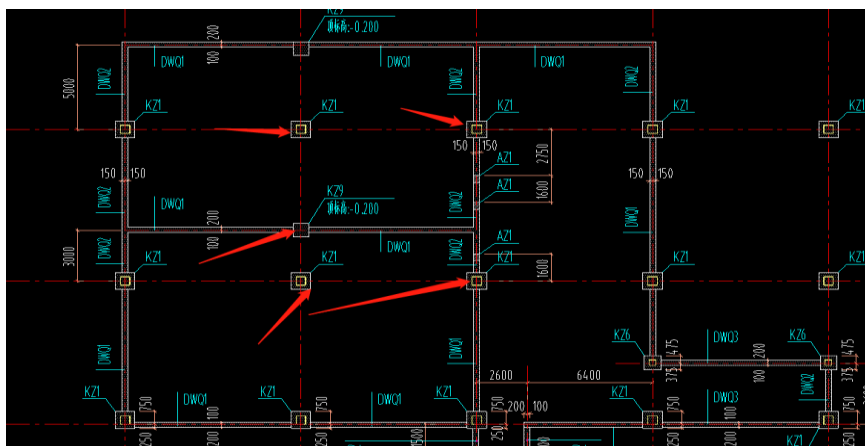
63、如下截图所示，夯击遍数是否为 3 遍？如是，请明确每遍夯击数？



回复：区域 1：夯击遍数共三遍，前两遍点夯夯击次数暂定为 10 击，第三遍满夯，满夯夯击数不应低于 4 击；点夯夯击能 8000kN.m，满夯夯击能 2000kN.m。

区域 2：夯击遍数共三遍，前两遍点夯暂定为 10 击，第三遍满夯，满夯夯击数不应低于 4 击；点夯夯击能 4000kN.m，满夯夯击能 1000kN.m。

64、如下截图所示，箭头所指的框柱是否需要掺加抗硫酸盐、钢筋阻锈剂及矿物掺合料？



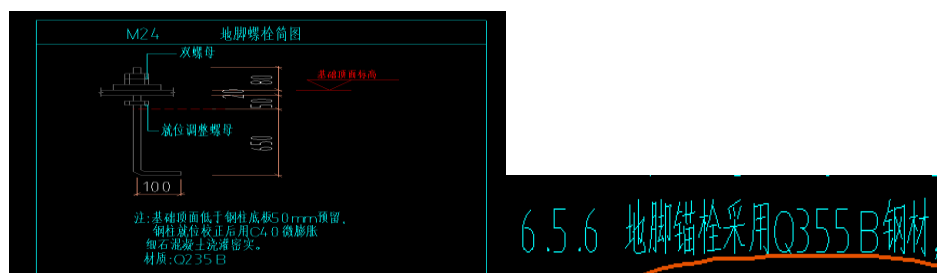
回复：不需要掺加抗硫酸盐、钢筋阻锈剂及矿物掺合料。

65、如下截图所示，请明确现场是否考虑地基试夯？



回复：考虑试夯。

66、如下截图所示，地脚螺栓材料品种两处矛盾，请明确以哪个为准？



回复：为 Q235B。

67、请明确屋面檩条、钢墙架（包括墙梁、门柱、窗柱、女儿墙柱、斜拉条、拉条、撑杆）的耐火等级是否均为 1h？

回复：是。

68、请明确梯柱的耐火等级？

回复：同柱耐火等级。

69、图纸设计外窗设钢副框或采用高边框门窗，请明确以哪个为准？

回复：设钢副框。

70、图纸未设计外窗是否需要安装防盗措施，请明确是否考虑？

回复：一层考虑防盗措施，由建设单位选定。

71、建筑设计说明中消防水池内防水采用 1.5mm 厚聚合物水泥防水涂料(II型)，请明确是否为地面、顶面及墙面均涂刷？

回复：是。

72、地下室筏板下是否做防水？如做，请明确防水材料及防水保护层

的具体做法？

回复：防水材料：(3+4)mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材(II 型聚酯胎)，防水保护层为 50mm 厚 C20 细石混凝土。

73、请明确不上人屋面雨水管材质及管径？

回复：UPVC 雨水管 DN100。

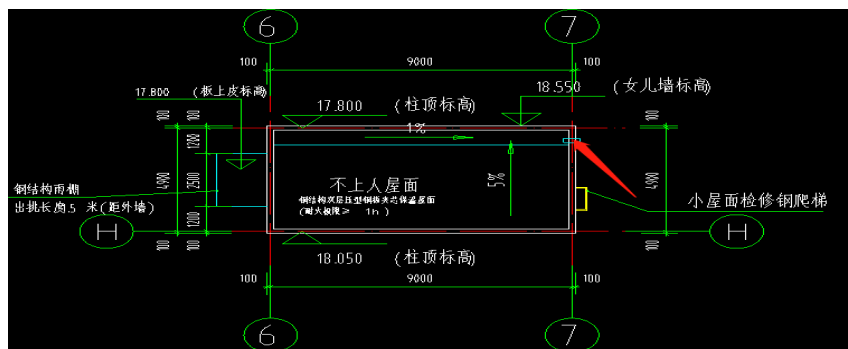
74、请明确卸货雨棚及雨棚天沟的具体尺寸？

回复：天沟宽 300mm，深度 \geq 250mm，具体由金属板围护结构专业二次深化设计。

75、请明确屋顶水箱基础的混凝土强度等级？

回复：C30。

76、如下截图所示，请明确小屋面为有组织排水还是无组织排水？



回复：有组织排水，雨水口做法参 11J930-J25-1；雨水管做法参 11J930-J26。

77、请明确卫生间是否设蹲台，若设。请明确具体做法？

回复：设蹲台，240mm 厚烧结多孔砖，M5 水泥砂浆砌筑，内填炉渣。

78、请明确后浇带两侧是否需设钢板网？

回复：需设。

79、建筑做法表中食品及农产品加工区、加工分拣区、仓储区、货梯

厅面层混凝土强度及钢筋网片等级是否参照图集？

回复：是。

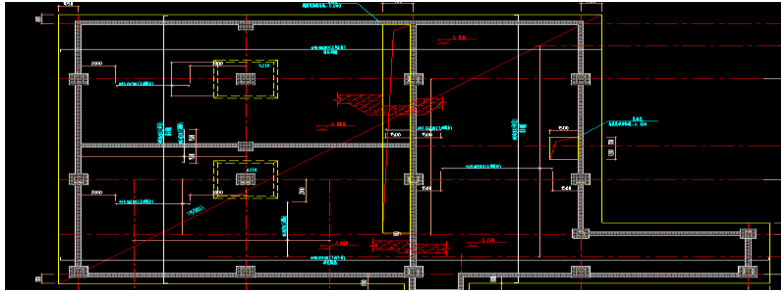
80、请明确墙面变形缝盖板的材质？

回复：0.7mm 厚压型金属板，内填保温。

81、图纸设计地面面变形缝参照 14J936-22-AD5-4，请明确止水带的
具体材质？

回复：橡胶。

82、如下截图所示，请明确局部地下室基础底换填的范围？



回复：出筏板边 1m。

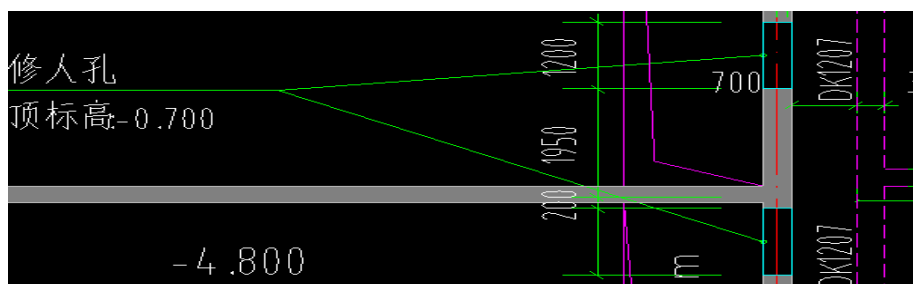
83、请明确丙级防火门是否需设闭门器及顺序器？

回复：除管井检修门外应设。

84、请明确排水沟及集水坑上口周边是否需设角钢，如是，请明确角
钢规格？

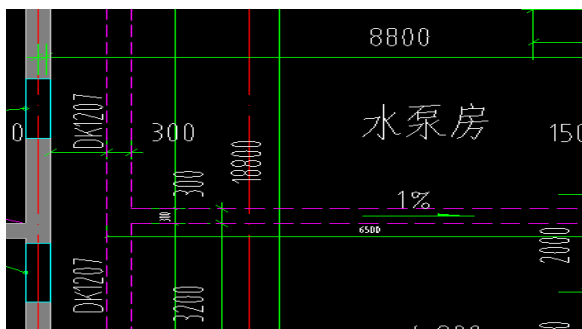
回复：∠45*5 角钢。

85、如下截图所示，检修孔是否需设爬梯？



回复：15J401-D3-WT1C-36。

86、如下截图所示，请明确排水沟内侧防水具体做法？

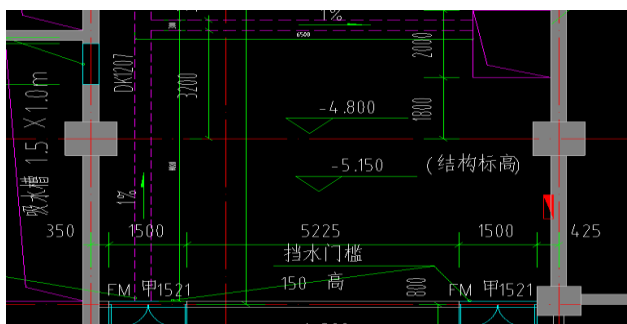


回复：内侧防水为 20mm 厚 1:2.5 防水砂浆。

87、请明确配电室、变配电室楼地面做法是否按建筑构造做法表中除以上房间以外的所有设备用房的做法？

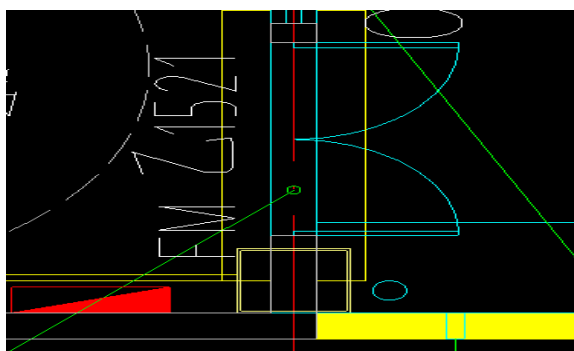
回复：按除以上房间以外的所有设备用房的做法。

88、如下截图所示，请明确地面高差处回填材质？



回复：C25 细石混凝土。

89、如下截图所示，请明确出屋面台阶的做法？



回复：12J201-A17-2。

90、如下截图所示，建筑构造做法表中楼梯间为细石混凝土面层楼地面，请明确钢楼梯踏步、钢平台是否也按图纸设计（05J909-82-地6A/楼6A）计入？

回复：是。

91、建筑构造做法表中楼梯栏杆与楼梯详图中不一致，请明确以哪个为准？

回复：以楼梯详图说明为准。

92、图纸设计外门窗是否需设防夹装置？

11、所有平开窗应设限位装置，门窗宜设防夹装置。

回复：按图纸设计进入。

93、如下截图所示，楼梯间抹灰以哪个为准？

粉刷石膏抹灰墙面(A级)	参05J909-197-	内墙	楼梯间、电梯厅
--------------	--------------	----	---------

12.1.8 楼梯间和人流通道的填充墙,应采用Φ0.6 钢丝网、15mm厚M5 混合砂浆面层加强。

回复：都考虑。

94、请明确风井盖板的混凝土强度等级？

回复：C30。

95、请明确小屋面天沟做法是否同大屋面？

回复：是。

96、如下截图箭头所示，室外设计建筑用料及做法表混凝土整体面层重载地面、混凝土平缘石、挡土墙中注明具体做法，但室外总平面图中未设计具体位置，无法准确计算工程量，请明确如何计入？

地面	混凝土整体面层重载地面	详断面图	除绿化、散水外所有室外地面
室外坡道	混凝土面层重载坡道	19J305-84-2	所有货物出入口坡道及叉车坡道
道牙	混凝土平缘石	12J003-C6-1A	车行道道牙
排水沟	混凝土排水沟	07J306-P24-4	
排水沟篦子	钢筋混凝土篦子	07J306-P28-10	场地西侧出入口处,厚度改为100,钢筋分布改为双层双向
	铸铁篦子	07J306-P28-4	场地南侧绿化放坡下部

回复: 19#地块: 地面 25068 m², 道牙 1020 米, 室外排水沟 542.76m, 场地南侧绿化放坡下部铸铁篦子 321m, 场地西侧出入口处钢筋混凝土篦子 20m; 20#、21#地块: 挡土墙长度 30 米, 20#地块混凝土整体面层重载地面面积 22500 m², 道牙长 900 米; 21#地块混凝土整体重载地面面积 19300 m², 道牙长 870 米。

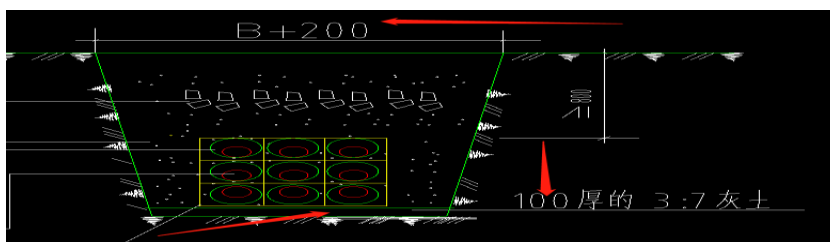
97、室外设计说明中停车位无做法, 请明确具体做法?

回复: 停车场做法同室外地面, 面积已包含在室外地面工程量内。

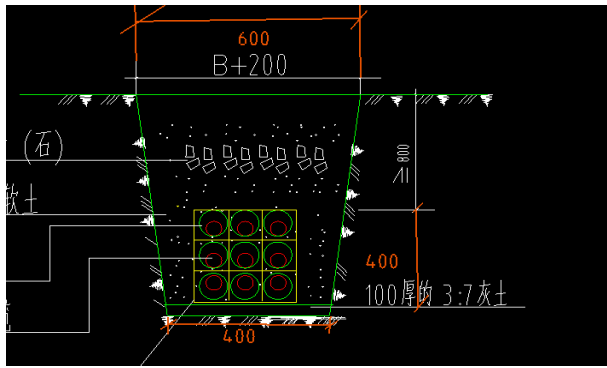
98、图纸未设计停车位标线做法, 工程量无法准确计算, 请明确?

回复: 19#地块热熔漆工程量为 100 m², 20/21#地块热熔漆工程量为 215 m²。

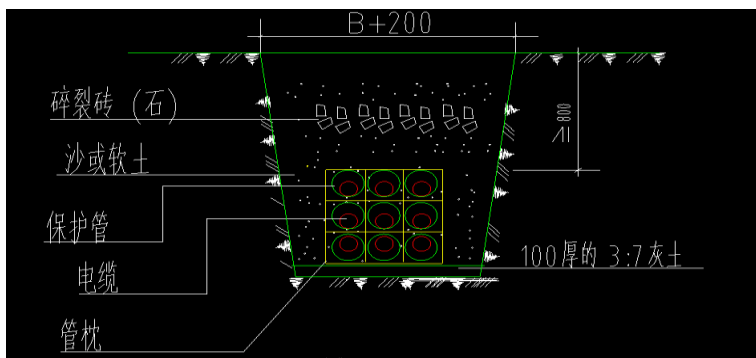
99、如下截图所示, 请明确室外电气总平面图中电缆穿管埋设示意图管沟上下口宽度?



回复: 如下图所示



100、如下截图所示，室外电气总平面图中设计回填软土或沙，请明确以哪个为准？



回复：以软土为准，压实系数不小于 95%。

101、室外图纸设计中强电人孔井参甘 12D4 图集-P194~218，请明确人孔井按小型还是中型考虑及盖板按有无汽车通行考虑？

回复：位于高压电缆的电缆井按中型考虑，其余均按小型考虑；盖板按有汽车通行考虑。

102、图纸未设计电缆井的深度，请明确？

回复：井底至盖板底深度为 1.2m。

103、如下截图所示，室外建筑设计第 4.2 条地基处理做法与结构设计说明不一致，请明确以哪个为准？

4.2	地基处理： 1)为消除湿陷性,采用强夯法进行地基处理(整片处理),强夯能量级为6000kn.m,处理范围为超出建筑物基础外边缘的宽度,不小于设计夯实厚度的1/2,且不应小于3.0米。强夯完成后在基底设置500mm厚水泥土垫层,基础施工前采用静载实验验证地基承载力,垫层的承载力特征值按230KPa考虑。2)对建筑物以外其余场地,采用采用强夯法进行地基处理(整片处理),强夯能量级为3000kn.m,以保证场地在使用期间不发生沉降及变形。
-----	---

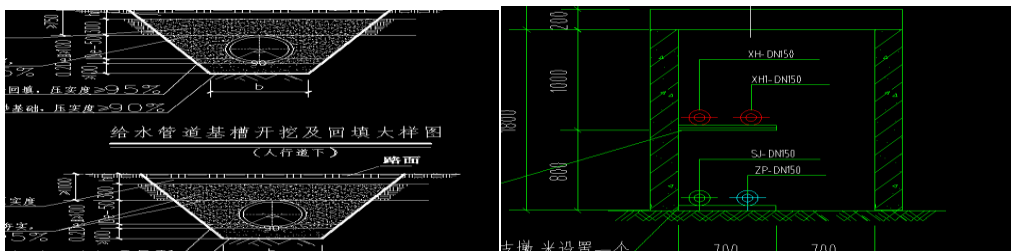
区域1:能量级为8000 kN.m点夯的夯点间距暂定为5.5m,夯击次数暂定为10击,最后2击平均夯沉量不大于200mm。
 区域2:能量级为4000 kN.m点夯的夯点间距暂定为4m,夯击次数暂定为10击,最后2击平均夯沉量不大于100mm。

回复:以结构设计说明为准。

104、室外电气说明中电缆井井盖材质未明确,请明确?

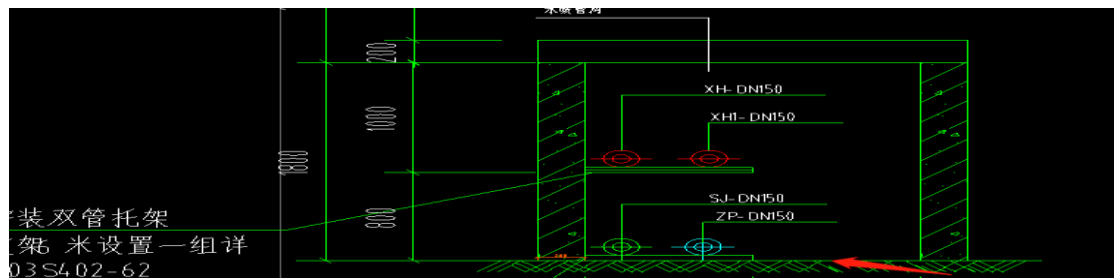
回复:球墨铸铁井盖。

105、如下截图所示,室外给排水设计说明(二)中设计给水管道为直埋,但室外管沟平面布置图为综合管沟,请明确以哪个为准?

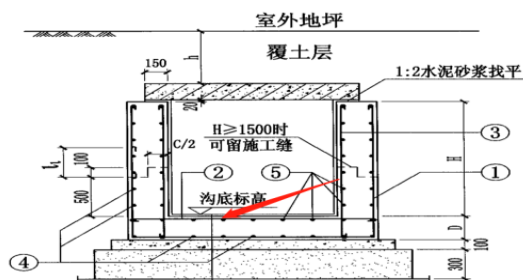


回复:以室外管沟平面布置图为准,水表井接市政给水点位的局部给水管道为直埋(按剖面图),消防直埋管道同样参照此剖面图,回填材质原土。

106、如下截图所示,室外管沟剖面图中的高度是否为管沟底标高?

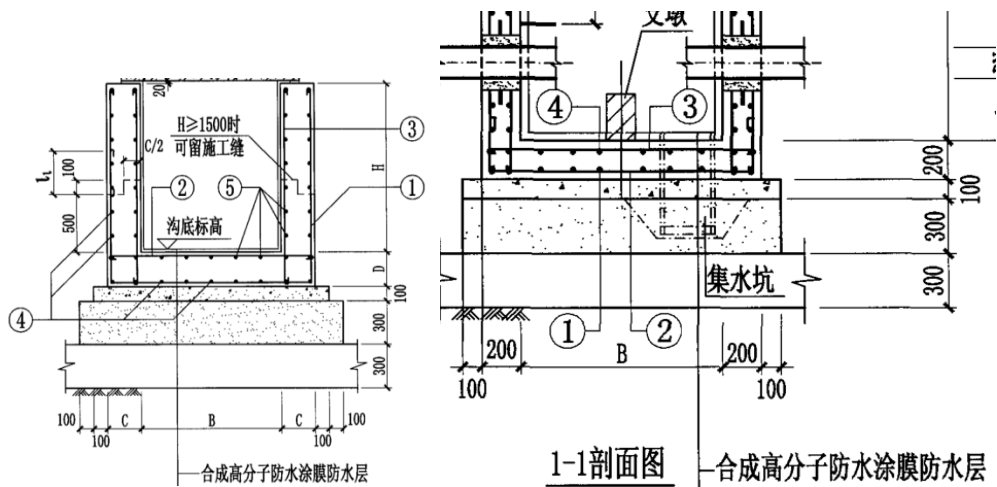


回复:如下截图所示,为沟底标高。



107、如下截图所示,图集设计沟底及沟内侧防水材料为合成高分子防

水涂膜，请明确具体厚度？



回复：1.5mm 厚，一遍。

108、如下截图所示，阀门井做法不一致，请明确以哪个为准？

c、给水阀门井详见国标图集05S502-68；(平面尺寸:1400×1800)。与暖通专业共用处均同暖通专业阀门井,详见03R411-2-86~87。

3	矩形钢筋混凝土给水阀门井(井下操作)	04S531-4	8	地面可过汽车
---	--------------------	----------	---	--------

回复：以 04S531-4-8 为准。

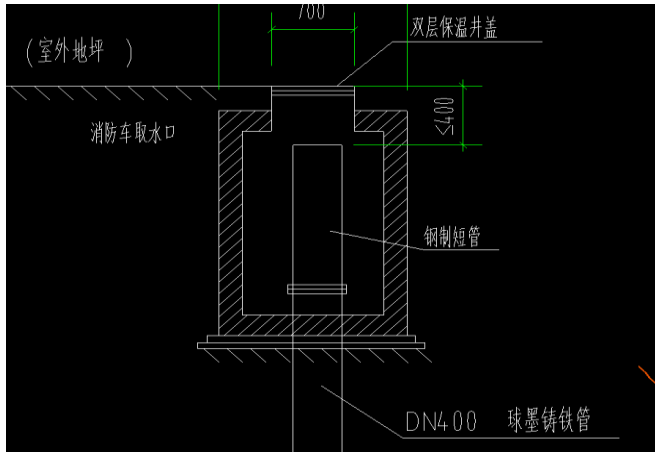
109、请明确水表井的做法是否可参照阀门井的做法？

回复：按 04S531-4-8，深度为 1800mm。

110、请明确雨污水检查井做法是否均按 04S531-5-15？

回复：是。

111、如下截图所示，请明确消防水池取水口的深度？



回复：深度为 2000mm，具体做法参考钢筋混凝土给水阀门井做法，尺寸 1600*1600mm。

112、如下截图所示，消防水泵结合器选型为 SQX150-A，详见图集 99S203-35，请明确是水泵结合器具体尺寸？

回复：如图所示

SQX₁₅₀¹⁰⁰-A型主要尺寸及工程量汇总表

地下水	管径 DN	主要尺寸				工程量			
		A	B	H	h	混凝土 m ³		钢筋 Kg	
						C10	C25	I 级	II 级
无地下水	100	1750	1250	1500	108	0.43	3.21	253.51	18.47
				1900	108	0.43	3.76	286.30	18.47
				2300	108	0.43	4.30	319.09	18.47
				2700	108	0.43	4.84	351.88	18.47
	150	1750	1250	1500	140	0.43	3.21	253.51	18.47
				1900	140	0.43	3.76	286.30	18.47
				2300	140	0.43	4.30	319.09	18.47
				2700	140	0.43	4.84	351.88	18.47

113、室外给排水设计说明(二)第 7.11 条井盖井座与设计选用图集中相应做法不一致，请明确以哪个为准？

回复：以设计选用图集为准。

114、请明确管道支墩混凝土强度等级？

回复：C20。

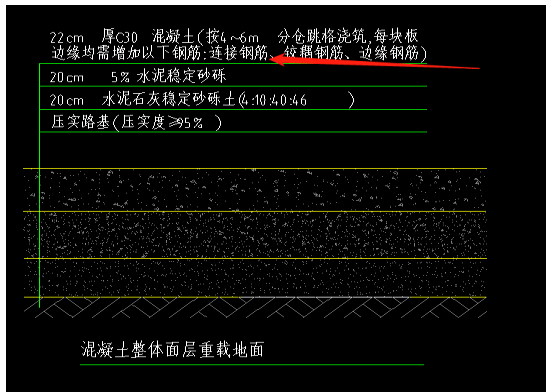
115、请明确路灯基础的具体尺寸？

回复：750*750*1000mm。

116、请明确检漏沟的具体尺寸及做法？

回复：1200*1200*1400mm, 具体参照 C 型 防水钢筋混凝土管沟 04S531-2-7（按车道，覆土 1000mm 考虑）。

117、如下截图所示，请明确缝及钢筋的具体做法？



回复：沥青混合料填缝，钢筋做法如下：

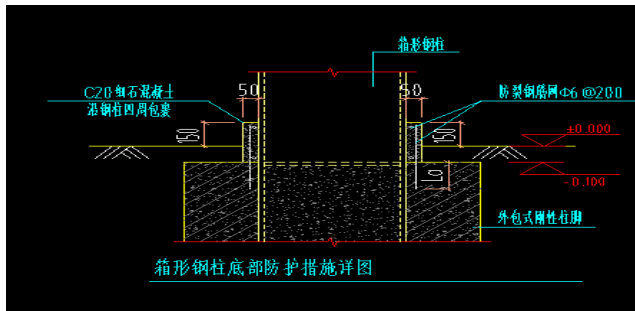
路面每块板钢筋数量表

名称	直径(mm)	每根长(cm)	根数	总长(m)	总重(kg)	
胀缝	③	Φ12	138	22	30.36	26.96
	④	Φ8	68	22	14.96	5.91
	⑤	Φ8	458	7	32.06	12.66
角隅钢筋	①	Φ12	259.7	2	5.2	4.6
	②	Φ12	264.8	2	5.3	4.7
纵缝	拉杆	Φ14	70	7	4.9	5.95
横缝	传力杆	Φ30	50	12	6.0	33.29
边缘钢筋	Φ12	500.9	2	10.1	8.97	
连接钢筋	Φ8	20	35	7.0	2.8	

118、建筑设计说明中所有门窗洞口的上下口及侧边部位均外贴 30mm 厚岩棉防火保温板，请明确是否合理？

回复：金属板围护结构二次设计，砌体部分仅在一层窗户的下口做。

119、如下图，箱型钢柱底部防护措施 20#地块与 21#地块是否同 19#地块做法，请予以明确？

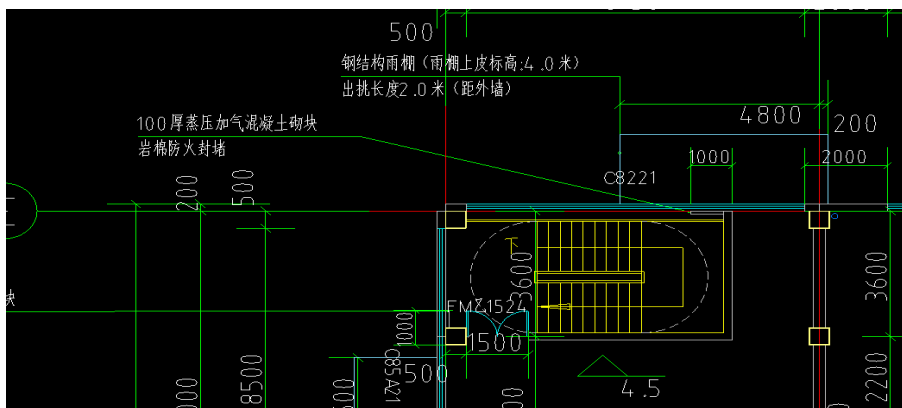


回复：按 19#地块做法。

120、建筑设计总说明中第五条墙体工程中第 7 条凡不同材质墙体交接处以及墙体中嵌有设备箱、柜等同墙体等厚时,粉刷前在交接处及箱体背面加铺钉一层钢丝网,周边宽出 300mm,以保证粉刷质量和防止裂缝产生,钢丝网网目不宜大于 15X15mm,网筋直径不宜小于 1mm,砌体墙与钢结构交界处是否做钢丝网,请明确?

回复：做,装饰面粉刷同砌体墙面的的抹灰面。

121、如下图,请明确岩棉防火封堵做法?



回复：玻璃和墙体之间的缝隙岩棉封堵。

122、基础、基础梁、基础短柱表面采用聚合物水泥砂浆两遍进行防护,独立基础、筏板基础及基础梁底部是否防护请予以明确?

回复：独立基础、筏板基础及基础梁底部不做防护。

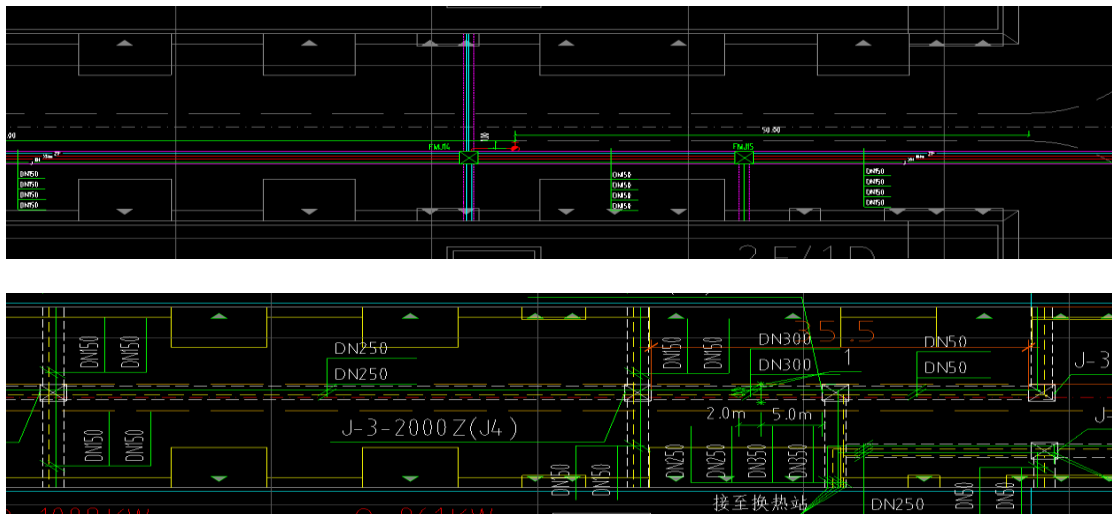
123、建筑平面图中未标注卸货雨棚与雨棚的具体位置,请明确?

回复：出挑长度 3600mm 的为卸货雨棚，其余为雨棚。

124、请明确内隔墙的抹灰高度？

回复：抹灰高度为隔墙高度。

125、如下截图所示，室外给水消防总平面图综合管沟与室外热力管网平面图综合管沟是否共沟？



回复：主沟共沟，支沟及检查井（井盖为重型球墨铸铁）按各专业计算。

126、护窗栏杆及扶手做法有误，请予以明确？

回复：同临空处防护栏杆及扶手做法。

127、弱电三通人孔井、手孔井及弱电转角井做法及尺寸图纸未设计，请明确？

回复：弱电三通人孔井、手孔井做法及尺寸同强电三通人孔井做法，弱电转角人孔井做法及尺寸同强电（低压）转角井人孔井做法。

128、请明确钢梯柱地脚螺栓的规格？

回复：M24。

129、20、21 号地块室外电气设计说明、电气总平面图中电力电缆井与弱电手孔井的具体做法参见 08D800-7 是否合理，请明确？

回复：电力电缆井具体做法参见甘 12D4 图集-P196~P210。弱电手孔井参见甘 12D4 图集-P219~P220。

130、请明确弱电四通井具体做法？

回复：具体做法详见甘 12D4-P204~205。

131、如下截图所示，墙身大样图中素混凝土的混凝土强度等级？

回复：C25。

132、建筑设计说明（二）第 6.2 条钢结构防火涂料与结构设计说明不一致，请明确以哪个为准？

回复：以结构设计说明为准。

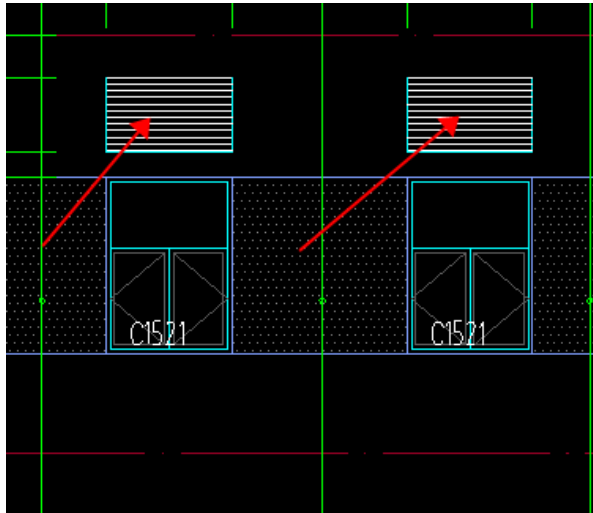
133、请明确柱间支撑防火涂料、油漆及耐火极限？

回复：同钢柱。

134、建筑用料及做法表中办公区吊顶图纸设计为 05J909-DP13-棚 25，请明确具体为哪一种？

回复：05J909-DP13-棚 25C1。

135、如下截图所示，21#地块箭头所指部位是否为排烟窗？



回复：是，做法详见门窗详图二 GC1509。

19 号地块

1、请明确压顶的混凝土强度等级？

回复：C25。

2、请明确集水坑预制盖板的混凝土强度等级？

回复：C30。

3、请明确筏板下柱墩的混凝土强度等级及外加剂？

回复：C40, 抗渗不低于P8, 掺入抗硫酸盐、钢筋阻锈剂及矿物掺合料。

4、结构图标高-0.200 梁平法施工图中说明后浇设备管井板混凝土强度等级同本楼层，但结构设计总说明二中第 11.5.6 条后浇设备管井板混凝土强度等级采用与板等强度微膨胀混凝土，请明确以哪个为准？

回复：以结构设计总说明二为准。

20 号地块

1、DK-20 20-1#电子厂房独立基础平面布置图中 18 轴/A 轴 DJz17b 与 20 轴/A 轴 DJz17b 尺寸不一致请予以明确？

回复：以平面标注尺寸为准。

2、DK-20 20-1#电子厂房标高-0.200 梁平法施工图中 19-20 轴/A 轴 L17 无集中标注，请予以明确？

回复：按 KL23(1) 施工。

3、DK-20 20-3 电子加工厂基础短柱平面布置图中 19 轴 KZ-5 无基础，请予以明确？

回复：按 DJz17a 施工。

4、DK-20 20-3 电子加工厂独立基础平面布置图中 18 轴/E 轴 DJz17b 尺寸与 20 轴/E 轴的 DJz17b 尺寸不一致，请予以明确？

回复：以平面标注尺寸为准。

5、DK-20 20-3 电子加工厂-0.2m 梁平面布置图中 19-20 轴/A 轴 L-17 无集中标注，请予以明确？

回复：以平面标注尺寸为准。

6、DK-20 20-3#电子厂房小屋面梁平面布置图中，钢梁规格不明确请予以明确？

回复：GKLa20、GKLb12 为 H600X200X8X12，GKLa23、GKLb15 为 H750X200X8X12，GKLa25 为 H400X200X8X10，GLb13 为 H600X200X8X12。

7、DK-20 一层平面图中 800*800mm 电缆沟做法不详，请予以明确？

回复：甘 12D4 外线工程第 178 页。

8、标高-0.200 梁平法施工图平面图中 GZ1 是否伸至屋面，请予以明确？

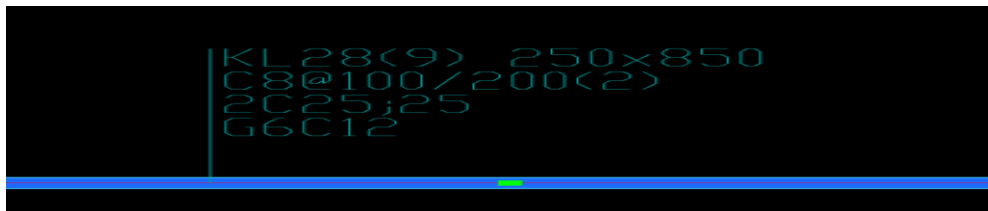
回复：电梯井四周每层均按 GZ1 设置。

9、KZ-3 角筋钢筋符号是否有误，请明确？

回复：表示有误，应为 HRB500E。

21-1 号地块

1、标高-0.2 梁平法施工图，14-23 轴交 C 轴，KL28 下部钢筋是否为 2C25，请明确？



回复：为 2Φ25。

2、标高-0.2 梁平法施工图，17-18 轴，F-G 轴之间，KL16 无配筋信息，请明确？

回复：按 KL6(1) 施工。

3、大屋面梁平面图钢构件截面表中 SC1 (D25)，请明确 D25 壁厚是多少？

SC1	D25(法兰张紧)	Q355B	按鼠标
-----	-----------	-------	-----

回复：为实心圆钢。

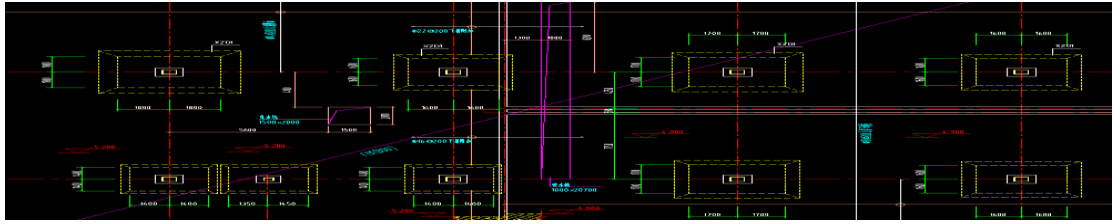
4、结构 S-14 梁图标高为 4.27M，结构 S-19 板标高 7.4M，请明确板标高是否有误，是否同梁标高？

回复：S-19 板顶标高应为 4.400m。

21-2 号地块

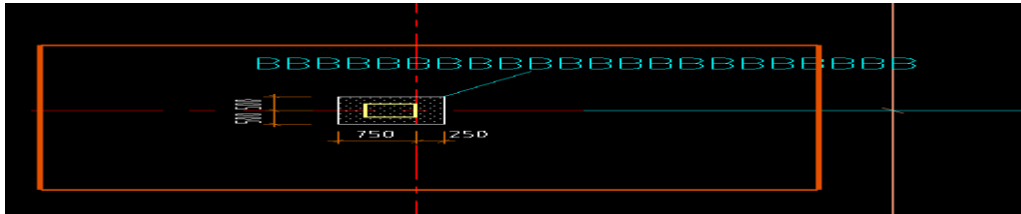
1、基础平面布置图中柱下墩无具体编号、XZD1 编号平面尺寸与配筋

表尺寸不符，请明确？



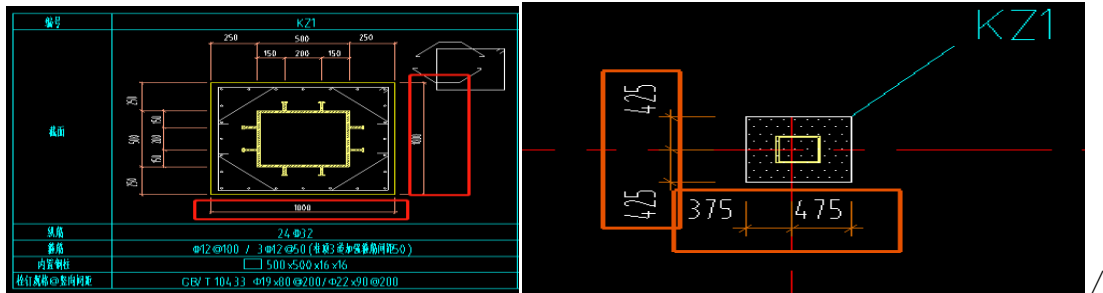
回复：根据平面尺寸按柱墩详表选取施工。

2、基础短柱平面布置图中 B 轴/23 轴、F 轴/23 轴、F 轴/2 轴短柱无具体编号，请明确？



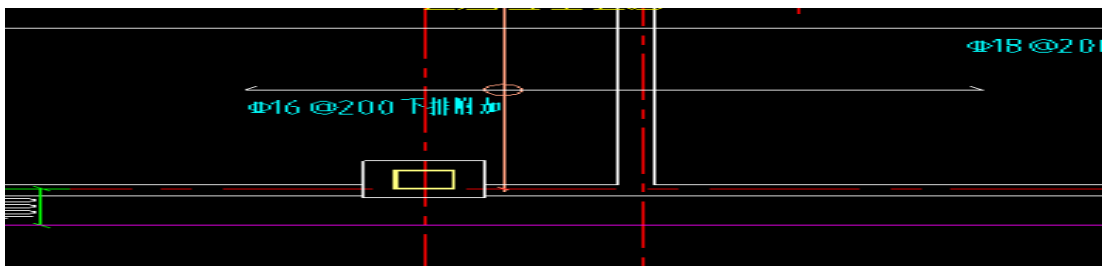
回复：Bx23 柱标号为 KZ3，Fx23 柱标号为 KZ3，Fx2 柱标号为 KZ3。

3、基础短柱平面布置图中 B 轴/13-14 轴 KZ1 平面尺寸与柱大样尺寸不符，具体以哪个为准，请明确？



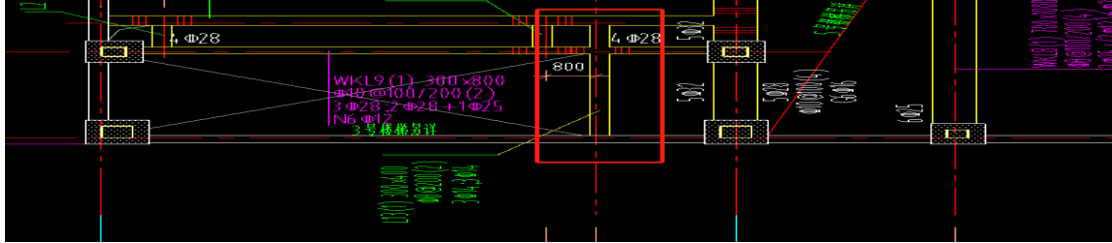
回复：B 轴/13-14 轴 KZ1 改为 KZ5。

4、基础平面布置图中 A-D 轴/3 轴筏板附加筋具体长度不详，请明确？



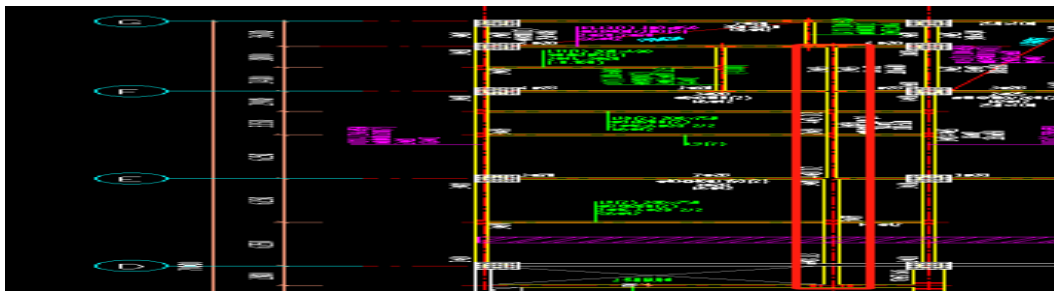
回复：加筋长度均为距 3 轴 2.80 米，总长度 5.6 米。

5、标高-0.200 梁平法施工图中 A-B 轴/1-2 轴该位置梁无集中标注，请明确？

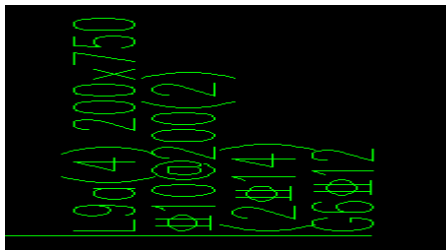


回复：为 L13(1)。

6、标高-0.200 梁平法施工图中 D-G 轴/1-2 轴该位置梁无集中标注，请明确？

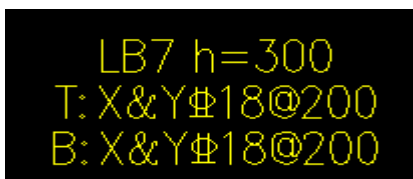


回复：



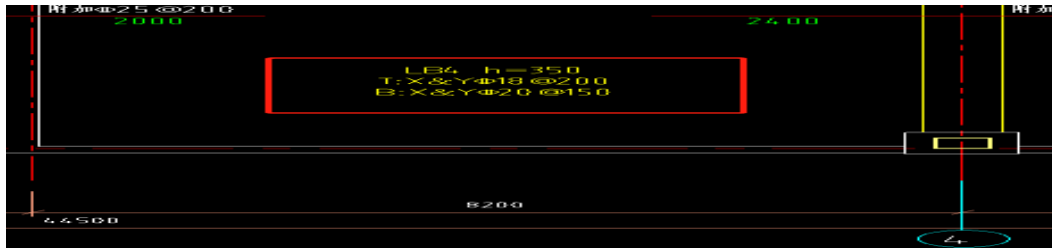
7、标高-0.100 板配筋平面图中板编号 LB7 无配筋，且无板编号 LB5，请明确？

回复：



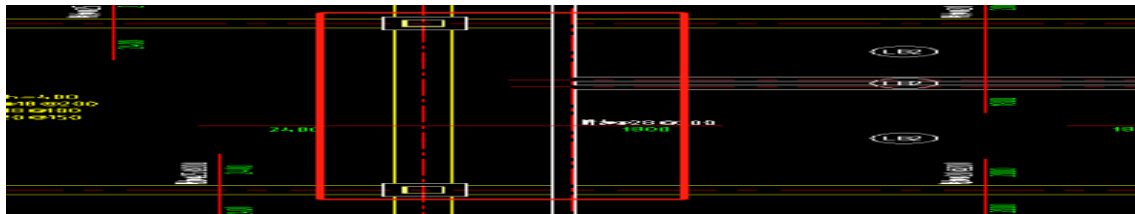
8、标高-0.100 板配筋平面图中 A-B 轴/3-4 轴、A-B 轴/4-5 轴

板编号一致，配筋不一致，是否合理，请明确？



回复：4-5 轴为 LB5。

9、标高-0.100 板配筋平面图中 B-C 轴/3 轴，该位置板是否为 LB2，请明确？

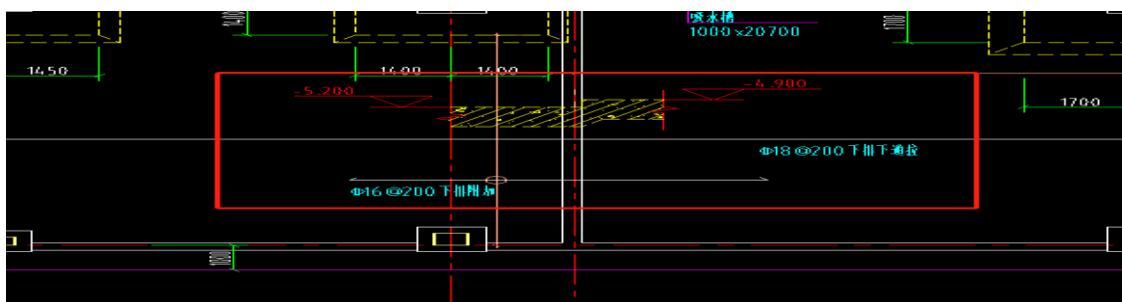


回复：为 LB2。

10、基础平面布置图中吸水槽的深度及具体做法不详，请明确？

回复：深度 1.0 米，做法同筏板集水坑。

11、基础平面布置图中请明确 3 轴位置筏板变截面的具体做法，请明确？

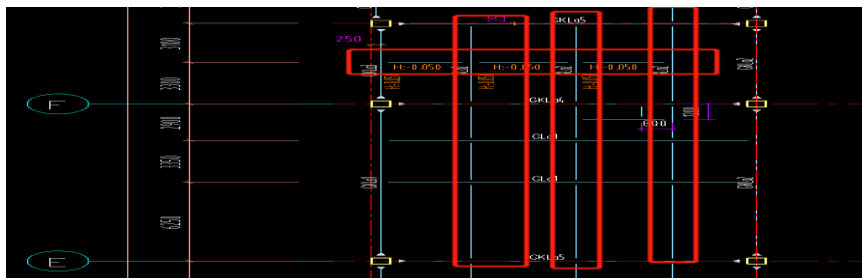


回复：见 22G101-3 第 92 页。

12、建筑设计说明中第五条第一项墙体材料中墙体砂浆等级不详，请明确？

回复：详结构设计说明。

13、标高 4.270m 梁平面布置图中 1-2 轴/A-G 轴钢梁无具体编号，请明确？



回复：详见本图说明第 1 条。

14、大屋面梁平面布置图中柱顶标高是否随坡布置，请明确？

回复：是。

15、防火窗具体窗框及玻璃材质不详，请明确？

回复：钢制甲级防火窗，满足 1.5 小时耐火极限，玻璃为 6+12A+6 防火玻璃。

16、结施-S-05 中消防水池板顶标高为-0.1m，而结施-S-08 标高基础顶~-0.200 墙配筋表中剪力墙顶标高为-0.2m，两者是否有误，请明确？

回复：消防水池板顶标高同剪力墙顶标高。

17、请明确地下配电室、送风机房墙面及天棚做法？

回复：墙面及天棚做法均同消防水泵房。

18、请明确地下控制室、走廊、工具间墙面及天棚做法？

回复：墙面做法为 05J909-205-内墙 8A/8D；天棚做法为 05J909-DP7-棚 7A。

（二）安装工程

共性答疑

1、请明确卫生洁具是否计入本次范围？

回复：计入。

2、请明确水表的规格型号？

回复：规格同管径，水表采用旋翼式液封 IC 卡冷水水表。

3、图纸设计说明中“挡烟垂壁均采用不燃材料制作。固定挡烟垂壁采用不燃无机复合板、金属板材、防火玻璃等材料制作，活动挡烟垂壁采用金属板材、无机玻璃纤维等制作”。需明确固定挡烟垂壁和活动挡烟垂壁是否可采用其中一种材质？具体以哪种材质为准？

回复：固定挡烟垂壁选用金属板材，活动挡烟垂壁选用无机玻璃纤维。

4、雨水管道材质未明确，需明确？

回复：UPVC 雨水管。

5、请明确给排水管道支架刷油的油漆品种及遍数？

回复：环氧煤沥青漆。

6、请明确排水管、废水管刷油是否计入，若计入，请提供管道刷油的油漆品种？

回复：详图集 13S409。

7、请明确采暖管材质镀锌钢管和焊接钢管是否刷油，若刷油，请提供管道刷油的油漆品种？

回复：外刷两遍防锈漆。

8、规范要求风管长边尺寸 $2000 < b \leq 4000$ 的风管板材厚度由设计确

定，请明确 3000*800mm、2500*500mm 的风管板材厚度？

回复：风管长边尺寸 $2000 < b \leq 4000$ 的风管板材厚度为 1.5mm 厚。

9、图纸设计固定挡烟垂壁材质有不燃无机复合板、金属板材、防火玻璃等，请明确具体采用那种材质？

回复：固定挡烟垂壁选用金属板材，活动挡烟垂壁选用无机玻璃纤维。

10、弱电智能化工程（综合布线系统、安防监控系统、电梯五方对讲、出入口控制系统）本次是否只计预埋管盒、桥架？

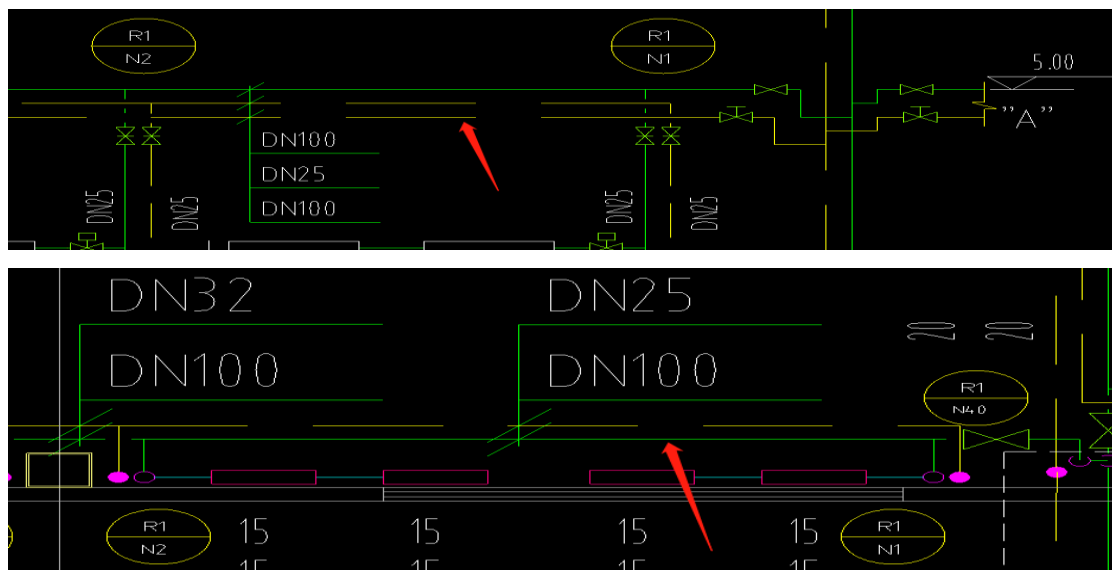
回复：是。

19#地块暖通工程

1、请明确风管联箱材质及厚度 3300*2000*3000mm？

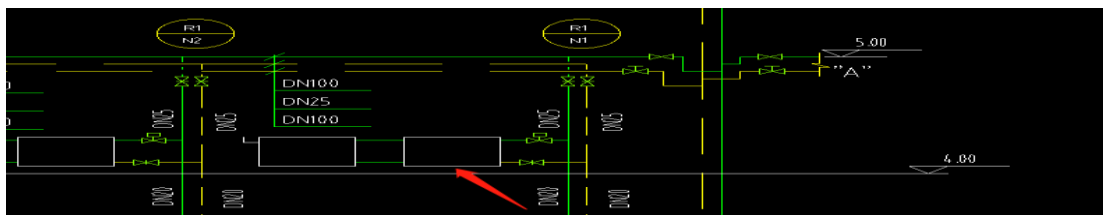
回复：风管联箱材质及厚度同排烟风管材质。风管长边尺寸 $2000 < b \leq 4000$ 的风管板材厚度为 1.5mm 厚。

2、采暖系统平面图与系统图管径不一致，且平面图供回水管根数与系统图不一致，具体以哪个为准，请明确？



回复：以平面图为准。

3、请明确 1-33 轴标高 4m 处暖气片安装或固定方式？



回复：与墙体固定，壁挂。

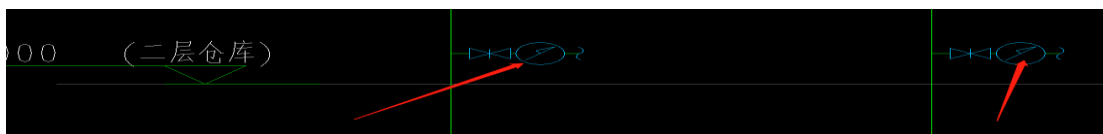
19#地块 给排水工程

1、请明确潜污泵型号、规格？

回复：JYWQ65-30-18-4、Q=30m³/h,H=18m,N=4.0kW。

20#地块 给排水工程

1、请明确下图所示管道的规格？



回复：详给排水大样图。

2、请明确排水管、废水管与室外的界限是否为外墙皮 1.5 米？

回复：排水管、废水管室内外界线以建筑物外墙皮 1.5m 为界。

19#厂房电气

1、请明确 19-1#厂房、19-2#厂房监控系统预埋管的材质、规格？

回复：SC20。

2、请明确 19-1#厂房、19-2#厂房配电箱 3AP2、3AP4、3AP2 电源进线出桥架后电缆穿线管规格及型号？

回复：SC80。

3、请明确 19-1#厂房、19-2#厂房配电箱 2AT4、2AT5、2AT6 电源进

线出桥架后电缆穿线管规格及型号？

回复：SC50。

4、请明确 19-2#厂房电气系统图中，LG21 回路 1#厂房消防电源（备用）电源是否计入本次招标范围，请明确？

回复：计入。

5、请明确室外照明配电箱电源进线在低压配电系统图中与 SAL 配电箱系统图中电缆型号规格不一致时，以哪个为准？

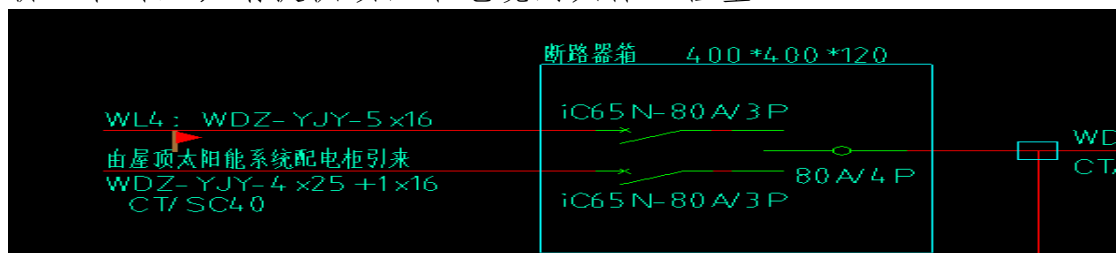
回复：以低压配电系统图为准。

6、请明确电气火灾监控系统的六芯双插头排线是否需要穿管敷设？

回复：不需要。

20#地块 电气工程

1、断路器箱其中一回路进线电缆由屋顶太阳能系统配电柜引来，图纸中为设计屋顶太阳能系统配电柜，请明确该电缆是否计入本次报价？若计入，请提供该回路电缆的具体工程量？



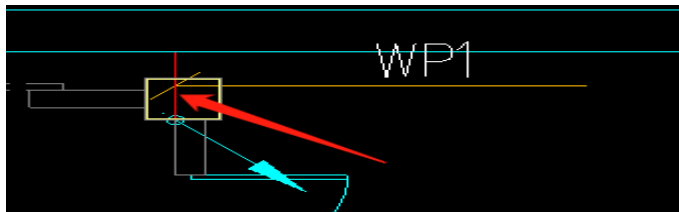
回复：长度 48 米。

2、请明确排风机房配电箱 1FPYAT1、1FPYAT2 进线电缆配管的规格型号？



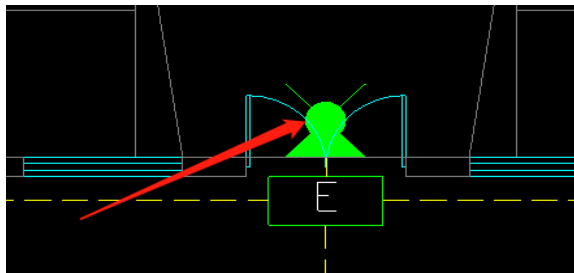
回复：SC50。

3、请明确电梯配电箱 AP-DT1、AP-DT2 进线电缆配管的规格型号？



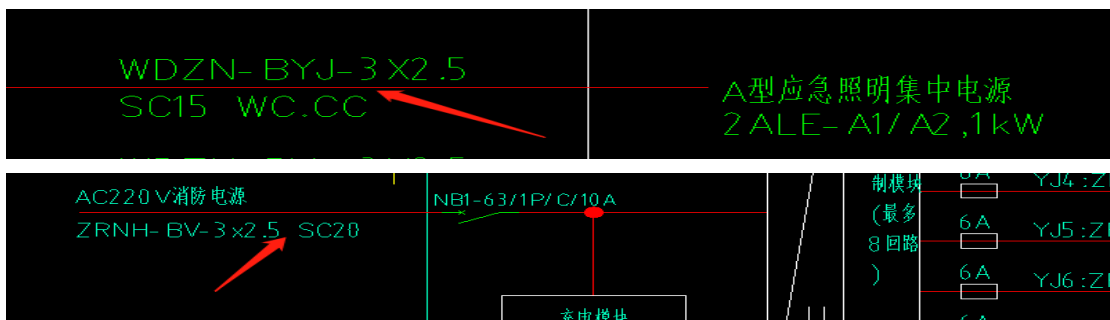
回复：SC50。

4、请明确下图灯具图例表示什么灯具？



回复：出口应急灯。

5、消防应急照明集中电源进线及配管的规格型号消防应急照明集中电源系统图与排风机房配电箱系统图不一致，请明确以哪个为准？



回复：以排风机房配电箱系统图。

6、请明确综合布线系统由市政通讯干线引来的 12 芯单模光缆及配管 4*SC32 是否计入本次报价，若计入，请提供具体工程量？

回复：综合布线系统本次只计预埋管；配管 4*SC32 算至第一个手孔井，室外部分用梅花管，计入室外工程。

7、请明确综合布线系统引至各单体的 12 芯单模光缆及配管 10*SC32 是否计入本次报价，若计入，请提供具体工程量？

回复：综合布线系统本次只计预埋管；配管 10*SC32 算至第一个手孔井，室外部分用梅花管，计入室外工程。

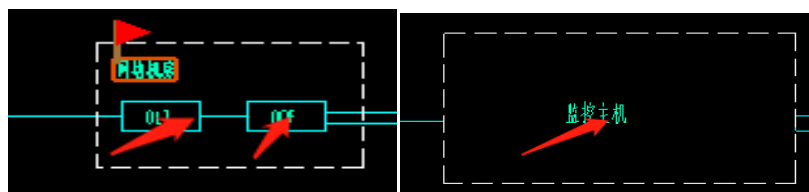
8、请明确安防监控配管 10*SC32 是否计入本次报价，若计入，请提供具体工程量？

回复：安防监控系统本次只计预埋管；配管 10*SC32 算至第一个手孔井，室外部分用梅花管，计入室外工程。

9、请明确综合布线系统、安防监控系统是否只计入管线盒预埋？

回复：是。

10、请明确网络机房设备（OLT、ODF、监控主机、机柜等）是否计入本次报价，若计入，请提供设备具体规格型号？



回复：网络机房在 21-2# 厂房。

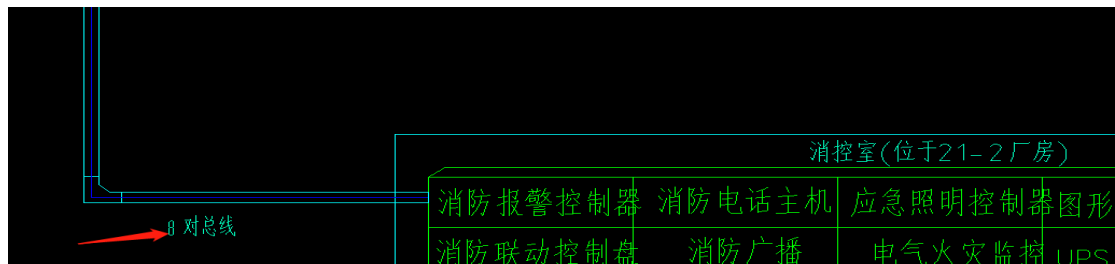
11、请明确电梯五方通话系统是否只计入管盒预埋？

回复：电梯五方通话系统计入管线预埋。

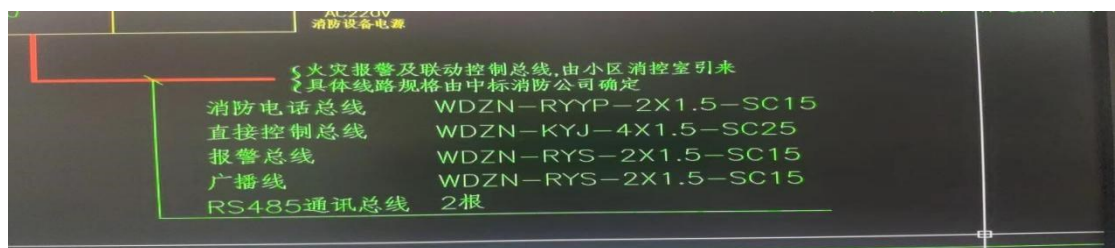
12、请明确消控室的具体位置？

回复：消控室在 21-2#楼，20#与 21#楼共一个消控室。

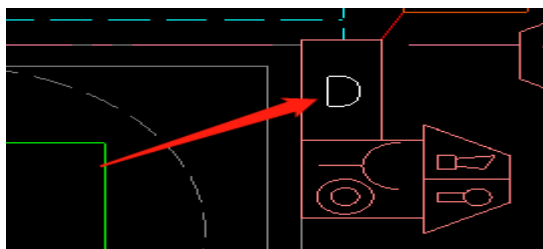
13、请明确下图所示配线的规格型号？



回复：配线个规格型号按下图所示计入，8对总线为8对报警总线。



14、请明确下图所示表示什么？



回复：火灾显示盘。

15、请明确电气工程、火灾自动报警工程中配管 SC 的材质为焊接钢管还是镀锌钢管？

回复：本次工程中 SC 均为焊接钢管。

16、请明确应急照明系统及火灾报警系统由消防控制室引至各单体的配管配线是否计入本次报价，若计入，请提供具体工程量？

回复：应急照明系统及火灾报警系统配线由消防控制室(位于 21-2 厂房)引至各单体；配管算至第一个手孔井，室外部分用梅花管，计入

室外工程。

20#地块 采暖工程

1、采暖系统平面图与系统图管径不一致，且平面图供回水管根数与系统图不一致，具体以哪个为准，请明确？

回复：以平面图为准。

21#地块 电气工程

1、电气工程一层动力平面图中桥架规格无标注，需明确？

回复：一层、二层办公区走道强电金属桥架尺寸为 200*100，距梁底 100 安装。

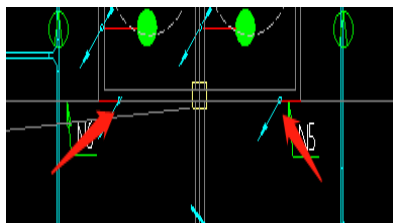
2、1FAL4 配电箱 N8 回路弱电箱电源平面图走向无设计，需明确是否计入？

回复：N8 回路为卫生间内电采暖预留回路，详平面图。

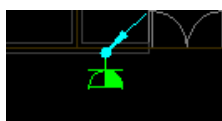
3、一层平面图中在 4~5 轴交 F 轴、9~10 轴交 B 轴、10~11 轴交 F 轴分别设了 1FAL3 配电箱，是否按此计入，需明确？

回复：是。

4、如下图 4.500 层照明平面图中，1FAL3 配电箱 N6 回路弱电箱的预留电源，引下后电源走向不明，需明确？

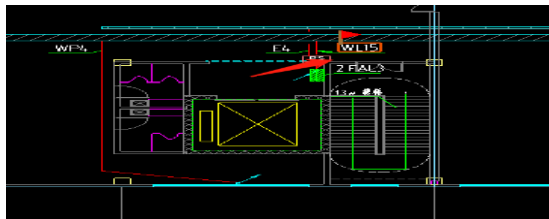


回复：引下至弱电箱插座。



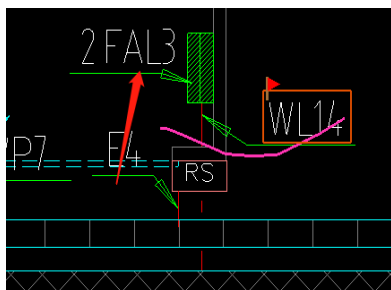
5、二层照明平面图中在 3~4 轴交 B 轴、9~10 轴交 B 轴、4~5 轴交 F 轴、10~11 轴交 F 轴分别设了 2FAL3 配电箱，是否按此计入，需明确？
 回复：是。

6、如下图二层动力平面图 3~4 轴交 B 轴 2FAL3 配电箱电源 WL15 回路的配线规格及配线电源箱不明，需明确？



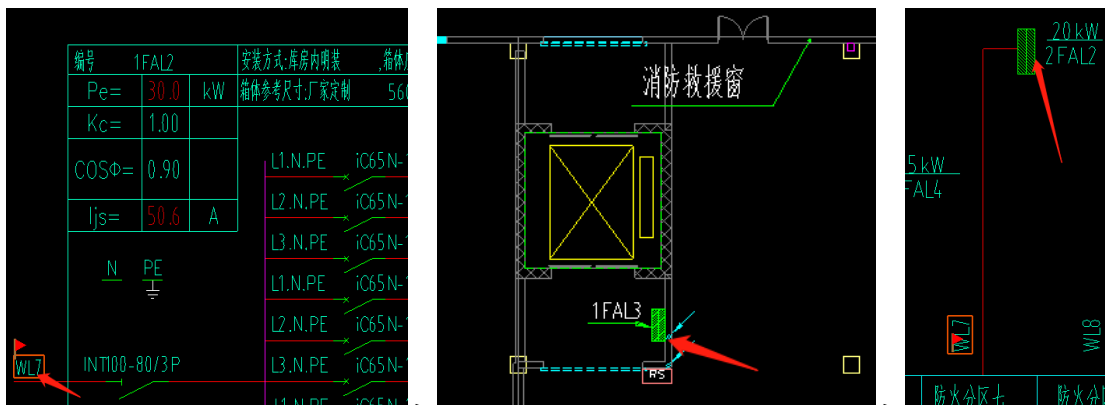
回复：以干线图为准。

7、如下图二层动力平面图 4~5 轴交 F 轴 2FAL3 配电箱电源 WL14 回路的配线规格及配线电源箱不明，需明确？



回复：以干线图为准。

8、如下图 1AA3 配电柜出线回路 WL7 分别在 1FAL2 配电箱系统图、4.500 层动力平面图、低压配电干线图中不一致，需明确以那个为准？

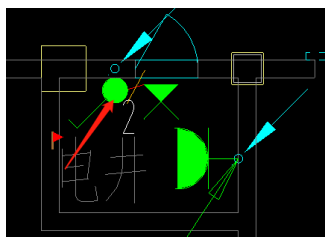


回复：以干线图为准。

9、如下图 1AA4 配电柜出线回路 WL11 分别在低压配电干线图为 2FAL4 电源，在二层动力平面图中为 2FAL2 电源，需明确？

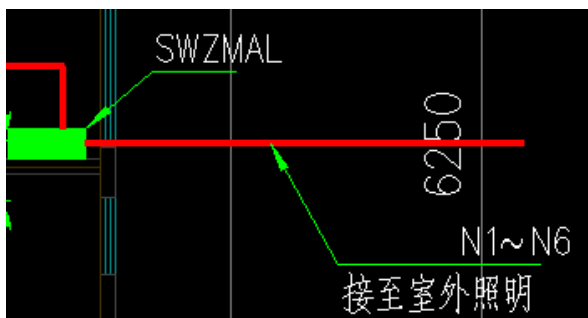
回复：以干线图为准。

10、如下图电井照明回路无设计，需明确？



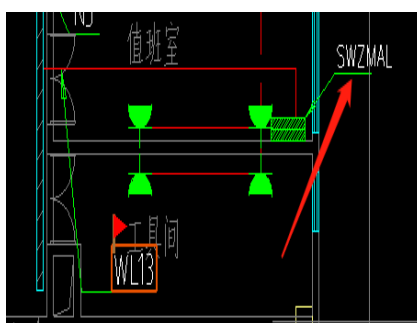
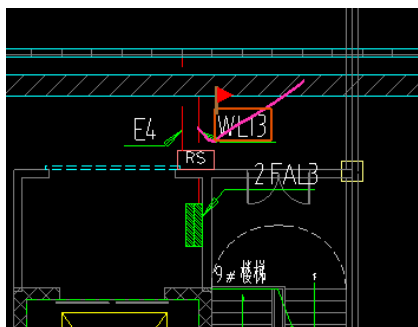
回复：电井照明接至 N10 回路。

11、配电箱 SWZMAL 出线回路为接室外照明，平面图中无走向设计，需明确？



回复：补充室外照明线路。

12、如下图 1AA4 配电柜出线回路 WL13 分别为 2FAL3、SWZMAL 箱电源，需明确？



回复：回路编号以系统图为准。

13、一层动力平面图平面图中 3~4 轴交 F 轴、14~15 轴交 F 轴分别设了 1FPYAT1 配电箱，是否按此计入，需明确？

回复：是。

14、一层动力平面图平面图中 6~7 轴交 F 轴、7~8 轴交 F 轴分别设了 1FPYAT2 配电箱，是否按此计入，需明确？

回复：是。

15、3~4 轴交 F 轴 1FPYAT1 配电箱防火卷帘控制箱电源线 E3 回路平面图中走向无设计，需明确？

回复：以系统图为准，E3 回路为机房照明。

16、7~8 轴交 F 轴 1FPYAT2 配电箱电源配线规格、回路编号及配线电源箱无设计，需明确？

回复：回路编号见干线图。

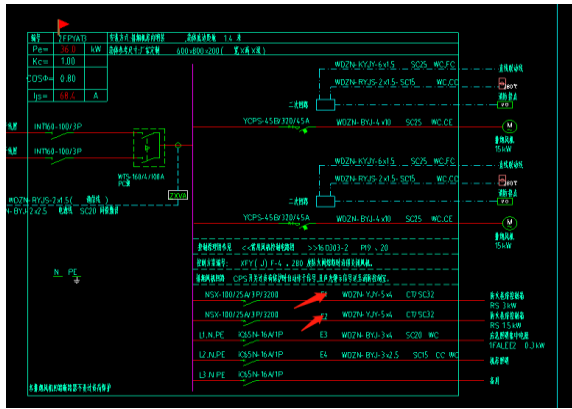
17、二层照明平面图中与二层动力平面图中排烟机房配电箱名称不一致，需明确？

回复：以动力平面为准。

18、二层动力平面图平面图中 3~4 轴交 F 轴、6~7 轴交 F 轴、7~8 轴交 F 轴分别设了 2FPYAT3 配电箱，是否按此计入，需明确？

回复：是。

19、如下图 2FPYAT3 配电箱 E1、E2 回路为防火卷帘控制箱电源回路，二层动力平面图中标注为 E3、E4 回路，需明确？



回复：以系统图为准。

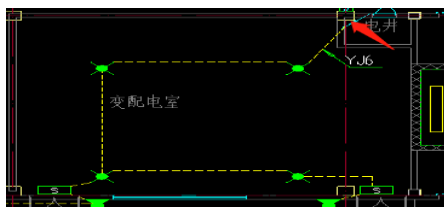
20、2FPYAT4 配电箱 E1 回路为防火卷帘控制箱电源回路，二层动力平面图中标注为 E2 回路,需明确？

回复：以系统图为准。

21、1FALEE3 消防应急照明集中电源无系统图，需明确？

回复：系统图编号已调整。

22、如下图变配电室应急照明 YJ6 电源引来走向不明，需明确？



回复：由 1FALEE2 应急照明集中电源引入。

23、1FAL1、2FAL1 配电箱电源回路平面图无设计，需明确？

回复：1FAL1 由 4.5 米处引下，见平面图。2FAL1 平面线路见平面图。

24、WL3 回路平面图中位置与配电箱 1FAL3 位置不对应，需明确？

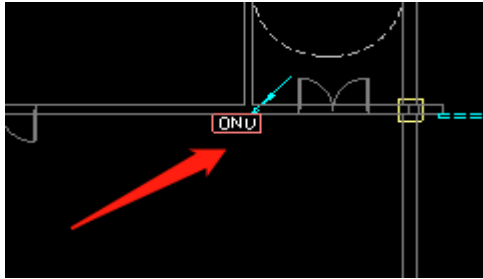
回复：以干线图为准。

25、1AA5、2AA4 配电柜出线的配管规格无设计，需明确？

回复：消防回路为矿物绝缘电缆，明敷。

26、一层弱电平面图、二层弱电平面图中 ONU 光纤交接箱是电源线及

接入点无设计？配线及交接箱内配套设备是否计入本次招标范围？



回复：强弱电均由 4.5 米处引下。

27、二层弱电平面图中 ONU 光纤交接箱配管无设计，需明确？

回复：见 E-11,系统及平面图弱电线型图例。

28、监控电源线图纸无设计需明确？

回复：见 E-11。

19#地块室外工程

1、室外雨污水管道采用直埋敷设,HDPE 双壁波纹排水管，需明确管道连接方式？管道环刚度？

回复：聚乙烯 (MPVE) 共混聚氯乙烯双壁波纹管，胶圈承插连接，环刚度 8KN/平方米。

2、室外供暖材质设计为无缝钢管，保温材质采用硬质聚氨酯硬质泡沫，是否采用成品硬质聚氨酯硬质泡沫预制管，需明确？

回复：采用成品硬质聚氨酯硬质泡沫预制管。

20/21#地块室外工程

1、室外雨污水管道采用直埋敷设,HDPE 双壁波纹排水管，需明确管道连接方式？管道环刚度？

回复：聚乙烯 (MPVE) 共混聚氯乙烯双壁波纹管，胶圈承插连接，环刚度 8KN/平方米。

2、室外综合管沟给水管道材质及连接方式及压力等级，需明确？

回复：钢骨架增强聚乙烯(PE)复合管，承插电熔连接，阀门公称压力为 1.0MPa。

3、室外供暖材质设计为无缝钢管，保温材质采用硬质聚氨酯硬质泡沫，是否采用成品硬质聚氨酯硬质泡沫预制管，需明确？

回复：采用成品硬质聚氨酯硬质泡沫预制管。

三、其他说明

1、如下截图所示，地基夯前夯后的标高无法确定，此项工作内容施工时才能确定，暂未考虑此部分所发生的费用。

6、对于1号区域,强夯前应测量地坪标高,对于地坪标高低于±0.000高程1.4米(夯沉量按0.6米考虑)的区域应及时回填后再强夯。
即起夯标高不得低于-1.400米。
对于2号区域,强夯后再分层碾压回填至设计标高外。回填土压实系数不小于0.94。

2、《甘肃省建设工程计价规则》(DBJD25-98-2022)第七章第24条“垂直封闭使用钢质防护网时,安全文明施工费中安全施工费费率乘以1.4系数调整”,因暂时不确定施工方案,控制价编制暂未考虑,如施工过程中垂直封闭使用钢质防护网,结算按实调整。

联系方式:

招标人:兰州新区利用外资项目管理办公室

地址:兰州新区中川商务中心732

联系人:李先生

联系电话:18794843872

电子邮箱:lzxqwzb@163.com

招标代理机构：中海建国际建设咨询集团有限责任公司

地址：甘肃省兰州市城关区雁滩高新开发区雁南路西脉大厦9层

联系人：刘鑫、李淼

邮政编码：730030

电话：0931-7842893 13919255704

电子邮箱：510763824@qq.com

2023年9月11日