

新开发银行贷款

兰州新区向西开放新枢纽多式联运示范项目  
中川北站多式联运设施提升工程

# 公开竞争性招标采购 招标文件

招标编号:A1

业    主：兰州新区利用外资项目管理办公室  
招标代理：中海建国际招标有限责任公司

二零二零年三月

## 招标公告

交易编号：A99-1262302431616022XQ-20200312-027882-0

日期：2020年3月13日

本次招标编号：A1

中国政府已从新开发银行（以下简称“新开行”）获得了一笔贷款，用于支付新开行贷款兰州新区向西开放新枢纽多式联运项目的费用，并计划将其中的一部分贷款用于支付中川北站多式联运设施提升工程施工合同项下的合格支出。

1. 中海建国际招标有限责任公司（以下简称“招标代理”）受兰州新区利用外资项目管理办公室（以下简称“业主”）的委托现邀请合格的且有资格的投标人就下列工程递交密封的投标文件：

本项目由两部分构成，分别为中川北站多式联运设施提升工程-铁路部分（以下简称“站改部分”），中川北站多式联运设施提升工程-物流园补强（以下简称“物流园补强部分”）。

站改部分主要工程内容：中川北车站南侧新增到发线6条并电气化，有效长1050m，车站西侧新建牵出线1条，有效长1050m，新建机务折返段1处，段内设门卫房、运转整备综合楼、乘务员公寓、机务公寓楼、油罐车存放库、食堂等生产生活配套房屋，车站内设装卸检修所等房屋，房屋总建筑面积5245.59m<sup>2</sup>，机务段内新增道路1685m，新增场坪硬化23032m<sup>2</sup>，车站西端咽喉区设铁路上跨经一路箱形桥1座。

物流园补强部分主要工程内容：新建装卸线1条（货11线），改造装卸线1条（货12线），有效长1050m，改扩建货物站台1座（850×35×1.0m），并同步改扩建站台雨棚1处，站台上设置库房1座，新建园区道路2060m，新增场坪硬化260305m<sup>2</sup>，新建丙类库房2座，消防泵房1处，食堂1处，公路物流园货运综合服务楼1座，公铁联运物流园综合服务楼1座，空气源热泵机房2处、大门6处及大门门卫房3处，房屋总建筑面积41716.54m<sup>2</sup>。

上述工程的施工期为36个月。

本次招标为成员国竞争性招标，凡符合新开行采购指南规定的合格投标人均可投标。

潜在投标人应注意本招标文件投标人须知第4条关于合格性和利益冲突的规定。所有存在利益冲突的投标人均为不合格的投标人。

投标人的资格要求包括：

1) 国内投标人须同时具备国家颁发的铁路工程、市政工程、建筑工程三项施工总承包壹级及以上资质。具备有效的安全生产许可证。国外投标人需具备相等资质。

2) 本项目不接受联合体投标。

3) 近三年（2017年~2019年），经审计的财务报告证明最低年均施工营业额为人民币50000万元或可自由兑换货币的等值金额，如暂无2019年度财务审计报告，则提供（2016-2018年）。国外投标人需具备相等条件。

4) 投标人的财务资源（如速动资产、授信额度和其它融资来源，但不包括合同预付款）必须能够满足：(1) 等值于人民币5000万元的现金流要求；(2) 实施本合同和其它在建项目所需的总现金流要求。国外投标人需具备相等条件。

5) 投标人应作为承包人在过去 5 年 (2015 年 1 月~2020 年 1 月) 中成功地承担过至少两个具有类似规模和复杂程度的施工合同, 并且每个合同金额不少于等值于人民币 50000 万元, 以中标通知书或合同或竣工验收证书为依据, 国外投标人需具备同等业绩证明文件。

6) 参加项目施工的项目经理在与本工程性质、规模相当的工程方面应具有至少 8 年的施工经历和 5 年担任类似项目项目经理的经历, 具有国家铁路工程专业一级注册建造师执业资格, 高级及以上职称, 具有有效的安全生产考核合格证书。项目总工必须具备高级及以上职称, 应有至少 8 年的施工经历和 3 年担任类似项目项目总工的经历。国外投标人的项目经理和项目总工需具备同等资质。

2. 投标文件必须包括投标保证金。投标保证金的金额为**人民币伍佰万元整(¥ 500 万元)**或可自由兑换货币的等值金额。

3. 近 5 年 (2015 年 1 月-2020 年 1 月) 被中国各级政府、新开行成员国及新开行认可的其他国际金融组织宣布为不合格的投标人不得参与投标。

4. 对于被司法部门列入失信被执行人名单或存在其他失信行为的个人或单位 (包括以失信被执行人为法定代表人、主要负责人、实际控制人、董事、监事、高级管理人员的单位), 依法限制其参与政府投资项目或主要使用财政性资金项目, 限制其从事土地、矿产等不动产资源开发利用, 限制其参与国有企业资产、国家资产等国有产权交易, 限制其参与药品和医用耗材集中采购和阳光采购活动。对失信被执行人参与公共资源交易活动的, 由评标 (评审) 委员会取消其投标资格或直接废标 (上述条款, 本项目参照执行, 未尽事宜由招标人解释)。

5. 任何对招标过程或授予合同的疑问或者投诉应以书面形式发送给业主, 其电子信箱为: [lzxqwzb@163.com](mailto:lzxqwzb@163.com), 联络人: 王先生。

#### 6. 招标文件的获取

1) 社会公众可通过甘肃省公共资源交易网免费下载或查阅招标采购文件。拟参与甘肃省公共资源交易活动的潜在投标人需先在甘肃省公共资源交易网上注册, 获取“用户名+密码+验证码”, 以软认证方式登录; 也可以用数字证书 (CA) 方式登录。这两种方式均可进行“我要投标”等后续工作 (具体内容详见招标采购文件)。

2) 凡有意参加投标者, 请在甘肃省公共资源交易局网上免费获取招标文件, 获取时间为: **2020 年 3 月 14 日 00:00 时至 2020 年 4 月 7 日 00:00 时。**

网上我要投标的截止时间为招标文件 (或资格预审文件) 规定的截止时间, (规定时间为  $n \times 24$  小时,  $n \geq 5$ )。

3) 受疫情影响, “**新开发银行贷款兰州新区向西开放新枢纽多式联运示范项目**中**川北站多式联运设施提升工程**”的开评标活动改变为通过“甘肃省公共资源交易局网上开评标系统” (<http://121.41.35.55:3010/OpenTender/login>) 进行, 请投标人在 (开标时间) 前登录系统, 下载“投标文件固化工具”、“网上开评标系统使用帮助”和“固化后的招标文件”, 并按照“网上开评标系统使用帮助”来固化您的投标文件, 并完成网上投标 (上传已固化投标文件的文件 HASH 编码) 和开标操作, 若在开标截止时间前没有网上投标 (上传已固化投标文件的文件 HASH 编码) 则视为放弃投标。

网上开标时间: **2020 年 4 月 7 日下午 14:30 (北京时间)**。

开标系统网址: (<http://121.41.35.55:3010/OpenTender/login>)。

7. 本公告同时在新开行网站(<http://www.ndb.int>)、甘肃省公共资源交易网(<http://ggzyjy.gansu.gov.cn/>)和中国采购与招标网(<http://www.chinabidding.com.cn>)上发布。

8. 网上开标地址: 甘肃省公共资源交易局网上开评标系统第二开标厅(线上)。

9. 联系方式

招 标 人: 兰州新区利用外资项目管理办公室

地 址: 兰州新区中川商务中心 705 室

联 系 人: 王永明

联 系 电 话: 0931-8255808

电 子 邮 箱: [lzxqwzb@163.com](mailto:lzxqwzb@163.com)

招标代理机构: 中海建国际招标有限责任公司

地 址: 兰州市城关区庆阳路 115 号澳兰名门 B2 座 601

联 系 人: 赵晋艺

邮 政 编 码: 730030

电 话: 0931-4807881

传 真: 0931-7842479

电 子 邮 箱: [jinyi.zhao@cocitc.com](mailto:jinyi.zhao@cocitc.com)

中海建国际招标有限责任公司

2020 年 3 月 13 日

## 目 录

<b>第一篇 招标程序</b> .....	<b>1</b>
第一章 投标人须知.....	4
第一节 总则.....	4
第二节 招标文件的内容.....	5
第三节 投标文件的编制.....	6
第四节 投标文件的递交和开启.....	9
第五节 投标文件的评审和比较.....	10
第六节 合同的授予.....	13
第二章 投标资料表.....	15
第三章 评标和资格标准.....	21
1. 评标.....	21
2. 资格审查.....	22
第四章 投标文件格式.....	29
第一信封 投标文件（商务及技术文件）.....	29
1. 投标函.....	29
2. 投标保证金.....	29
3. 技术建议书.....	32
第二信封 投标文件（报价文件）.....	47
1. 报价函.....	47
2. 工程量清单（另册）.....	48
第五章 合格国家.....	49
<b>第二篇 业主要求</b> .....	<b>50</b>
1. 技术规范.....	51
2. 图纸（另册）.....	51
3. 补充信息.....	51
<b>第三篇 合同</b> .....	<b>52</b>
第七章 一般合同条款.....	53
第一节 总则.....	53
第二节 工期管理.....	58
第三节 质量管理.....	59
第四节 成本管理.....	60
第五节 完成合同.....	64
第八章 特殊合同条款.....	67
第九章 合同格式.....	72
一、中标通知书.....	72
二、合同协议书.....	73
三、履约保证金.....	74

四、预付款银行保函..... 75

## 第一篇 招标程序

## 第一章 投标人须知

### 目 录

第一节 总则.....	4
第 1 条 投标范围.....	4
第 2 条 资金来源.....	4
第 3 条 腐败与欺诈行为.....	4
第 4 条 合格的投标人.....	4
第 5 条 合格材料、设备和服务.....	5
第二节 招标文件的内容.....	5
第 6 条 招标文件的章节.....	5
第 7 条 招标文件的澄清、现场考察和标前会议.....	5
第 8 条 招标文件的修改.....	6
第三节 投标文件的编制.....	6
第 9 条 投标费用.....	6
第 10 条 投标文件的语言.....	6
第 11 条 投标文件的构成.....	6
第 12 条 投标函和报价表.....	7
第 13 条 替代方案.....	7
第 14 条 投标报价和折扣.....	7
第 15 条 投标货币.....	8
第 16 条 构成技术建议的文件.....	8
第 17 条 证明投标人合格性的文件.....	8
第 18 条 投标有效期.....	8
第 19 条 投标保证金.....	8
第 20 条 投标文件的式样和签署.....	9
第四节 投标文件的递交和开启.....	9
第 21 条 投标文件的递交、密封和标记.....	9
第 22 条 投标截止时间.....	9
第 23 条 迟交的投标文件.....	9
第 24 条 投标文件的修改、替换和撤回.....	9
第 25 条 开标.....	10
第五节 投标文件的评审和比较.....	10
第 26 条 保密.....	10
第 27 条 投标文件的澄清.....	10
第 28 条 偏差、保留和遗漏.....	11
第 29 条 投标的响应性.....	11
第 30 条 不一致、错误和遗漏.....	11
第 31 条 算术错误的更正.....	11
第 32 条 评标.....	11
第 33 条 投标的比较.....	12
第 34 条 对投标人的资格审查.....	12
第 35 条 业主接受和拒绝任何或所有投标的权利.....	12

第六节 合同的授予.....	13
第 37 条 授予合同的标准.....	13
第 38 条 中标通知书.....	13
第 39 条 签订合同.....	13
第 40 条 履约保证金.....	13
第 41 条 调解员.....	13
第 42 条 投标人的投诉.....	13

## 第一章 投标人须知

### 第一节 总则

#### 第1条 投标范围

1.1 本次招标的工程内容详见本招标文件第六章。业主名称、招标名称及其编号、合同名称及其编号详见“**投标资料表**”。

1.2 在本招标文件中：

(1) “书面形式”系指送达的、文字记载形式的意思表示（如邮件、电子邮件、传真、电传等）。

(2) “天”指日历天数。

#### 第2条 资金来源

2.1 业主计划将“**投标资料表**”所述的资金用于支付“**投标资料表**”所述项目的费用。业主准备将其中的一部分资金用于支付本次招标所签订的合同项下的合格支出。

2.2 付款将按“**投标资料表**”所述的方式进行。

#### 第3条 腐败与欺诈行为

3.1 根据中国政府的反腐败政策，业主和投标人、供货商、承包商及其代理（不论声明与否）、人员和分包商、分包咨询顾问、服务提供商在招投标以及合同履行过程中应遵守最高的道德标准。

3.2 为此，“**投标资料表**”规定了欺诈和腐败的定义以及相应的制裁措施。

3.3 投标人应知晓第七章一般合同条款第 58.2 款(8)项中的有关规定。

#### 第4条 合格的投标人

4.1 国有企业和民营企业均可参加投标。国有企业作为投标人的合格性取决于投标人须知第 4.5 款的规定。

4.2 不适用。

4.3 除“**投标资料表**”另有规定外，招标人和投标人之间，投标人之间不得存在利益冲突。所有有利益冲突的投标人均为不合格的投标人。在本次招标中，如果投标人之间存在（但不仅限于）下述情形的，则被认为存在着利益冲突：

- (1) 他们之间存在控股、管理关系；
- (2) 他们之间存在着直接的或间接的补贴关系；
- (3) 他们在本次投标中拥有同一个法定代表人；

(4) 他们之间存在着某种联系，使他们能够直接地或通过第三方在本次招标中获得其它投标人的信息或影响其它投标人；或影响业主关于本次招标的决定；

(5) 投标人参与了本次招标中一个以上的投标。参与一个以上的投标将导致其所参与的所有投标都将作为废标处理。但是，该情形并不包括分包商参与一个以上的投标，只要他不作为投标人参与投标。

(6) 投标人作为咨询机构参与了本招标文件的编写。

(7) 投标人或其附属机构已被业主聘为或将要聘为本次招标合同的监理工程师。

4.4 在投标截止时间或其随后的时间内，被“**投标资料表**”所述机构禁止参与投标的投标人为不合格的投标人。

4.5 对于国有企业，只有他们能证明自己在法律上和财务上是独立的、是自主经营自

负盈亏的，并且不是业主的附属机构，也不和业主之间存在股权关系时，他们才是本次招标的合格投标人。

4.6 在业主提出合理要求时，投标人应向业主提供证据，证明其能够继续满足合格性的要求。

4.7 如果在本次招标之前进行了资格预审，那么，只有资格预审合格的投标人方可投标。

4.8 新开发银行资助合同的投标人还应符合“**投标资料表**”规定的合格性。

### **第5条 合格材料、设备和服务**

5.1 本次招标的材料、设备和服务的原产地均应来自本招标文件第五章规定的合格国家，并且，本次招标项下合同所发生的所有费用仅限于这些材料、设备和服务。在业主要求时，投标人应提供材料、设备和服务的“原产地”证明。

5.2 上述“原产地”，系指材料和设备开采、生长、种植、生产、制造或加工以及服务提供的地方，或者通过制造、加工或装配主要部件，材料和设备完成了生产过程，并最终形成在商业上被确认为其基本特征已与其所合用的部件有着实质性区别的产品的地方。

## **第二节 招标文件的内容**

### **第6条 招标文件的章节**

6.1 本招标文件分为三篇，包括以下章节。本招标文件应与根据“投标人须知”第8条的规定而发出的补遗一起阅读。

#### **第一篇 招标程序**

第一章 投标人须知

第二章 投标资料表

第三章 评标和资格标准

第四章 投标文件格式

第五章 合格国家

#### **第二篇 工程要求**

第六章 业主要求

#### **第三篇 合同**

第七章 一般合同条款

第八章 特殊合同条款

第九章 合同格式

6.2 业主发出的投标邀请函不是本招标文件的组成部分。

6.3 如果招标文件及其补遗不是直接从业主获得的，业主对它们的完整性不承担任何责任。

6.4 投标人应认真阅读本招标文件中所有的说明、格式、条款和规范等要求。没有递交本招标文件所要求的全部信息或文件的投标可能被拒绝。

### **第7条 招标文件的澄清、现场考察和标前会议**

7.1 投标人对本招标文件的任何澄清要求，均应按照“**投标资料表**”规定的地址，以书面形式与业主联系。如果“投标人须知”第7.4款规定有标前会议，投标人也可在标前会议上提出他的澄清要求。业主将以书面形式答复投标人对本招标文件提出的澄清要求。这些

澄清要求必须在投标截止时间前、投标资料表规定的时间内发给业主。同时，业主将把书面答复送达每个直接从业主获得本招标文件的投标人。答复中将说明所提出的问题，但不说明问题的来源。如果由于澄清的需要而必须修改本招标文件，业主将根据“投标人须知”第8条和第22.2款规定的程序进行。

7.2 鼓励投标人对施工现场及其周边环境进行考察，并收集编制投标文件和签订施工合同所需要的全部信息。投标人应自行承担考察现场的全部风险、责任和费用。

7.3 投标人及其人员或代理，经业主同意后，可进入业主区域和地界进行现场考察。但前提条件是，投标人及其人员或代理同意免除业主及其人员或代理与现场考察有关的任何责任和赔偿，并承担因现场考查引起的人员伤亡、财产损失或损坏和赔偿其它损失、损坏、支付成本和费用的全部责任。

7.4 如果“**投标资料表**”规定了标前会议，业主将邀请投标人指定的代表参加标前会议。标前会议的目的是澄清投标人在此阶段提出的疑问并回答有关问题。

7.5 投标人应尽早以书面形式提出问题，并在标前会议7天前递交给业主。

7.6 标前会议的会议纪要，将根据“投标人须知”第6.3款的规定，及时地提供给从业主获得本招标文件的投标人。会议纪要应包括：①投标人递交的问题，但不说明其来源；②标前会上对问题所给予的答复；以及③标前会议之后准备给予的答复等。因标前会议的召开而必须对招标文件进行修改的，将由业主根据“投标人须知”第8条的规定，以补遗的方式另行通知投标人，而不通过标前会议纪要进行修改。

7.7 未出席标前会议不能作为否定投标人资格的理由。

### **第8条 招标文件的修改**

8.1 在投标截止时间之前的任何时候，业主可以通过补遗的方式对本招标文件进行修改。

8.2 补遗为本招标文件的组成部分。业主将以书面形式将补遗送达所有直接从业主获得本招标文件的投标人。

8.3 为使投标人在编写投标文件时有合理的时间对补遗进行研究，业主可以根据“投标人须知”第22.2款的规定，自行决定推迟投标截止时间。

## **第三节 投标文件的编制**

### **第9条 投标费用**

9.1 投标人应承担所有与编写和递交投标文件有关的费用。不论投标结果如何，业主均无义务或责任承担这些费用。

### **第10条 投标文件的语言**

10.1 投标人递交的投标文件以及投标人与业主之间就投标所发生的往来函电和文件均应以中文书写。作为投标文件一部分的支持文件和印制文献可以使用另一种语言，但相应的内容应附有中文翻译。在解释投标文件时，仅以中文翻译为准。

### **第11条 投标文件的构成**

11.1 投标文件应包括下列部分：

第一信封 商务和技术文件

- (1) 投标函；
- (2) “投标人须知”第19条规定的投标保证金；
- (3) “投标人须知”第13条允许的替代方案；

- (4) “投标人须知”第 4 条和第 5 条规定的证明文件，以证明投标人的合格性；
- (5) “投标人须知”第 20.2 款规定的书面授权，以确认投标文件的签字人能够代表投标人；
- (6) “投标人须知”第 17 条规定的证明文件，以证明投标人有资格和能力实施本合同；
- (7) “投标人须知”第 16 条规定的技术建议书；
- (8) 在投标文件是由联营体递交时，须提交联营协议或意向联营的信函及联营协议的草稿，联营体各方将承担并完成的工程部分的说明应包含在以上文件中并正式签字；
- (9) “**投标资料表**”要求的其它文件。

#### 第二信封 报价文件

- (1) 第 14 条规定或“**投标资料表**”规定的报价函；
- (2) 已标价的工程量清单和；

### 第 12 条 投标函和报价表

12.1 投标人应使用本招标文件第四章规定的格式编制投标函和报价表。投标函必须填写完整且不得修改其格式。业主不接受任何替代格式的投标函。投标函中全部空格都应填入所要求的信息。

### 第 13 条 替代方案

13.1 除非“**投标资料表**”另有规定，替代方案不予考虑。

13.2 当明确要求有替代完工时间时，“**投标资料表**”将对此进行说明，并规定评审不同完工时间所使用的方法。

13.3 根据“投标人须知”第 13.1 款的规定并以下述“招标人须知”第 13.4 款为准，投标人希望按照本招标文件的要求递交替代方案时，应首先对本招标文件所描述的业主技术方案进行报价，再提供对替代方案进行评审所需要的全部信息，包括图纸、设计计算书、技术规范、投标报价明细以及建议的施工方法和其它相关资料。

13.4 在“**投标资料表**”有规定时，投标人才允许为工程的规定部分递交替代方案。该部分将在“**投标资料表**”中规定并在第六章中进行描述。相关的评审方法将在第三章中规定。

### 第 14 条 投标报价和折扣

14.1 投标人在报价函和报价表中所报出的价格和折扣应满足下述各款的要求。

14.2 投标人应就“投标人须知”第 1.1 款所描述的全部工程进行投标，为第四章所确定的所有项目进行报价。对于计量合同，投标人应填报工程量清单中列出的所有工程项目的单价和合价。投标人没有填报单价或价格的项目在完成后将得不到业主的付款。这些项目的费用将被认为已包括在工程量清单的其它项目的单价和价格中。

14.3 报价函中的报价应是不包含任何折扣的投标总价。

14.4 根据“投标人须知”第 12.1 款的规定，报价函中应包括无条件折扣及其使用方法。

14.5 如果“投标人须知”第 1.1 款允许对一个以上的合同进行投标，而投标人又希望就授予一个以上合同而提出价格折扣，投标人应根据“投标人须知”第 14.4 款的规定明确价格折扣适用范围。同时，所有合同的投标文件应同时递交和开标。

14.6 除非“**投标资料表**”和合同条款另有规定，投标人的报价是固定的。如果投标人的报价在合同履行期间将根据合同条款的规定进行调整，投标人应在第四章的调整数据表中列出价格调整公式的指数和权重。业主可以要求投标人说明其指数和权重的合理性。

14.7 在投标截止时间 28 天前已经生效的、应由投标人以合同款项支付的，或为了其它目的而支付的所有关税、税款和其它税费都应包括在投标人递交的单价、价格和投标总价

中。

### **第 15 条 投标货币**

15.1 投标人应以人民币报价。

### **第 16 条 构成技术建议的文件**

16.1 投标人应递交一份技术建议书，用第四章规定的格式说明施工方案、设备、人员、进度计划和其它内容。建议书应详细说明投标人的建议足以满足工程和完工日期的要求。

### **第 17 条 证明投标人合格性的文件**

17.1 为证明其符合第三章规定的合格性，投标人应提供本招标文件第四章中信息表所要求的相应信息。

### **第 18 条 投标有效期**

18.1 投标文件应在业主规定的投标截止时间之后在“**投标资料表**”规定的期限内保持有效。投标有效期短于规定有效期的，投标将被业主视为不响应招标文件而拒绝。

18.2 在特殊情况下，在投标有效期期满之前，业主可以要求投标人延长其投标有效期。延长投标有效期的要求与答复均应使用书面形式。同时，投标保证金的有效期也应相应地延长。投标人可拒绝业主的延长投标有效期的要求，而其投标保证金不会被没收。除非“投标人须知”第 18.3 款另有规定，既不能要求也不能允许同意延长投标有效期的投标人修改其投标文件。

18.3 对于固定价合同，如果授予合同的时间超过原定的投标有效期 56 天以上，合同价格将按照延期通知书中的规定进行调整。投标文件的评审应以投标价为基础，而不考虑上述的调整。

### **第 19 条 投标保证金**

19.1 作为投标文件的一部分，投标人应递交投标保证金原件，其人民币金额在“**投标资料表**”中规定。

19.2 投标保证金可根据投标人的选择，采用以下任何形式：

- (1) 中国境内银行出具的无条件保函，
- (2) 银行本票或者保兑支票。

对于银行保函，投标保证金应使用第四章规定的投标保证金格式（银行保函）。投标保证金的有效期应超过投标有效期 28 天，或根据“投标人须知”第 18.2 款的规定延长了的投标有效期之后 28 天。

19.3 凡没有按“投标人须知”第 19.1 款的规定包括投标保证金的投标文件，将被业主视为不响应招标文件而被拒绝。

19.4 未中标人的投标保证金，将根据“投标人须知”第 39 条的规定，在中标的投标人签署了合同协议书并递交了履约保证金后立即退还。

19.5 中标人的投标保证金，将在中标人签署了合同并递交了所要求的履约保证金后尽快退还。

19.6 如果发生下列任何一种情况，投标保证金将被没收：

(1) 除“投标人须知”第 18.2 款规定的情况外，投标人在投标函中所规定的投标有效期内撤回其投标文件；

(2) 中标人在规定期限内未能：

- ①根据“投标人须知”第 38 条的规定签订合同；

②根据“投标人须知”第 39 条的规定递交履约保证金。

19.7 不适用。

## 第 20 条 投标文件的式样和签署

20.1 投标人应编制一套包括“投标人须知”第 11 条规定文件在内的投标文件正本，并清楚地标明“正本”字样。如果“投标人须知”第 13 条允许，替代方案投标文件应清楚地标明“替代方案”字样。另外，投标人还应递交“**投标资料表**”规定数量的副本，并且在每一份副本上清楚地标明“副本”字样。正本与副本内容不相符时，以正本为准。

20.2 投标文件的正本和所有的副本均应打印或用不退色墨水书写，由被正式授权的人员代表投标人签字。签字人的姓名与职务还应同时使用正楷书写或打印在签字的下方。该授权应包括“**投标资料表**”规定的书面确认书，且应包括在投标文件之中。

20.3 任何通过行间插字、删除和改写所做的涂改均应该经投标文件签字人签字方才有效。

## 第四节 投标文件的递交和开启

### 第 21 条 投标文件的递交、密封和标记

21.1 除非“**投标资料表**”允许投标人选用电子方式递交投标文件，投标人应采用邮寄或人员递交的方式递交投标文件。投标文件的递交、密封和标记方式如下：

(1) 采用邮寄或人员递交方式递交投标文件的投标人，应将投标文件正本和每一份副本（如果“投标人须知”第 13 条允许，还应包括替代方案投标文件）分别密封装在单独的信封中，且在信封上标明“正本”、“副本”、“替代方案”字样。然后，再将所有包含正本和副本的信封装在另一个信封中。其它的程序应是满足“投标人须知”第 21.2 款和第 21.3 款的要求。

(2) 如果允许使用电子方式递交投标文件，投标人应遵循“**投标资料表**”规定的电子方式递交投标文件的程序。

21.2 内外信封均应：

- (1) 注明投标人的名称和地址；
- (2) 根据“投标人须知”第 22.1 款的规定，写明业主地址；
- (3) 注明“投标人须知”第 1.1 款规定的特别标识和“**投标资料表**”规定的其它标识；
- (4) 注明“投标人须知”第 25.1 款规定的开标时间之前不得启封的警告字样。

21.3 如果全部信封未按要求密封和加注标记，业主对误投或过早启封概不负责。

### 第 22 条 投标截止时间

22.1 投标人应使业主在“**投标资料表**”规定的地址和投标截止时间之前收到投标文件。

22.2 业主可以根据“投标人须知”第 8 条的规定，自行决定通过修改招标文件而延后投标截止时间。在此情况下，业主和投标人与前一投标截止时间相关的权利和义务均应相应延续至新的投标截止时间。

### 第 23 条 迟交的投标文件

23.1 根据“投标人须知”第 22 条的规定，业主将不再考虑投标截止时间之后收到的投标文件。在规定的投标截止时间之后收到的任何投标文件都将被宣布为递交迟到而被拒绝接受，并原封退还给投标人。

### 第 24 条 投标文件的修改、替换和撤回

24.1 投标人在递交投标文件后，可根据“投标人须知”第 21 款的规定，通过递交书面通知修改、替换或撤回其投标文件。该书面通知应由授权代表签字，并附有“投标人须知”

第 20.2 款要求的授权书（撤回通知无需副本）。投标文件的替换或修改必须附有书面通知。所有通知都应：

（1）根据“投标人须知”第 20 条和第 21 条的规定准备和递交。此外，有关的信封必须清楚地标明“撤回”、“替换”或“修改”的字样；

（2）使业主在“投标人须知”第 22 条规定的投标截止时间之前收到。

24.2 根据“投标人须知”第 24.1 款的规定而撤回的投标文件应原封退还给投标人。

24.3 从投标截止时间至投标人在投标函中确定的投标有效期期满之前的这段时间内或延后的时间内，投标人不得撤回、替换或修改其投标文件。

## 第 25 条 开标

25.1 业主将在“**投标资料表**”规定的地点、日期和时间公开开标。如果“投标人须知”第 21.1 款允许电子投标，业主将按照“**投标资料表**”规定的电子开标程序开标。

25.2 首先，打开标有“撤回”字样的信封并宣读。装有相应投标文件的信封将不开启并原封退还投标人。如果收到的撤回书面通知中没有“授权书”证明签字是经授权代表投标人的，其投标文件将被启封。除非收到的撤回书面通知中包含有效的授权书并在开标时当众宣读，否则，不允许任何投标人撤回其投标文件。其次，打开标有“替换”字样的信封并宣读、记录和替换原来的投标文件。被替换的投标文件的信封将不开启并原封退还投标人。除非收到的替换书面通知中包含有效的授权书并在开标时当众宣读，否则，不允许任何投标人替换其投标文件。标有“修改”字样的信封将被打开并和原来的投标文件一起宣读和记录。除非收到的修改书面通知中包含有效的授权书并在开标时当众宣读和记录，否则，不允许任何投标人修改其投标文件。只有在开标时启封、宣读和记录的投标文件才能在评标时给予考虑。

25.3 其它投标文件将依次逐一启封、宣读，包括投标人名称及是否有修改；投标报价，包括折扣和替代报价；是否递交投标保证金；以及业主认为适当的其它细节。只有在开标时宣读和记录的折扣和替代报价才能在评标时给予考虑。除根据“投标人须知”第 23.1 款的规定拒绝迟到的投标文件外，开标时不得拒绝任何投标文件。

25.4 业主应准备一份开标记录。开标记录至少应包括下列信息：投标人名称及是否有撤回、替换或修改；投标报价（如有可能，应按合同列出），包括折扣和允许的替代报价；是否递交了投标保证金。应要求参加开标的投标人代表在开标记录上签名。没有投标人签名的开标记录并不影响所记录的内容和其有效性。开标记录副本应送达全部投标人。

## 第五节 投标文件的评审和比较

### 第 26 条 保密

26.1 在公布向中标人授予合同的决定之前，任何与投标文件的审查、评审和比较有关的、与对投标人的资格审查有关的、与合同授予建议有关的信息均不得向投标人或与该过程无关的其它人员披露。

26.2 投标人试图在投标文件审查、评审和比较方面、在投标人资格审查方面或在授予合同决定等方面影响业主的行为均可能导致其投标被拒绝。

26.3 尽管有“投标人须知”第 26.2 款的规定，从开标至授予合同这段期间内，如果投标人希望就招投标过程中的有关问题与业主联系，投标人应以书面形式进行。

### 第 27 条 投标文件的澄清

27.1 为了协助对投标文件进行审查、评审和比较以及进行资格审查，业主可以自行决定，要求投标人对其投标文件进行澄清。投标人递交的、非应业主要求的澄清一概不予考虑。业主有关澄清的要求和投标人的回复均采用书面形式。除根据“投标人须知”第 31 条的规定，对业主在投标文件评审时发现的计算错误进行更正外，不得寻求、提供或允许对投标报价或实质性内容做任何更改。

27.2 如果投标人没有在业主的澄清要求所规定的时间内提供澄清所需的资料，其投标可被拒绝。

### **第 28 条 偏差、保留和遗漏**

28.1 在评标过程中，以下词语定义如下：

- (1) “偏差”系指偏离招标文件的要求；
- (2) “保留”系指有限制条件的接受或并非全部接受招标文件的要求；
- (3) “遗漏”系指未能提交部分或全部招标文件要求的信息或文件。

### **第 29 条 投标的响应性**

29.1 业主只能依据“投标人须知”第 11 条规定的投标文件本身的内容确定投标的响应性。

29.2 实质性响应的投标应与本招标文件要求的全部条款、条件和技术规格相符，没有实质性偏差、保留或遗漏。实质性偏差、保留或遗漏是指：

- (1) 实质上影响了本招标文件第六章规定的工程范围、质量或性能；
- (2) 实质上限制了合同所规定的业主权力和投标人义务，并与本招标文件的规定不一致。
- (3) 如果进行更改，将不公平地影响到递交了实质性响应投标的其它投标人的竞争地位。

29.3 业主应对投标文件的技术建议书进行评审以确认本招标文件第六章所提出的要求全部得已满足，不存在实质性的偏差、保留或遗漏。

29.4 如果投标没有实质性响应本招标文件的要求，它将被业主拒绝。投标人不得通过修正其实质性偏差、保留或遗漏从而使其成为实质性响应投标。

### **第 30 条 不一致、错误和遗漏**

30.1 只有投标作出了实质性响应，业主才可能接受投标文件中任何不构成实质性偏离、保留的不一致或遗漏。

30.2 只有投标作出了实质性响应，业主才可能要求投标人在合理的时间内递交必要的信息或文件，更正其投标文件中与招标文件要求有关的非实质性的不一致或遗漏。与该不一致有关的信息或文件不应与投标报价有关。不能满足这一要求的投标人，其投标可能被拒绝。

30.3 只有投标作出了实质性响应，业主才可能修改可量化的与投标报价有关的非实质性不一致或遗漏。为此，投标报价需要进行调整，以反映遗漏或不一致之处的价格，其目的仅在于对投标报价进行比较。价格调整应按照本招标文件第三章中规定的方法进行。

### **第 31 条 算术错误的更正**

31.1 只有实质性响应的投标，业主才会按以下方法更正投标文件中的算术错误：

- (1) 对于计量合同，如果单价与数量之积与该品目的合价不一致，则以单价为准修改合价；除非业主认为单价中有明显的小数点错位，则以该品目的合价为准，修改单价。
- (2) 如果总价与合价之和不一致，则以合价为准修改总价。
- (3) 如果用文字表示的数值与用数字表示的数值不一致，则以文字表示的数值为准，除非用文字表示的数值与计算错误有关，在满足上述第（1）项和第（2）项的前提下，可以数字表示的数值为准。

31.2 如果投标人不接受对其错误的更正，其投标将被拒绝。

### **第 32 条 评标**

32.1 业主将只使用本条规定的标准和方法对投标文件进行评审，而不考虑其它的标准或方法。

32.2 评审投标文件时，业主将考虑下列因素：

(1) 投标报价，不包括计量合同工程量清单汇总表中的或单项工程价单中的暂定金和不可预见费，但包括有竞争性报价的计日工；

(2) 根据“投标人须知”第 31.1 款所更正的算术错误对投标报价所做的价格调整；

(3) 根据“投标人须知”第 14.4 款所报折扣对投标报价所做的价格调整；

(4) 根据“投标人须知”第 30.3 款针对不一致处所做的调整；

(5) 根据本招标文件第三章中的评审标准所作的调整。

32.3 评审投标文件时，适用于合同履行期间的价格调整条款所造成的影响不予考虑。

32.4 在多个合同同时招标时，如果招标文件允许投标人就一个以上的合同分别报价，并允许将一个以上的合同同时授予一个投标人，则最低合同组合评标价，包括投标函中的折扣，应按本招标文件第三章的规定进行评审。

32.5 对于计量合同，如果业主认为其严重地不平衡、支付前置或大大低于业主的最新估价，业主可要求投标人就工程量清单中的任何或全部项目提供详细的价格分析，以表明该价格与建议的施工方法和时间表之间存在着内在的一致性。在对价格分析进行了评价，并考虑了建议的合同付款进度后，业主可以要求投标人将履约保证金提高到一定的水平，以补偿在中标人不能履约时业主可能遭受的经济损失。

### **第 33 条 投标的比较**

33.1 业主将根据“投标人须知”第 32.2 款的规定对实质性响应招标文件要求的全部投标文件进行比较。

### **第 34 条 对投标人的资格审查**

34.1 业主将确认递交了实质性响应招标文件的投标人是否能够达到本招标文件第三章规定的资格标准。

34.2 业主对投标人资格的审查将基于投标人根据“投标人须知”第 17.1 款的规定所递交的资格文件。

34.3 满足资格要求是授予合同的前提条件。未满足资格要求将导致废标。

34.4 投标人所建议的制造厂商或分包商应满足本招标文件中所要求的主要设备生产能力或单项工程施工能力的要求。该能力可根据本招标文件第三章规定的标准和方法进行审查，以确定其是否满足要求。必要时，制造厂商或分包商的参与应通过其与投标人之间所签订的意向书予以确认。如果制造厂商或分包商的能力不满足要求，该投标不会被拒绝，但投标人应提供其它的制造厂商或分包商进行替代而其投标报价不得改变。

### **第 35 条 业主接受和拒绝任何或所有投标的权利**

35.1 业主保留在授予合同之前的任何时候接受或拒绝任何投标和取消招标程序的权利，而对受影响的投标人不承担任何责任。在取消招标程序的情况下，投标保证金将立即退还投标人。

### **第 36 条 异常低价**

36.1 所谓异常低价，指投标书所报出的价格，与投标书的其它因素结合，明显偏低，导致对投标人以其所报价格能否成功履行合同能力产生质疑。

36.2 如果投标价格出现异常低价，业主方将采取以下三步的审查程序：

(1) 通过将该报价与预算、其他实质性响应的投标价以及近期的相似合同的报价进行

比较，确认其是否为异常低价，

(2) 澄清并分析投标人的资源投入和报价，这其中包括一般支出、不可预见费以及利润，

(3) 决定接受或拒绝其投标。

36.3 结合上述 36.2 (2) 项，业主可以要求投标人提供书面的基于投标范围、技术方法、计划、风险及责任分配的价格解释，包括详细的成本及单价分析。价格解释中同样包括以下信息：生产过程中的经济性、提供的相关服务、施工方法、适用的技术方法、以及对投标人提供工程、设备和服务的一切有利条件。

## 第六节 合同的授予

### 第 37 条 授予合同的标准

37.1 业主将按照“**投标资料表**”规定的方式把合同授予实质性响应招标文件要求的投标人。

### 第 38 条 中标通知书

38.1 在投标有效期期满之前，业主将以书面形式的中标通知书通知中标人其投标已被接受。同时，业主还会将评标的结果通知其它投标人。

38.2 业主将在广泛发行的报刊上或可以自由进入的网站上刊登招标结果，公示以下信息：投标人名称、开标价、评标价、废标原因、中标人名称、中标价以及合同范围和工期。

38.3 在正式的合同准备完备和被签署之前，中标通知书的送达将视为合同成立。

38.4 根据投标人须知第 37.1 款被告知授标结果后，如果有未中标的投标人书面要求业主说明未中标的原因，业主必须立即书面答复该投标人。

### 第 39 条 签订合同

39.1 业主应在发出中标通知书之后，及时将合同协议书和合同条款送达中标人。

39.2 在发布中标通知书后 14 天内，业主：

a) 将把由业主签字的合同发给中标人。该合同将包含业主和中标人之间达成的所有协议。在这种情况下，中标人必须在收到业主寄发的合同后 14 天内签署合同，并将合同发给业主。

b) 或者邀请中标人到指定的地点确认和签署合同。

### 第 40 条 履约保证金

40.1 在收到中标通知书后 28 天内，中标人应根据合同条款以及“投标人须知”第 32.5 款的规定，采用本招标文件第九章规定的履约保证金形式或业主可接受的其它形式向业主提交履约保证金。

40.2 如果中标人未能根据上述要求提交履约保证金或签署合同协议书，业主将取消合同，并没收其投标保证金。在此情况下，业主将把合同授予下一个报价得分最高，并实质性响应招标文件，且具有履行合同能力的投标人。

### 第 41 条 调解员

41.1 业主将建议“**投标资料表**”指定的人员作为合同的调解员。其每小时的报酬在“**投标资料表**”中规定，外加可报销费用。如果投标人不同意该建议，投标人应在其投标文件中提出。如果在中标通知书中业主不同意对调解员的任命，业主将提请特殊合同条款指定的调解员指定机构根据一般合同条款第 24.1 款任命调解员。

### 第 42 条 投标人的投诉

42.1 任何对招标过程或授予合同的疑问或者投诉应以书面形式发送给“投标资料表” ITB1.1 条款中规定的业主。

## 第二章 投标资料表

下述关于将要采购货物的具体资料是对“投标人须知”内容的完善、补充或修改。如果两者之间存在冲突，则以本资料表为准。

“投标人须知” 条款号	第一节 总则
<b>第 1.1 款</b>	<p>业主名称：兰州新区利用外资项目管理办公室</p> <p>业主地址：兰州新区中川商务中心 705 室</p> <p>联系人：王永明</p> <p>联系电话：0931-8255808</p> <hr/> <p><b>本次招标的名称和编号：</b>新开发银行贷款兰州新区向西开放新枢纽多式联运示范项目中川北站多式联运设施提升工程</p> <p>招标编号： A1</p> <p>本次招标合同内容：本项目由两部分构成，分别为中川北站多式联运设施提升工程-铁路部分（以下简称“站改部分”），中川北站多式联运设施提升工程-物流园补强部分（以下简称“物流园补强部分”）。</p> <p>站改部分主要工程内容：中川北车站南侧新增到发线 6 条并电气化，有效长 1050m，车站西侧新建牵出线 1 条，有效长 1050m，新建机务折返段 1 处，段内设门卫房、运转整备综合楼、乘务员公寓、机务公寓楼、油罐车存放库、食堂等生产生活配套房屋，车站内设装卸检修所等房屋，房屋总建筑面积 5245.59 m<sup>2</sup>，机务段内新增道路 1685m，新增场坪硬化 23032 m<sup>2</sup>，车站西端咽喉区设铁路上跨经一路箱形桥 1 座。</p> <p>物流园补强部分主要工程内容：新建装卸线 1 条（货 11 线），改造装卸线 1 条（货 12 线），有效长 1050m，改扩建货物站台 1 座（850×35×1.0m），并同步改扩建站台雨棚 1 处，站台上设置库房 1 座，新建园区道路 2060m，新增场坪硬化 260305m<sup>2</sup>，新建丙类库房 2 座，消防泵房 1 处，食堂 1 处，公路物流园货运综合服务楼 1 座，公铁联运物流园综合服务楼 1 座，空气源热泵机房 2 处、大门 6 处及大门门卫房 3 处，房屋总建筑面积 41716.54m<sup>2</sup>。</p>
<b>第 2.1 款</b>	<p><b>资金来源：</b>新开发银行贷款及国内配套资金</p> <p><b>项目名称：</b>兰州新区向西开放新枢纽多式联运示范项目</p> <p><b>贷款编号：</b>19CN04</p>
<b>第 2.2 款</b>	<p>2.2 只有中国政府提出申请，经新开发银行同意，并且各个方面都符合新开发银行和中国政府之间签署的贷款协定的条款和条件，新开发银行才会根据贷款协定的条款和条件支付该款项。除中国政府外，任何其它方面均不得从贷款协定中取得任何权力或对资金提出任何要求。</p>
<b>第 3.2 款</b>	<p>一、新开发银行为下列术语作出如下定义：</p> <p style="padding-left: 2em;">（一）“腐败行为”系指直接地或间接地提供、给予、收受或要求任何有价财物来不适当地影响任何一方在采购或合同执行过程中的行为；</p> <p style="padding-left: 2em;">（二）“欺诈行为”系指任何行为或隐瞒，包括歪曲事实，任何有意</p>

	<p>或肆意误导,或企图误导一方以获得财物或其它方面的利益或为了逃避一项义务;</p> <p>(三)“胁迫行为”系指直接或间接地损害或威胁损害人身或财产,以不正当地影响另一方的行为;</p> <p>(四)“共谋行为”系指由双方或多方设计的一种为达到不当目的的安排,包括不正当地影响另一方的行为。</p> <p>二、如果新开发银行确定被推荐授予合同的投标人在为该合同进行的竞争中直接或通过代理参与了腐败、欺诈、共谋、胁迫活动,新开发银行将拒绝该授标建议。</p> <p>三、如果新开发银行任何时候确定借款人的代表或新开发银行资助活动的受益人代表在采购和实施合同过程中参与了腐败、欺诈、共谋、胁迫的活动,而借款人又没有及时采取适当的令新开发银行满意的补救措施,新开发银行将注销分配给该合同的款项。</p> <p>四、如果新开发银行在任何时候确定公司或个人直接或通过其代理参与了腐败、欺诈、共谋、胁迫活动,或其它禁止的活动,新开发银行将根据其“反腐败政策”和“廉政原则与指南”(及随后修改的)处罚该公司或个人,包括宣布无限期地、或在规定的期限内没有资格参与新开发银行资助的合同或管理的活动,或从新开发银行资助或管理的合同中获得财务或其它收益。</p> <p>五、有权要求在招标文件和新开发银行资助的合同中包含一个条款,要求投标人、供货商和承包商允许新开发银行或其代表检查其与投标和履行合同有关的账户、记录和其它文件,并由新开发银行指定的审计师对其进行审计。</p>
<b>第 3.3 款</b>	投标人应知晓第七章“通用合同条款第 23.2 款和第 58.2(8)款的规定。
<b>第 4.2 款</b>	本项目不接受联合体投标。
<b>第 4.3 款</b>	参与采购流程或与采购流程有关的个人或实体以会损害客户和新开发银行利益的不正当方式影响采购成果时,采购中发生利益冲突。新开发银行希望参与由其资源支持的采购的所有实体和个人——商品和服务供应商、投标人、客户及其工作人员——遵守高水准的诚信标准,与采购流程不存在利益冲突。新开发银行保留采取适当行动消除利益冲突影响的权利。
<b>第 4.4 款</b>	近 5 年(2015 年 2 月-2020 年 2 月)被中国各级政府、新开发银行成员国及新开发银行认可的其他国际金融组织宣布为不合格的投标人不得参与投标。
<b>第 4.8 款</b>	不适用
<b>第二节 招标文件的内容</b>	
<b>第 7.1 款</b>	<p>澄清招标文件的通讯地址是:</p> <p>收件人: 赵晋艺</p> <p>地址: 甘肃省兰州市城关区庆阳路澳兰名门 115 号 B2 座 601 室</p> <p>邮政编码: 730030</p>

	<p>电话号码：0931-4807881</p> <p>传真号码：0931-7842479</p> <p>电子邮件地址：jinyi.zhao@cocitc.com</p> <p>澄清要求应于投标截止时间前 <b>15</b> 天送达业主。</p>
<b>第 7.4 款</b>	<p>业主将不统一组织召开开标前会，鼓励投标人自行现场踏勘；不进行现场踏勘者视为默认施工现场条件。</p>
	<p><b>第三节 投标文件的编制</b></p>
<b>第 11.1(2)项</b>	<p>下列报价表将随投标文件一起递交：工程量清单报价表及全部单价的综合单价分析文件（EXCEL 格式）一份。</p>
<b>第 11.1(10)项</b>	<p>投标人在其投标文件中还应递交下列额外文件：无</p>
<b>第 13.1 款</b>	<p><b>不考虑</b> 替代方案投标。</p>
<b>第 13.2 款</b>	<p><b>不考虑</b> 替代完工时间。</p>
<b>第 13.4 款</b>	<p><b>不适用</b></p>
<b>第 14.6 款</b>	<p>投标报价在合同履行期间<b>可以</b>进行调整。</p>
<b>第 14.7 款</b>	<p><b>本标段投标限价为：63320 万元，其中：</b></p> <p><b>站改工程 23190 万元（含暂列金额 454.8693 万元），</b></p> <p><b>物流园补强工程 40130 万元（其中含暂列金额 1867 万元，电梯专业暂估价 220 万元，其他专业工程暂估价 201.1 万元）。</b></p> <p>投标人的投标报价不得超过最高投标限价，超过限价的投标将视为无效投标。</p>
<b>第 18.1 款</b>	<p>投标有效期为：90 天。</p>
<b>第 19.1 款</b>	<p>投标保证金的金额为：人民币伍佰万元整（¥ 500 万元）或可自由兑换货币的等值金额。投标保证金可根据投标人的选择，采用以下任何形式：</p> <p style="padding-left: 2em;">（1）中国境内银行出具的无条件保函</p> <p style="padding-left: 2em;">（2）银行本票或者保兑支票</p> <p style="padding-left: 2em;">（3）现金</p> <p>投标保证金账户内容及递交须知：</p> <p>一、投标保证金账户内容（电汇）</p> <p>户 名：甘肃省公共资源交易局</p> <p>账 号：以投标单位联系人收到的短信内容为准</p> <p>开户银行：甘肃银行兰州市高新支行</p>

	<p>行 号：3138 2105 4001 其他</p> <p>甘肃银行查询电话：0931-8276931</p> <p>投标保证金到账截止时间：以招标文件要求的投标截止时间为准。</p> <p>为保证开标现场对投标保证金到账情况进行核对，提醒投标人要充分考虑汇款及到账所需时间以及发现问题后采取补救措施所需时间，以确保投标保证金在规定时间内到账。因不能在投标截止时间前到达指定账户的，导致投标无效的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、投标须知</p> <p>社会公众可通过甘肃省公共资源交易网浏览公告，甘肃省公共资源交易网的网址：<a href="http://ggzyjy.gansu.gov.cn/">http://ggzyjy.gansu.gov.cn/</a>。点击“免费下载招标文件”，根据系统提示，保存电子标书文件至本地电脑；投标人浏览电子标书后，确定投标的需登录甘肃省公共资源交易电子服务系统，在系统首页最新招标项目中查询需要投标的项目或在“招标方案”-“标段（包）”中查询需要投标的标段，选中后点击“我要投标”，根据要求填写信息。</p> <p>三、投标保证金递交须知</p> <p>（委托省交易局代收代退投标保证金的，添加此项内容）</p> <p>（一）投标人登记拟参加的项目成功后，系统会将投标保证金收款信息发送至投标人预留的手机，投标人依据系统生成的投标“保证金打款账号”交纳投标保证金。投标人可登陆甘肃省公共资源交易电子服务系统，在首页点击“保证金查询”按钮查询保证金信息或在甘肃省公共资源交易局网站“保证金查询”栏目查询。</p> <p>（二）投标人采用银行电汇方式缴纳的投标保证金，必须从基本账户以电汇方式提交保证金，且投标保证金单位名称必须与投标人登记的单位名称一致，不得以分公司、办事处或其他机构名义递交。</p> <p>（三）投标人在办理投标保证金电汇手续时，应按标段（包）逐笔递交保证金。</p> <p>以保函方式递交的投标保证金，请务必于 2020 年 4 月 6 日 17 时前（以收到时间为准），将投标保函原件寄至中海建国际招标有限责任公司（地址：兰州市城关区庆阳路 115 号澳兰名门 B2 座 601 室，联系人：赵晋艺，联系电话：13919181636）。因未在上述截止时间前寄达投标保函原件的，导致投标无效的后果由投标人自行承担。</p>
<p>第 20.1 款</p>	<p>投标文件副本数量为：不适用</p> <p>中标人在合同签署前需额外提供一套正本，五套副本与原投标文件一致的纸质投标文件。</p>
<p>第 20.2 款</p>	<p>代表投标人签字的书面确认书应包括：</p> <p><u>a) 如果独立法人实体投标，须提供经过公证的法人授权书；</u></p> <p><u>b) 如果非独立法人实体投标，须提供董事会决议；</u></p> <p>所有以上文件内容均应包括：<u>(i) 授权有效期；(ii) 授权人和被授权人的签字。</u></p>

<b>第四节 递交投标文件和开标</b>	
<b>第 21.1 款</b>	<b>投标人须用电子的方式递交其投标文件。</b>
<b>第 21.1 款(2)项</b>	如果允许投标人采用电子方式递交投标文件，电子方式递交投标文件的程序为：通过“甘肃省公共资源交易局网上开评标系统”（ <a href="http://121.41.35.55:3010/OpenTender/login">http://121.41.35.55:3010/OpenTender/login</a> ）进行，请投标人在（开标时间）前登录系统，下载“投标文件固化工具”、“网上开评标系统使用帮助”和“固化后的招标文件”，并按照“网上开评标系统使用帮助”来固化您的投标文件，并完成网上投标（上传已固化投标文件的文件 HASH 编码）和开标操作，若在开标截止时间前没有网上投标（上传已固化投标文件的文件 HASH 编码）则视为放弃投标。
<b>第 21.1 款(3)项</b>	内层和外层信封将标有下列额外的标识：不适用
<b>第 21.2 款(5)项</b>	<b>投标文件第一个信封（商务和技术文件）封套： 不适用</b>  <b>投标文件第二个信封（报价文件）封套： 不适用</b>
<b>第 22.1 款</b>	<b>网上开标地址是：</b> <b>甘肃省公共资源交易局网上开评标系统第二开标厅（线上）。</b> <b>网上递交投标文件截止时间是：</b> <b>（1）日期：2020 年 4 月 7 日</b> <b>（2）时间：下午 14:30 分</b>
<b>第 25.1 款</b>	投标文件第一个信封（商务和技术文件）开标时间：同投标截止时间 投标文件第一个信封（商务和技术文件）开标地点：同递交投标文件地点 投标文件第二个信封（报价文件）开标时间：另行通知 投标文件第二个信封（报价文件）开标地点：另行通知 未通过第一信封（商务和技术文件）评审的投标人的第二信封（报价文件）将不予开封。
<b>第 25.3 款</b>	<b>第一个信封（商务和技术文件）开标程序：</b> （1）开标顺序：按递交标书的逆顺序开启；当投标人少于 3 个（不含 3 个）将不予开标，原封退还。 <b>第二个信封（报价文件）开标程序：</b> （1）开标顺序：招标人将通知所有投标人参加第二次开标会，招标人在第二信封开标会上宣布通过第一信封（商务及技术文件）审查的投标人名单，未通过第一信封（商务和技术文件）审查的投标人的第二信封（报价文件）将不予开封，当场退还给投标人。通过第一信封（商务和技术文件）审查的投标人应对第二信封开标情况签字确认。因故未能出席第二次开标会的投标人，招标人将认为该投标人默认开标结果，其第二信封也不再退还。

	<b>第六节 合同的授予</b>
<b>第 32.1 款</b>	<b>本合同评标办法：</b> 最低评标价法（恶意低价按废标处理）
<b>第 32.5 款</b>	履约保证金可以为银行本票、保付支票或银行保函。银行保函应由任何有信誉的地市级分行及以上级别的银行出具；对于国外投标人，银行保函应由任何有信誉的新开发银行合格成员国的银行出具。
<b>第 37.1 款</b>	业主将把合同授予实质性响应招标文件要求且评标价最低的投标人，并且该投标人被确认为具有履行合同的能力。
<b>第 41.1 款</b>	业主建议的调解员是：贾磊，兰州铁道设计院有限公司
<b>第 42.1 款</b>	相关机构： 新开发银行 新开发银行项目经理：庄露莎 通信地址：上海市浦东新区陆家嘴环路 333 号金砖大厦
	<b>需要补充的其他内容</b>
	交易服务费：依据《甘肃省发展和改革委员会 甘肃省财政厅关于省级公共资源交易平台服务费收费标准的批复》（甘发改收费〔2019〕421 号）制定的标准收取服务费。

### 第三章 评标和资格标准

本章规定了业主用以评标和确定投标人资格的全部标准。根据“投标人须知”第 32 条和第 34 条的规定，评审时不得采用其它任何的评标方法、标准及因素。投标人应按照第四章的要求提供所要求的全部信息。

#### 1. 评标

除“投标人须知”第 32.2 款（1）至（5）项中所列的标准外，应采用以下评标标准：

##### 1.1 技术建议书的适当性

对投标人技术建议书的评审包括对投标人技术能力的评定，例如投标人为履行合同所调配关键设备及人员的能力及投标人所建议的施工方案、施工进度计划和材料来源等。

##### 1.2 多个合同

不适用

##### 1.3 完工时间

不适用

##### 1.4 替代方案

不适用

##### 1.5 遗漏项目

根据“投标人须知”第 30.3 款的规定，所有可以量化的非实质性的遗漏项目都将进行评审。为评标和比较起见，业主将采用其它实质性响应招标文件要求的所有投标人为该遗漏项目所报价格的平均价来计算非实质性的遗漏项目的价格。

2.资格审查

因素	2.1 合格性						
子因素	标准					要求投标人提交的文件	
	要求	投标人					
		单一实体	联合体				
			全体成员合计	每一个成员	至少一个成员		
2.1.1 国籍	投标人国籍符合“投标人须知”第 4.2 款的要求	必须满足要求	不适用	不适用	不适用	表格 ELI-2.1(1)和表格 ELI-2.1(2)及附件	
2.1.2 利益冲突	投标人不存在“投标人须知”第 4.3 款所述的利益冲突	必须满足要求	不适用	不适用	不适用	投标函	
2.1.3 是否被新开发银行宣布为不合格	如“投标人须知”第 4.4 款所述，投标人未被宣布为不合格	必须满足要求	不适用	不适用	不适用	投标函	
2.1.4 国有实体	投标人符合“投标人须知”第 4.5 款的条件	必须满足要求	不适用	不适用	不适用	表格 ELI-2.1(1)和表格 ELI-2.1(2)及附件	

因素	2.1 合格性					
子因素	标准					要求投标人提交的文件
	要求	投标人				
		单一实体	联合体			
			全体成员合计	每一个成员	至少一个成员	
2.1.5 中国法律法规或国际金融组织是否宣布投标人不合格	投标人未被中国法律法规或者国际金融组织宣布为不合格投标人（“投标人须知”第 4.8 款）	必须满足要求	不适用	不适用	不适用	投标函
2.1.6 施工企业资质要求	国内投标人须同时具备国家颁发的铁路工程、市政工程、建筑工程三项施工总承包壹级及以上资质。具备有效的安全生产许可证。国外投标人需具备相等资质。	必须满足要求	不适用	不适用	不适用	投标文件中附企业资质证书彩色复印件。

因素	2.2 未履行合同记录					
子因素	标准					要求投标人提交的文件
	要求	投标人				
		单一实体	联合体			
			全体成员合计	每一个成员	至少一个成员	
2.2.1 未履行合同记录	根据完全解决的争端或诉讼信息，投标截止时间前 5 年内投标人没有发生过未履行合同事件。完全解决的争端或诉讼是指争端或诉讼已根据有关合同的争端解决机制得以解决，并且投标人不再有任何上诉空间或者上诉机会。  <b>投标人在信用中国网站无失信记录</b> ( <a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a> ) (须提供查询截图)	自身或作为过去或现有联合体的成员，必须满足要求	不适用	不适用	不适用	表格 CON-2.2.1
2.2.2 未决诉讼	所有未决诉讼总额不得超过投标人净资产的 50%，所有未决的诉讼按照投标人败诉统计。	自身作为过去或现有联合体的成员，必须满足要求	不适用	不适用	不适用	表格 CON-2.2.2

因素	2.3 财务状况					
子因素	标准					要求投标人提交的文件
	要求	投标人				
		单一实体	联合体			
			全体成员合计	每一个成员	至少一个成员	
2.3.1 历史财务状况	提交过去 3 年（2017-2019 年）财务审计报告，如暂无 2019 年度财务审计报告，则提供（2016-2018 年），以反映投标人现在财务状况的稳定性及其长期的盈利性。最低要求，投标人过去三年每年的净资产（按总资产与总负债之差计算）均应为正值。	必须满足要求	不适用	不适用	不适用	表格 FIN-2.3.1 及附件 审计报告复印件必须由原审计部门逐页在复印件上加盖公章（鲜章）确认后并放入投标文件之中。
2.3.2.年均施工营业额	根据过去 3 年里（2017-2019 年）在建工程或已完工程经核实的已收到的付款额计算的最低年均施工营业额为人民币 50000 万元或可自由兑换货币的等值金额，如暂无 2019 年度财务审	必须满足要求	不适用	不适用	不适用	表格 FIN-2.3.2

因素	2.3 财务状况					
子因素	标准					要求投标人提交的文件
	要求	投标人				
		单一实体	联合体			
			全体成员合计	每一个成员	至少一个成员	
	计报告, 则提供(2016-2018 年)。					
2.3.3.财务资源	投标人的财务资源（如速动资产、授信额度和其它融资来源，但不包括合同预付款）必须能够满足： (1) 等值于人民币 5000 万元的现金流要求 (2) 实施本合同和其它在建项目所需的总现金流要求。	必须满足要求	不适用	不适用	不适用	表格 FIN -2.3.3.1 表格 FIN-2.3.3.2

因素	2.4 经验					
子因素	标准					要求投标人提交的文件
	要求	投标人				
		单一实体	联合体			
全体成员合计			每一个成员	至少一个成员		
2.4.1 一般经验	投标截止时间前，至少有 5 年的作为承包商、分包商或管理承包商的经验。	必须满足要求	不适用	不适用	不适用	表格 EXP-2.4.1
2.4.2 特殊经验	(1) 在过去 5 年里 (2015 年 1 月-2020 年 1 月)，作为承包商、管理承包商或分包商，至少参与了 2 个包含铁路货场或场站的相关工程合同的实施，并且每个合同金额不少于等值于人民币 50000 万元。这些合同应该已经完成或总体上完成，且与本合同的内容相似。相似包括工程规模、复杂程度、施工方法等。	必须满足要求	不适用	不适用	不适用	表格 EXP2.4.2(1) 投标人必须提交有效的证明文件，如中标通知书、中标公示截图及链接、合同、竣工验收证书等至少可以说明合同工程量的两个以上的证明文件。

## 2.5 人员

投标人应证明其所建议的关键岗位人员必须能够满足下述要求：

序号	岗位	人数	全部工作经验（年）	类似岗位的经验（年）
1	项目经理（具有国家铁路工程专业一级注册建造师执业资格，高级及以上职称，具有有效的安全生产考核合格证书），且未在其他在建工程项目任职。在过去5年里（2015年1月-2020年1月），至少担任了1个包含铁路货场或场站项目的项目经理，并且项目合同金额不少于人民币4亿元（提交有效的证明文件，如中标通知书、中标公示截图及链接、合同、竣工验收证书等至少可以说明合同工程量的两个及以上的证明文件，项目经理有变更的需提供完整的变更证明手续）。	1	8	5
2	总工程师（具有高级及以上职称），且未在其他在建工程项目任职。在过去5年里（2015年1月-2020年1月），至少参与过1个包含铁路货场或场站等铁路项目（提供相关证明文件，有变更的需提供完整的变更证明手续）。	1	8	3
3	项目副经理（工程类相关专业，具有中级及以上职称，5年以上相关工作经验）。	2	5	3
4	质量负责人（具有质量员证书）。	2	4	2
5	安全负责人（具有安全生产考核C证）。	2	4	2

投标人应在第四章所规定的表格中提供有关人员的详细情况和他们的工作经验。

**注：1)** 以上人员应附身份证、职称证、执业资格证、学历证、养老保险复印件，项目经理及技术负责人管理过的项目业绩须附完整的证明文件。

**2)** 国外投标人的项目经理和项目总工需具备同等资质。

## 2.6 设备

投标人根据施工需要自行配备相应设备，投标人应在第四章所规定的表格中提供有关设备的详细情况。

## 第四章 投标文件格式

### 第一信封 投标文件

(商务及技术文件)

#### 1. 投标函

日期: \_\_\_\_\_

本次招标编号: \_\_\_\_\_

投标邀请函编号: \_\_\_\_\_

替代方案投标编号: \_\_\_\_\_

致: \_\_\_\_\_

本投标函的签署方在此声明:

(1) 我方已经审阅了招标文件及根据投标人须知第 8 条发出补遗, 并对其没有任何保留意见;

(2) 我方愿意按照招标文件的要求实施下列工程:

\_\_\_\_\_;

(3) 我们的投标自“投标人须知”第 22.1 款规定的投标截止时间起在“投标人须知”第 18.1 款规定的有效期内保持有效, 并对我方具有约束力。

(4) 如果我方中标, 我方承诺根据招标文件的规定办理履约保证金;

(5) 我方确认, 包括将部分履行本合同的分包商或供货商在内, 我方均拥有合格国家的国籍;

(6) 包括将部分履行本合同的分包商或供货商在内, 我方均不涉及“投标人须知”第 4.3 款规定的利益冲突;

(7) 作为本招标过程中的投标人或分包商, 根据“投标人须知”第 4.3 款(5)项的规定, 我方没有参与一个以上的投标, 但不包括根据“投标人须知”第 13 条规定所递交的替代方案投标;

(8) 我公司以及本投标文件中我公司的任何分包商、供应商、咨询顾问、制造商或服务提供商不隶属于也不受被新开发银行成员机构处以临时制裁或正式制裁的任何单位或个人所控制, 不隶属于也不受被新开发银行根据“新开发银行与其它发展银行实施共同制裁的协议”处以正式制裁的任何单位或个人所控制。另外, 我们也不是业主所在国的法律或者法规或者联合国安理会决议所规定的不合格的公司或个人。

(9) 我方不是国有企业。

或(我方是国有企业, 但符合“投标人须知”第 4.5 款的要求)。

(10) 我们为本投标和中标后的合同履行已经支付和将要支付给代理机构的佣金、代理费和报酬如下:

无。

(11) 我方确认，在本次招标的合同正式签署之前，本投标文件及贵方的书面中标通知书即视为该合同的成立；

(12) 我们理解贵方不一定接受贵方收到的任何投标；并且

(13) 如果我们中标，下述人员将作为承包商代表：

\_\_\_\_\_；

(14) 我们同意新开发银行或其代表检查我们与投标有关的账户和记录以及其它文件，并由新开发银行指定的审计师对其进行审计。

(15) 我方确认我方已采取相关措施以确保我方人员或我方代理人没有介入任何形式的腐败与欺诈活动。

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_

代表 \_\_\_\_\_ 签字

公章：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2. 投标保证金（银行保函）

受益人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

投标保函编号：\_\_\_\_\_

为满足\_\_\_\_\_（以下简称投标人）响应\_\_\_\_\_号“投标邀请函”和邀请，参加为\_\_\_\_\_实施\_\_\_\_\_的投标需要，\_\_\_\_\_在此无条件地和不可撤销地保证，在收到贵方书面要求后即向你方支付无追索权的人民币\_\_\_\_\_元。该保证对本行、本行的继任人、受让人都具有拘束力。贵方的书面要求应说明以下事项：

- （1）投标人在其投标函所述的投标有效期内撤回了其投标文件；或
- （2）投标人在其投标函所述的投标有效期内收到业主发出的中标通知书后，(i)未能或拒绝与业主签订合同；或(ii)未能或拒绝按照“投标人须知”的规定提交履约保证金。

本保函在出现下列情形之一时失效：

- （1）如果该投标人中标，则在我行收到该投标人签署的合同副本和按该投标人旨意而开具给贵方的履约保函副本；
- （2）如果该投标人没有中标，则在我行收到贵方发给该投标人关于中标人情况的通知书副本时，或在该投标人的投标有效期届满 28 天后，以先到者为准。

因此，任何根据本保函提出的付款要求都必须在上述日期前送达我行。

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

银行公章\_\_\_\_\_

### 3. 技术建议书

技术建议书格式

第一章 人员（按后附表格格式填写）

第二章 施工设备（按后附表格格式填写）

第三章 施工组织设计

一、工程概括

二、施工准备及施工总体布置

三、施工现场组织机构

四、施工方案

五、施工进度计划及工期保证措施

六、质量保证体系及质量控制计划

七、安全生产措施及文明施工计划

八、环境保护及水土保持措施

九、其它

### 3.1 人员

**表 2.5.1: 建议的人员**

投标人应提供满足第三章资历要求的各岗位人员资料。

1.	职位
	姓名
2.	职位
	姓名
3.	职位
	姓名
5.	职位
	姓名
6.	职位
	姓名

**表 2.5.2: 推荐人员履历表**

投标人应提供下述全部信息。

职位		
人员资料	姓名	出生日期
	专业职称	
工作单位	单位名称	
	单位地址	
	电话	联系人(经理或人事部官员)
	传真	电子邮件
	工作职位	在当前单位的工作年限

按逆时间顺序，概述专业工作经历。重点说明与项目有关的技术和管理经验。

从	至	工作单位、项目、职位、有关技术和管理经验

### 3.2 设备

投标人应提供足够的资料证明其有能力满足第三章所列的主要设备要求。对第三章所列的每一项设备或投标人建议的每一项替代设备，投标人均需提供单独的表格。投标人应尽可能地提供下述全部信息。

设备名称					
设备信息	<table border="1"> <tr> <td>制造商名称</td> <td>型号或额定功率</td> </tr> <tr> <td>规格</td> <td>制造年份</td> </tr> </table>	制造商名称	型号或额定功率	规格	制造年份
	制造商名称	型号或额定功率			
规格	制造年份				
现状	设备目前所在项目				
	目前所在项目的概况、进度和完工时间				
来源	设备的来源 <input type="checkbox"/> 自有 <input type="checkbox"/> 租用 <input type="checkbox"/> 融资租赁 <input type="checkbox"/> 定制				

下述信息仅适用于非投标人自有的设备

设备所有人	所有人名称	
	所有人地址	
	电话	联系人名称与职务
	传真	电传
合同	设备租用合同/融资租赁合同/定制合同的细节	

### 3.3 投标人资格

为证实投标人履行合同的资格，根据第三章的要求，投标人应提供下述相应信息表中的信息。

**表 ELI 2.1(1)**  
**投标人信息表**

制表日期： \_\_\_\_\_

本次招标编号： \_\_\_\_\_

1. 投标人法定名称： _____
2. 如果为联合体，联合体各成员的法定名称： _____
3. 投标人注册的国家： _____
4. 投标人的注册年份： _____
5. 投标人在注册国家的法定地址： _____
6. 投标人授权代表的信息： 姓名： _____ 地址： _____ 电话/传真： _____ 电子邮件地址： _____
7. 随附下列原件的复印件： <input type="checkbox"/> 根据“投标人须知”第 4.1 款和第 4.2 款，上述第 1 项中公司的章程或注册文件。 <input type="checkbox"/> 如果是联合体，根据“投标人须知”第 4.1 款，组成联合体的联合意向书或联合协议书。 <input type="checkbox"/> 根据“投标人须知”第 4.5 款，如果是国有企业，证实其在法律上和财务上独立并按商业规则运作的文件

**表 ELI 2.1(2)**  
**联合体成员信息表**

日期：\_\_\_\_\_

本次招标编号：\_\_\_\_\_

1.投标人法定名称：_____
2.根据“投标人须知”第 20.2 款，代表投标人的授权：
3.联合体的法定名称：_____
4.联合体的注册国家：_____
5.联合体的注册年份：_____
6.联合体在注册国家的法定地址：_____
7.联合体牵头方信息： 名称：_____ 地址：_____ 电话/传真：_____ 电子邮件地址：_____
8.随附下列原件的复印件： <input type="checkbox"/> 根据“投标人须知”第 4.1 款和第 4.2 款，上述第 1 项中公司的章程或注册文件。 <input type="checkbox"/> 根据“投标人须知”第 4.5 款，如果是国有企业，证实其在法律上和财务上独立并按商业规则运作的文件。

**表 CON-2.2.1**  
**未履行合同记录**

投标人法定名称：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

联合体成员法定名称：\_\_\_\_\_ 本次招标编号：\_\_\_\_\_

<input type="checkbox"/> 根据第三章中的子因素 2.2.1，在规定的时间内没有发生未履行的合同。			
<input type="checkbox"/> 根据第三章中的子因素 2.2.1，在规定的时间内发生了未履行的合同。			
年份	未履行的合同金额占总资产的百分比	合同标识	合同金额
		合同名称： 业主名称： 业主地址： 争端事由：	
		合同名称： 业主名称： 业主地址： 争端事由：	
		合同名称： 业主名称： 业主地址： 争端事由：	
如果需要，请自行增加			

**表 CON-2.2.2**  
**未决诉讼记录**

投标人法定名称：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

联合体成员法定名称：\_\_\_\_\_ 本次招标编号：\_\_\_\_\_

<input type="checkbox"/> 根据第三章中的子因素 2.2.2，在规定的时间内没有发生未决诉讼。			
<input type="checkbox"/> 根据第三章中的子因素 2.2.2，在规定的时间内发生了未决诉讼。具体如下：			
年份	争议金额占总资产的百分比	合同标识	合同金额
		合同名称： 业主名称： 业主地址： 争端事由：	
		合同名称： 业主名称： 业主地址： 争端事由：	
		合同名称： 业主名称： 业主地址： 争端事由：	
如有需要，请自行增加			

**表 FIN-2.3.1**  
**历史财务状况**

投标人法定名称：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

联合体成员法定名称：\_\_\_\_\_ 本次招标编号：\_\_\_\_\_

下表应由投标人填写完成，如果是联合体，则由每个成员填写完成。

财务信息	前_____（）年的历史资料 (等值人民币)						
	第1年	第2年	第3年	第...年	第n年	平均值	平均值的 比值
资产负债表信息							
总资产							(总负债 比总资产)
总负债							
净资产							不适用
流动资产							(流动资 产比流动 负债)
流动负债							
损益表信息							
收入总额							不适用
税前利润							不适用

附件是上述年份的财务报表（资产负债表、包括所有的注释和损益表）复印件并符合下列条件：

- 必须反映投标人成员的财务状况，不包括姊妹公司和母公司
- 财务报表应由注册会计师进行审计
- 财务报表应完整，包括所有的财务报表注释
- 财务报表应对应已经完成和审计的会计年度（不要求也不接受不完整会计期间的报表）

**表 FIN-2.3.2**  
**年均施工营业额**

投标人法定名称：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

联合体成员法定名称：\_\_\_\_\_ 本次招标编号：\_\_\_\_\_

	年营业额（仅考虑施工额）	
年份	货币与金额	等值人民币
年均营业额		

年营业额为在建工程或已完工程收到的付款额

**表 FIN-2.3.3.1**

**财务资源**

详细说明建议的各种财务资源，如速动资产、授信额度和其它融资渠道。在扣除投标人目前实施的其它项目所需的现金流的前提下，这些财务资源必须能够满足第三章所提出的实施单个合同或多个合同所需的现金流。

融资来源	金额 (等值人民币)
1.	
2.	
3.	
4.	

速动资产包括现金及现金等价物、短期金融票据、短期持有可供出售证券、有价证券、应收账款、短期应收融资款和其它一年内可变现的资产。

**表 FIN-2.3.3.2**

**当前正执行的合同、在建工程**

投标人和联合体各方应提供他们目前正执行的全部合同，包括已中标的合同、已收到授标意向书或中标通知书的合同、已接近完工但等待无保留的最终完工证书的合同。

合同名称	业主、联系地址 / 电话 / 传真	未完工程金额 (等值人民币)	预计完工时间	最近 6 个月里 平均月支付额 (人民币/月)
1				
2				
3				
4				
5				

**表 EXP2.4.1**

**一般经验**

投标人法定名称： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

联合体成员法定名称： \_\_\_\_\_

本次招标编号： \_\_\_\_\_

开始年月	结束年月	所实施的合同	投标人为承包商 /分包商/总包商
		合同名称： 简述投标人完成的工程内容： 业主名称： 业主地址及联系方式（电话、传真、电子邮箱：	

表 EXP2.4.2(1)

特殊经验

投标人法定名称：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

联合体成员法定名称：\_\_\_\_\_

本次招标编号：\_\_\_\_\_

标书要求_____个类似业绩合同。该表为本投标人提供的第_____个类似业绩合同	信息		
合同名称			
授予合同时间 完成合同时间			
投标人在合同中的角色	<input type="checkbox"/> 承包商	<input type="checkbox"/> 总包商	<input type="checkbox"/> 分包商
合同总额			人民币
如果是联合体中成员或分包商，具体说明参与 的合同金额			人民币
业主名称			
地址：  电话/传真 电子邮件地址			
根据第三章子因素 2.4.2(1)，对相似性进行描述			
工程规模			
复杂性			
施工方法/工艺			
实际施工强度			

表 EXP2.4.2(2)

关键活动中的特殊经验

投标人法定名称： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

联合体成员法定名称： \_\_\_\_\_

本次招标编号： \_\_\_\_\_

分包商的法定名称： \_\_\_\_\_

	信息		
合同名称			
授予合同时间 完成合同时间			
投标人在合同中的角色	<input type="checkbox"/> 承包商	<input type="checkbox"/> 总包商	<input type="checkbox"/> 分包商
合同总额			人民币
如果是联合体中成员或分包商，具体说明参与的合同金额			人民币
业主名称			
地址：  电话/传真 电子邮件地址			
根据第三章中子因素 2.4.2(2)，对关键工程进行描述			
工程规模			
复杂性			
施工方法/工艺			
实际施工强度			

**第二信封 投标文件**  
**(报价文件)**

**1. 报价函**

\_\_\_\_\_ (招标人名称)：

1. 我方已仔细研究\_\_\_\_\_ (项目名称) 施工招标文件的全部内容  
(含补遗书第\_\_\_\_\_号)，并对其没有任何保留意见；

2. 我方愿意按照招标文件的要求实施下列工程：

\_\_\_\_\_；

3. 不包括下述第(4)项中的折扣，我方的投标总价是：

(大写)人民币\_\_\_\_\_元，(小写)¥\_\_\_\_\_元；

4. 我方的折扣及其使用方法如下：

**折扣：**我方提供的折扣如下：

\_\_\_\_\_

**使用这些折扣的方法：**上述折扣的适用方法如下：

\_\_\_\_\_

5. 如果价格调整条款适用，价格调整表将成为本投标的一部分；

6. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

投 标 人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

\_\_\_\_\_

(签字)

地 址：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

2.工程量清单（另册）

价格调整表

数编号	指数描述	指数来源*	基期指数和日期	金额	投标人建议权重
a.	不可调项	——	——	——	A : <u>0.15</u>
b.	人工	甘肃建设工程造 价网发布数据	投标截止日 期前 28 天		B : <u>0.35-0.45</u>
c.	混凝土				C : <u>0.4-0.5</u>
<b>总 计</b>					<b>1.00</b>

注：调价公式见一般合同条款 45.1 条。

投标人：(盖单位章)

法定代表人(或委托代理人)：(签名)

年 月 日

## 第五章 合格国家

### (新开发银行成员国名单)

#### 本地区成员

成员国	成员国
中国 People's Republic of China	俄罗斯 Russian Federation
印度 Republic of India	南非 Republic of South Africa
巴西 Federative Republic of Brazil	

## 第二篇 业主要求

## 1. 技术规范

1. 本招标项目的材料、设备、施工须达到中华人民共和国及本省或行业现行的、相关的工程建设标准、规范的要求。
2. 适用的国家、行业及地方规范、标准和规程：  
《III、IV级铁路设计规范》（GB50012-2012）、《铁路物流中心设计规范》（Q/CR9133-2016）、《铁路路基设计规范》（TB10001-2016）、《铁路特殊路基设计规范》（TB10035-2018）、《铁路工程抗震设计规范》（GB50111-2006）（2009 版）、《铁路工程地基处理技术规程》（TB10106-2010）、《铁路电力牵引供电设计规范》TB10009-2016 等国家或有关部门颁布的现行技术标准和规范，在施工过程中如果国家或有关部门颁布了新的技术标准或规范，则应采用新的标准和规范进行施工。

## 2. 图纸（另册）

## 3. 补充信息

无。

---

## 第三篇 合同

## 第七章 一般合同条款

### 第一节 总则

#### 1 定义

1.1 下列词汇和术语具有如下的含意：

(1) “中标合同额”是指业主所发中标通知书中载明的，用以实施并完成工程以及修复缺陷的金额。

(2) “单项工程价单”是指作为总价合同投标文件组成部分的，包括工程施工、安装、调试及试运行的报价单，其包含每项施工活动的单项总价，用于进行变更、成果评估及补偿事件估价的依据。

(3) “调解员”是指由业主和承包商根据本一般合同条款第24条的规定共同指定的，负责解决争端的人员。

(4) “国际金融机构”是指**特殊合同条款**中指定的机构。

(5) “工程量清单”是指作为投标文件组成部分的，已经标价并填写完整的工程量清单。

(6) “补偿事件”是指本一般合同条款第42条中所定义的事件。

(7) “竣工日”是指项目监理根据本一般合同条款第54.1款证明的本工程竣工日。

(8) “合同”是指业主与承包商之间为本工程的实施、完成和维护所订立的合同，由本一般合同条款第2.3款所列的文件组成。

(9) “承包商”是指其投标文件已为业主所接受并负责实施工程的一方。

(10) “承包商的投标文件”是指由承包商编制并提交给业主的投标文件。

(11) “合同价”是指中标通知书载明的，并于其后根据合同进行调整的价款。

(12) “日(或天)、月”是指日历日。月：是指日历月。

(13) “计日工”是指在对相关的材料和设施进行支付之外，就承包商在变更的工程中所投入的雇员和施工机械按时间计价，并进行支付的工作。

(14) “缺陷”是指任一未按合同要求完成的工程部分。

(15) “缺陷责任证书”是指承包商修正缺陷后项目监理所签发的证书。

(16) “缺陷责任期”是指在**特殊合同条款**第34.1款中指明的，自工程竣工日开始计算的一个期间。

(17) “图纸”是指作为合同组成部分的图纸，以及由业主（或代表业主）发出的，根据合同规定增加或修改的图纸，包括项目监理为实施本合同而提供或批准的计算书及其它技术资料。

(18) “业主”是指本特殊合同条款定义的，雇用承包商实施本工程的一方。

(19) “施工机械”是指承包商带入现场用于施工的机械、运输设备和施工器具。

(20) “不可抗力”是指超出合同双方的控制能力的，在订立合同时不能合理预见，合同双方对其发生不能合理避免或克服的，不能归咎于另一方的事件或情形。

(21) “采用书面形式”或“书面”是指通过手写、打字、印刷或电子方式形成的永久记录。

(22) “初始合同价”指业主发出的中标通知书载明的合同价。

(23) “预计竣工日”是指要求承包商完成工程的日期。预计竣工日在**特殊合同条款**中规定，且只能在获得业主事前批准的情况下，由项目监理通过发出延期证书或加速施工令来更改。

(24) “中标通知”是指由业主签发的，对投标函表示正式接受的通知书，包括所附的由双方同意并签署的备忘录。如果中标通知书不存在，则“中标通知”意指合同协议书，发出或收到中标通知的日期是指合同协议书签署日期。

(25) “材料”是指承包商用于本工程的所有材料，包括消耗性材料。

(26) “设施”是指一个构成本工程的具备机械、电气、化工或生物功能的某一单项工程或构筑物。

(27) “项目监理”是指**特殊合同条款**中指定的、独立于业主的人员或机构（或由业主指定并书面通知承包商的、代替项目监理的人员或机构）。项目监理由业主任命，负责监督工程实施和管理合同。

(28) “保留金”是指根据一般合同条款第46.1款规定由业主逐次暂扣，并根据一般合同条款第46.2款支付的合同款项。

(29) “现场”是指**特殊合同条款**中所指定为现场的区域。

(30) “现场调查报告”是指招标文件中关于施工现场地上和地下状况的描述和解释性文件。

(31) “技术规范”是指合同中包含的本工程的技术规格或规程和由项目监理作出或批准的任何修改或补充。

(32) “开工日期”是指在**特殊合同条款**中规定的，承包商须开始实施本工程的最晚日期。该日期不一定是现场占用日期。

(33) “分包人”是指与承包商订立了分包合同以实施本合同项下工程中部分工程（包括现场内工程）的人或实体。

(34) “临时工程”是指为永久工程施工或安装所需，并由承包商设计、施工、安装并拆除的工程。

(35) “变更”是指由项目监理发出的修改工程的指令。

(36) “工程”是指**特殊合同条款**中规定的，要求承包商施工、安装并移交给业主的永久工程。

## 2 合同解释

2.1 标题无解释意义。除另有专门定义外，合同中的文字意义均为中文的通常释义。项目监理须对关于本一般合同条款的质疑予以澄清。

2.2 如果在**特殊合同条款**中规定了分部工程的中间完工日期，则本一般合同条款中涉及的工程、竣工日期和预计竣工日期（除全部工程的竣工日期和预计竣工日期外）的相关规定也适用于本工程的任何分部工程。

2.3 组成合同的文件应按下述优先顺序解释：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知；
- (3) 承包商的投标文件；
- (4) 特殊合同条款；
- (5) 一般合同条款；

- (6) 技术规范；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价的工程量清单；
- (9) 特殊合同条款中所列的组成本合同的其它文件。

### 3 语言和法律

3.1 本合同所使用的语言为中文。本合同适用法律为中华人民共和国现行法律。

### 4 项目监理的职权

4.1 项目监理应行使本合同中明确规定的或暗示的权力。但如果合同条款或业主对项目监理的权力有限制时，项目监理在行使某些特定权力前应征得业主的批准或同意。在任何情况下，除非合同另有明确规定，项目监理无权解除承包商的任何合同义务。

4.2 项目监理应就承包商对**特殊合同条款**的质疑予以澄清。

4.3 项目监理在采取下列行动前应事先征得业主的批准：

- (1) 根据本一般合同条款第 7 条批准分包本工程的任何部分；
- (2) 根据本一般合同条款第 37 条对计量合同中的额外费用作出（合格）签证；
- (3) 根据本一般合同条款第 26、27、28 和 29 条确定工期延长；以及
- (4) 根据本一般合同条款第 42.3 款和第 38.3 款确定费率或单价。

### 5 授权

5.1 除非在**特殊合同条款**中另有规定，项目监理可以在通知承包商后，授权调解员之外的其它人员代行其部分或全部职权，并且在通知承包商后也可以撤消此类授权。

### 6 通讯

6.1 合同各方之间涉及合同条款的通讯仅在以书面形式进行时方视为有效，通知只有在送达对方时方视为有效。

### 7 分包

7.1 承包商可以在项目监理批准后分包工程，但在任何条件下均不得转让合同。分包不改变承包商的义务。

### 8 其它承包商

8.1 在**特殊合同条款**的其它承包商进度表中给出的日期内，承包商应同其它承包商、公共机构、公用部门和业主协作并共用现场，且承包商应向该进度表中所述各方提供该进度表中所述的设施和服务。业主可以通过项目监理随时修改其它承包商进度表，并将其修改通知承包商。

### 9 人员和设备

9.1 承包商应雇用其投标文件中所述的关键人员和设备，或项目监理批准的其它人员和设备以实施本工程。关键人员和设备的替换只有在其资历和性能方面相当或优于原投标文件中所提议的关键人员和设备时，并经项目监理批准方可进行。

9.2 如果项目监理说明原因要求承包商将其某一职员或工人调离，承包商应确保此人在七(7)天之内被调离现场，并使其不得再与本合同的工作发生联系。

### 10 业主和承包商的风险

10.1 业主将承担本合同中规定由业主承担的风险；承包商应承担本合同中规定由承包商承担的风险。

## 11 业主的风险

11.1 自开工日起至签发缺陷责任证书之日止，业主的风险为：

(1) 由于下述原因造成的人员伤亡或财产(工程、设施、材料及施工机械除外)的损失或损坏的风险：

①为工程实施本身或为了工程实施的目的而使用或占用现场，并且此种做法为实施工程所不可避免时，或

②业主或其雇员或与其有合同关系的人员(除承包商外)的疏忽、失职或对合法权益的侵害。

(2) 由于业主或业主负责的设计错误，或不可抗力对工程、设施、材料和施工机械造成损害的风险。

11.2 从竣工日起至签发缺陷责任证书之日止，工程、设施和材料的损失或损坏是业主的风险，但由于下述原因造成的损失或损坏除外：

(1) 在工程竣工日前已存在的缺陷；

(2) 工程竣工日期之前发生的事故，而该事故本身并非业主的风险；或

(3) 竣工日期之后承包商在现场的活动。

## 12 承包商的风险

12.1 自开工日起至签发缺陷责任证书之日止，人员伤亡以和财产(包括但不限于，工程、设备、材料和施工机械)损失或损害，凡不属于业主风险的均为承包商的风险。

## 13 保障

13.1 合同各方须保障合同另一方免于承担因自己的行为或疏忽而造成的损失、额外费用、以及任何因财产损失或损害、人员伤害和死亡而提出的索赔。

13.2 要求保障的一方须采取一切合理措施以减少可能发生的损失或损害。

13.3 承包商应保障业主免于承担其因移动施工现场之外的施工机械或临时工程造成损害而引起的索赔。

## 14 保险

14.1 承包商应以业主和承包商的共同名义，以适当的数额和免赔额对自开工之日起至缺陷责任期结束之日止的合同履行过程中发生的工程、设施、材料、施工机械、财产(除上述财产外)的损失或损害，以及人员伤亡等风险提供保险。为满足本条款要求，承包商应提供下列保险，保险的金额和免赔额应使业主感到满意：

(1) 工程和承包商设备保险；

(2) 人员伤亡和财产损失保险；

(3) 承包商雇佣人员保险；以及

(4) **特殊合同条款**中规定的其它险种。

14.2 在开工日期十四(14)天之前，承包商应向项目监理提交保险单和保险凭证以取得项目监理的批准。所有保险均应以人民币对所发生的损失或损害提供赔偿。

14.3 如果承包商未能提供所要求的保险单和保险凭证，业主可以办理本应由承包商提供的保险，并从对承包商的应付款项中扣回业主所支付的保险费；如果没有应付款额，则已

支付的保险费将成为承包商的到期欠款。

14.4 未经项目监理批准不得改变保险条款。

14.5 合同双方须遵守保险条款。

## 15 现场资料和合同细节

15.1 承包商被视为已对**特殊合同条款**中所提及的现场资料进行了审查，并已获得承包商可能得到的任何补充资料。

15.2 承包商应为合同细节保密。在未经业主或项目监理事先书面同意的条件下，承包商不得将合同细节或合同的任何部分在任何交易或技术文件或其它场合公布或披露。如果因履行合同的需要进行公布或披露而产生争议时，应提交业主作出最终裁决。

## 16 承包商实施工程

16.1 承包商应按技术规范和图纸的要求进行本工程的施工和安装。

## 17 按预定竣工日期完成工程

17.1 承包商应在规定的开工日开始按其提交并经项目监理批准更新过的进度计划进行施工，并在预计竣工日前完成本工程。

## 18 项目监理的批准

18.1 承包商应将临时工程的图纸和规范提交项目监理审核批准。

18.2 承包商应对临时工程的设计负责。

18.3 项目监理的批准不改变承包商对临时工程的设计所承担的责任。

18.4 承包商应在必要时就其临时工程的设计征得有关第三方的批准。

18.5 承包商为临时工程或永久工程所设计的全部图纸，在使用前应获得项目监理的批准。

## 19 安全和环境保护

19.1 承包商应对现场全部作业的安全负责。

19.2 承包商应根据有关的环境保护法规采取一切合理的措施来保护现场和邻近区域的环境，以避免由于其施工活动或作业所产成的污染、噪声或其它问题，从而对人员或公私财产造成损失或损害。

## 20 现场发现

20.1 在工程现场意外发现的具有历史意义或重大价值或其它价值的任何物品均为国家的财产。承包商应将其发现立即通知项目监理，并执行项目监理有关处理这些发现的指示。

## 21 现场的占用

21.1 业主将向承包商提供现场的各个部分。如果业主未能按**特殊合同条款**中规定的日期提供相应的现场部分，则视为业主延误了与该部分现场相关的施工作业开始。此种延误应视为补偿事件。

## 22 进入现场

22.1 承包商应允许项目监理和项目监理授权的任何人进入现场和与实施本合同有关的任何地点。

## 23 指示、检查和审计

23.1 承包商应执行项目监理发出的符合中国适用法律的全部指示。

23.2 承包商应允许提供资金的国际金融机构和/或其指定的人员检查现场以及承包商与履行本合同有关的帐户和记录,并保证其分包商或分包咨询顾问也允许提供资金的国际金融机构和/或其指定的人员检查现场以及分包商或分包咨询顾问与履行本合同有关的帐户和记录,在国际金融机构或中国政府有关部门要求时,接受由国际金融机构或中国政府有关部门指定的审计人员对此类帐户和记录进行的审计。在此提请承包商注意本一般合同条款第59.1款的规定,除其规定外,禁止或实质上妨碍国际金融机构或中国政府有关部门行使本条款规定的检查和审计的任何行为,将会导致本合同的终止。承包商应将本合同相关的文件和记录在工程完工后继续保留3年。承包商应提供所需的文件,以证明其不存在欺诈、串通、胁迫或腐败行为,并要求其熟悉本合同的雇员或代理对国际金融机构或中国政府有关部门就本合同提出的质疑作出答复。

## 24 调解员的指定

24.1 调解员应由承包商和业主在业主发出中标通知时共同指定。如果承包商在收到中标通知时不同意指定的调解员,其可要求由**特殊合同条款**中规定的指派机构在收到其要求后的14天内指定调解员。

24.2 如果调解员辞职或去世,或业主与承包商一致认为调解员未能按合同规定发挥作用,应由业主和承包商共同指定新的调解员。如果业主和承包商未能就新调解员的人选在三十(30)天内取得一致意见,合同任何一方均可要求由**特殊合同条款**中规定的指派机构在接到其要求后的十四(14)天内指定新的调解员。

## 25 争端的解决程序

25.1 如果承包商认为项目监理作出的决定超出了合同赋予项目监理的权力或所做决定有误,其应在收到项目监理所作决定后的十四(14)天内向调解员提交有关该决定的争端通知。

25.2 调解员应在收到有关争端通知后二十八(28)天内作出书面决定。

25.3 不论调解员所作的决定如何,均须按照**特殊合同条款**中规定的费率和可报销费用向调解员支付报酬,上述费用应由业主和承包商平均分摊。合同的任何一方可在收到调解员书面决定后二十八(28)天内,将该决定提交仲裁裁决。如果任何一方均未在上述二十八(28)天内将争端提交仲裁,则调解员所作的决定将成为最终决定,并对合同各方具有约束力。

25.4 仲裁应根据**特殊合同条款**中规定的仲裁机构所公布的程序进行。

## 第二节 工期管理

### 26 进度计划

26.1 在**特殊合同条款**中规定的时间内或在收到中标通知后,承包商应以项目监理认可的格式向其提交一份详细的施工组织设计以供其审批。该施工组织设计应详细描述承包商就实施工程的所有施工作业所作出的总体施工方案、施工安排、施工工序、作业时间和进度计划。在总价合同中,该施工组织设计所列的施工作业应与单项工程价单的内容相符。

26.2 对进度计划的更新应在经项目监理批准的基线进度计划的基础上进行。更新的进度计划应表明每项施工作业的实际进度和该进度对剩余工程工期安排的影响,包括任何施工工序的变化。

26.3 在**特殊合同条款**规定的间隔周期内,承包商应定期向项目监理提交更新的进度计划以供其审批。如果承包商未能在该期限内提交更新的进度计划,项目监理可在下一期的支付证书中扣留**特殊合同条款**中规定的款项。项目监理可在承包商提交该进度计划后的下一期支付证书中停止扣留此款项。在总价合同中,承包商应在接到项目监理的指令后十四(14)天内提供更新的单项工程价单。

26.4 项目监理对进度计划或更新的进度计划的批准并不改变承包商的义务。承包商可随时修改进度计划并再次提交给项目监理。修改后的进度计划应反映变更和补偿事件的影响。

## 27 预计竣工日期的延长

27.1 如果发生了补偿事件或收到了变更指示,承包商在不采取措施加快剩余工程进度的情况下无法在预计竣工日前完成工程,而加快进度又会使其增加成本,则项目监理可顺延预计竣工日。

27.2 在承包商就补偿事件或变更的影响提出延期要求,并提交了充分的支持文件后,项目监理应在二十一(21)天内决定是否予以延期和延长的期限。如果承包商对可能出现的延期未曾提前通报或者在处理延误时未予以应有的合作,在确定新的预计竣工日时对承包商因此种失误造成的延误不予考虑。

## 28 加快进度

28.1 如果业主希望承包商在原定预计竣工日之前完成工程,项目监理应敦促承包商提交其为加快进度而编制的报价书。如果业主接受了该报价书,预计竣工日须将在业主和承包商双方确认后作相应的调整。

28.2 如果业主接受了承包商就加快进度而提交的报价书,该报价将计入合同价,并作为变更处理。

## 29 项目监理命令延缓

29.1 项目监理可指示承包商延缓已开始工程的任一施工作业或放慢其进度。

## 30 管理会议

30.1 项目监理或承包商均可要求另一方参加管理会议。管理会议旨在审查剩余工程的进度计划并处理根据“提前通报”程序所提出的问题。

30.2 项目监理应准备管理会议纪要,并将纪要的副本提供给参加会议的各方和业主。项目监理应在会议期间或会后决定合同各方对拟采取行动的责任分工,并以书面形式分发给参加管理会议的各方。

## 31 提前通报

31.1 对于可能会对工程质量产生不利影响、增加合同价或延误工程实施的具体事件或情形,承包商应及早向项目监理进行通报。项目监理可要求承包商对将要发生的事件或情形对合同价和预计竣工日的影响做出评估。承包商应尽快提供这些评估。

31.2 在项目监理制定和考虑让参与工程实施的各方采取措施来避免和减轻上述事件或情形所造成影响的方案时,承包商应予以配合,并执行项目监理据此发出的指示。

## 第三节 质量管理

### 32 鉴别缺陷

32.1 项目监理应检查承包商的工作，并将其发现的缺陷通知承包商。项目监理所做的检查不影响承包商的责任。项目监理可指示承包商查找某项缺陷，或对项目监理认为可能有缺陷的任何工程部分进行剥露或试验。

### 33 试验

33.1 如果项目监理为确定工程某一部位是否存在缺陷而指示承包商进行某项技术规范中没有规定的试验，且试验表明该部位确实存在缺陷，承包商应承担试验和取样的全部费用；如无缺陷存在，该试验按补偿事件处理。

### 34 对缺陷的修复

34.1 在**特殊合同条款**中规定的、自竣工日起开始计算的缺陷责任期结束之前，项目监理应就存在的任何缺陷向承包商发出通知。缺陷责任期应延长至完成缺陷修复为止。

34.2 每次有关修复缺陷的通知发出后，承包商应在项目监理所发出的通知中规定的时间内修复项目监理所指出的缺陷。

### 35 未修复的缺陷

35.1 如果承包商未能在项目监理所发的通知中规定的时间内修复某项缺陷，项目监理应对修复该缺陷的成本做出估算，该款项将成为承包商对业主的应付款。

## 第四节 成本管理

### 36 合同价

36.1 在计量合同中，工程量清单应包含将由承包商完成的各项工作的标价细目。工程量清单将用于计算合同价款。对承包商的支付将根据其所完成的工程量，按工程量清单中的单价来计付。

36.2 在总价合同中，单项工程价单应包含承包商为完成工程将进行的工作或程序及标价。该单项工程价单用于监控承包商的施工活动，并作为向承包商进行支付的依据。如果到场材料需分别支付，承包商须在单项工程价单中分别列出材料到场计划。

### 37 合同价的变化

37.1 在计量合同中：

(1) 如果工程量清单中任一细目的最终完成工程量与工程量清单中所标工程量存在百分之二十五(25%)以上的差异，并且该差异将导致中标合同额产生百分之一(1%)以上的变化，项目监理应对单价进行调整以适应这一变化。

(2) 如果工程量的变化导致中标合同额产生百分之十五(15%)以上的变化，项目监理对各项变化造成的单价调整必须取得业主的事先批准。

(3) 承包商应在项目监理要求时对工程量清单中任一单价提供详细的单价分析表。

37.2 在总价合同中，承包商应根据其进度计划或施工方法的变化对单项工程价单进行相应修改。承包商在对施工计划自行进行此类修改时不得修改其中的价格。

### 38 变更

38.1 所有变更均须在承包商编制的更新的进度计划中予以反映；在总价合同中则须在承包商编制的单项工程价单中予以反映。

38.2 在项目监理要求时，承包商应就执行变更向项目监理提交一份报价。项目监理应

对该报价进行评估。该报价须在项目监理提出要求后七（7）天内或在项目监理指定的更长的时间段内，且在发出变更指令之前提供。

38.3 如果承包商的报价不合理，项目监理可发出变更指令，并根据其对变更将引起的承包商成本的变化作出的估算修改合同价。

38.4 如果项目监理认为变更工作紧急而来不及报价，为避免造成延误，则此类变更无需报价，但应作为补偿事件处理。

38.5 在提前通报可避免增加费用而承包商未能提前通报时，承包商无权获得额外支付。

38.6 在计量合同中，如果变更工程在工程量清单中有对应项目，并且，根据项目监理的判断，超过上述一般合同条款第37.1款限额的变更或者变更实施时间不会造成单价的变化，则应使用工程量清单中的单价来计算变更额；如果变更造成了单价发生变化，或其内容在工程量清单中无对应项目，承包商应以新增单价的形式对相关项目提出报价。

### **39 现金流预测**

39.1 当进度计划或总价合同中的单项工程价单更新后，承包商应向项目监理提交一份更新的现金流预测。

### **40 支付证书**

40.1 承包商应在每月的第五天前向项目监理提交一份以项目监理接受的格式编制的月报表，载明当月累计完成投资额减去当月累计已签证完成投资额。

40.2 项目监理应核查承包商的月报表，并就应向承包商支付的价款核发支付证书。

40.3 已完成工程的价款由项目监理决定。

40.4 已完成工程的价款由下列部分组成：

- （1）在计量合同中，工程量清单中已完成的工程量的价款；或
- （2）在总价合同中，单项工程价单中已完成的工作内容的价款。

40.5 已完成工程的价款应包括对变更和补偿事件的计价。

40.6 根据后来掌握的资料，项目监理可在任何一期支付证书中扣除此前已签证的任何项目或降低其支付比例。

### **41 支付**

41.1 支付应根据合同的规定扣还预付款、扣留保留金和扣除应支付给业主的款项。项目监理核发支付证书后，业主将在二十八（28）天内将项目监理在每期支付证书中所签证的金额支付给承包商。如果业主延误支付，将在下期支付时向承包商就延误支付的部分加付延期支付利息。利息从该笔款项应付之日起算至该笔款项实际支付之日止，按日计算。利率按付款当时商业借款年利率除以365得出的日利率计算。

41.2 如果已经项目监理签证的支付金额在以后的支付证书中有所增加，或由于调解员或仲裁员的决定而增加，业主将按本条的规定就延期支付部分向承包商支付利息。利息按日计算，起算之日为在假设没有争端存在的条件下，所增加部分应予以签证之日。

41.3 除另有说明外，所有支付和扣还、扣留、扣除款项的货币均为人民币。

41.4 业主对承包商未填报费率或单价的项目将不予支付。此类项目的成本视为已包含

在合同的其它费率或单价中。

## 42 补偿事件

42.1 下述情况为补偿事件：

- (1) 业主未能按一般合同条款第21.1款的规定在现场占用日提供相应的现场；
- (2) 因业主修改“其它承包商进度表”而影响本合同承包商的工作；
- (3) 项目监理命令延缓实施或未能按时提供按进度施工所需的图纸、技术规范或指示；
- (4) 项目监理指示承包商剥露工程或对工程进行额外的试验，而其后并未发现缺陷；
- (5) 项目监理无理拒绝批准分包合同；
- (6) 现场条件与颁发中标通知书前能够根据提供给承包商的资料(包括现场调查报告)、公开获得的资料和对现场的直观勘察合理预见的情况存在重大负面差异；
- (7) 项目监理指示承包商处理由业主造成的、未能预见到的情况，或进行为了安全或其它原因所要求的额外工作；
- (8) 因其它承包商、公共机关、公共机构或业主未能按合同中规定的日期和条件工作而造成的承包商工作的延误或成本的增加；
- (9) 延误支付预付款；
- (10) 业主的任何一种风险对承包商的影响；
- (11) 项目监理无理拖延签发竣工证书；

42.2 如果补偿事件造成成本增加或使得工程无法在预计竣工日之前完成，则应增加合同价或顺延预计竣工日。项目监理应决定是否增加合同价和增加的数额，以及是否延长预计竣工日和延长的期限。

42.3 一旦承包商提交了一个补偿事件对其成本预算所产生影响的资料和预测，项目监理应立即该资料进行审查，并对合同价作出相应的调整。如果认为承包商的成本预算不合理，项目监理应根据自己对此作出的估算调整合同价格。项目监理应认为承包商对补偿事件能做出及时有效的反应。

42.4 承包商无权就由于其未能提前通报或未能与项目监理合作而使业主利益受到不利影响的事件获得补偿。

## 43 税费

43.1 合同价应包括根据投标截止时间前二十八(28)天前仍有生效的法规所计算的承包商应缴纳的关税、增值税、营业税、所得税和其它税费。如果自投标截止期前二十八(28)天到最后一份竣工证书发出之日期间有关税费发生了变化，项目监理应调整合同价。该项调整仅限于对承包商应付税额之变化的调整，条件是上述变化未曾包含在合同价中，或者并非一般合同条款第45条的结果。

## 44 货币

44.1 支付货币为人民币。

## 45 价格调整

45.1 只有在**特殊合同条款**中有所规定时，合同价方可根据投入成本的变化进行调整。

如果**特殊合同条款**中有此规定,则应将每份支付证书扣还预付款前的应付款项应用有关调价系数进行调整。下述公式用于计算调价系数:

$$P=A+B\times I_m\div I_o$$

式中:**P**: 合同价的调整系数;

**A**和**B**: **特殊合同条款**中所确定的系数, 分别代表应付合同价中不可调整和可调整的部分;

**I<sub>m</sub>**: 每月末报账时的现行价格指数;

**I<sub>o</sub>**: 开标前二十八(28)天各项投入的价格指数。

45.2 在任何时候和任何情况下, 如果现行的价格指数无法获得, 则可使用一个项目监理确定的暂定指数, 但该指数和已付给承包商的款项应在获得当时的现行指数后根据第45.3款的规定予以调整。

45.3 如果某一指数值在用于调价计算后发生了变化, 则该调价结果应予以修正, 并在下一期支付证书中作相应的调整。该指数值应被视为包含了引起成本的增减的所有价格波动。

#### 46 保留金

46.1 按照**特殊合同条款**的规定, 业主将从首期支付证书开始, 从应支付给承包商的每一笔款项中扣留一定比例的金额, 直到累积额达到**特殊合同条款**规定的保留金的限额。

46.2 在项目监理根据一般合同条款第54.1款签发工程竣工证书时, 应将保留金的一半返还给承包商。在缺陷责任期过后并经项目监理证明承包商已将缺陷责任期结束前项目监理通知承包商的全部缺陷修复完毕时, 将另一半保留金返还给承包商。承包商可以用“见索即付保函”替代保留金。

#### 47 误期赔偿费

47.1 承包商应按实际竣工日晚于预计竣工日的天数, 根据**特殊合同条款**中规定的日罚金向业主支付误期赔偿费。误期赔偿费的总额不得超过**特殊合同条款**中的限额。业主可从向承包商支付的到期应付款中扣除误期赔偿费。误期赔偿费的支付不影响承包商的义务。

47.2 如遇误期赔偿费支付后预计竣工日延期, 项目监理应调整下一期支付证书以修正承包商多付之误期赔偿费。同时应自支付误期赔偿费之日起至退回多付部分之日止, 按一般合同条款41.1款规定的利率向承包商支付多付误期赔偿费的利息。

#### 48 奖励

48.1 如在预计竣工日前完成工程, 承包商将获得根据**特殊合同条款**规定按日历天(减去承包商已获得的加快进度费用的天数)计算的提前完工的奖励。项目监理应确认工程在预计竣工日前完工。

#### 49 预付款

49.1 在承包商按无条件银行保函的格式由业主接受的一家银行开具与预付款数额等值的预付款保函后, 业主将按**特殊合同条款**中规定的金额和日期向承包商支付预付款。预付款保函应在预付款全部扣还之前保持有效, 但其担保额应随投标人偿还的金额而逐渐减少。预付款不计利息。

49.2 承包商应将预付款用于购置实施本合同所需的施工机械、设备、材料及进场费用,

并应向项目监理提交发票或其它证明文件以证明预付款的使用情况属实。

49.3 预付款应从给承包商的应付款中，按完成工程量已支付百分比所对应的比例扣还。在评估所完成的工程、变更、价格调整、补偿事件、奖励或误期赔偿费时无须考虑预付款的支付和扣还。

## 50 保证金

50.1 履约保函应在中标通知书规定之日前按**特殊合同条款**规定的金额，以无条件银行保函的格式提交给业主。保函应以应付合同款项所使用的货币和比例，由在中华人民共和国注册的，有权为此目的开具保函，且为业主所接受的商业银行开具。该履约保函的有效期应截止至签发竣工证书后第二十八（28）天。

## 51 暂定金

51.1 暂定金指的是包含在合同中的一笔在工程量清单或单项工程价单中指明用于实施工程的任一部分或用于提供货物、材料、设备或服务、或用于意外事件的，且根据项目监理的指示可全部或部分使用或根本不用的款项。承包商仅有权使用暂定金中由项目监理按本条款确定的有关工程的实施、供货或意外事件的费用所对应的款项。项目监理应根据本条款所作的决定通知承包商，并将一份副本送交业主。

51.2 就每笔暂定金而言，项目监理有权就工程的实施，或货物、材料、设施或服务的提供向承包商发出指示。此时，承包商有权获得根据第38.3款或第42.2款确定之金额的补偿。

51.3 承包商应向项目监理提交与暂定金支出有关的全部报价、发票、凭证和帐目或收据，但根据合同的费率或单价而计价的除外。

## 52 计日工

52.1 承包商在其投标文件中所报的计日工费率可用于支付额外工程的费用，但必须有项目监理事前发出的书面指示。

52.2 承包商应使用项目监理批准的表格形式作好所有以计日工方式支付的工程记录。每份表格均应在相应的工程完成后的两天内由项目监理核准并签字。

52.3 只有项目监理在计日工单上签字后，承包商方可获得对计日工费用的支付。

## 53 修复费用

53.1 自开工日期至缺陷责任期结束，由承包商的行为或疏忽造成的工程或工程所使用材料的损失或损害，应由承包商自费进行修复。

## 第五节 完成合同

### 54 竣工

54.1 承包商应提请项目监理签发工程的竣工证书。项目监理在确认工程已经完成时向承包商签发该证书。

### 55 验收

55.1 业主将在项目监理签发竣工证书后七（7）天内验收现场和工程。

### 56 结算

56.1 在缺陷责任期结束之前，承包商应向项目监理提交一份根据合同其应获得的全部款项的详细帐目。如该帐目正确完整，项目监理应在收到帐目后的五十六（56）天内签发缺

陷责任证书并核准应付给承包商的最终付款证书。如该帐目不合格，项目监理则应在五十六（56）天内发出一份需修改和补充的明细单。如果承包商再次呈交的最终帐目仍不能令人满意，则由项目监理决定应向承包商支付的金额并签发支付证书。

## 57 运行和维修手册

57.1 承包商应在**特殊合同条款**中规定的日期前提交竣工图纸或运行和维修手册。

57.2 如果承包商未能在一般合同条款第57.1款的**特殊合同条款**规定的日期前提交有关图纸或手册或未能得到项目监理的批准，项目监理应从应付给承包商的款项中扣除**特殊合同条款**中规定的金额。

## 58 终止合同

58.1 业主或承包商可在另一方严重违反合同时终止合同。

58.2 严重违反合同的行为包括，但不限于下列各项：

（1）承包商在当时的进度计划并未表明有停工，且项目监理亦未授权停工的条件下，停止施工达二十八（28）天；

（2）项目监理指示承包商推迟工程实施进度，且该指示在二十八（28）天内未予撤消。

（3）业主或承包商破产或清偿，但属机构重组或联合的除外；

（4）项目监理签发支付证书后八十四（84）天内业主未能向承包商支付该证书项下的金额；

（5）项目监理通知承包商如不修复某一缺陷将构成严重违反合同的行为，而承包商未能在项目监理决定的合理时间内修复该缺陷；

（6）承包商未能维持要求提供的担保；

（7）承包商拖延完工，且可偿付的误期赔偿费已达到**特殊合同条款**中规定的最大限额。

（8）根据业主的判断，如果承包商在竞标或合同履行过程中发生了一般合同条款第59.1款所规定的腐败或欺诈行为。

58.3 如同任一方通知项目监理另一方有一般合同条款58.2款所列行为之外的违反合同的行为时，项目监理应决定该行为是否属于严重违反合同的行为。

58.4 尽管有上述规定，业主仍可随时终止合同。

58.5 一旦合同终止，承包商应立即停止施工，保证现场安全，并在合理时间内尽快撤离现场。

## 59 欺诈和腐败

59.1 如果业主认定承包商在竞标或履行合同过程中参与了腐败、欺诈、串标、胁迫或妨碍行为，可在提前十四（14）天通知承包商后终止合同，并将承包商按一般合同条款第58.5款的规定逐出现场。此时适用一般合同条款第58条有关业主终止合同的规定。

59.2 如果认定承包商的雇员在竞标或履行合同过程中参与了腐败、欺诈、串标、胁迫行为或阻碍行为，承包商应按一般合同条款第9条的规定开除该雇员。

59.3 有关欺诈和腐败的定义参见**特殊合同条款**。

## 60 合同终止时的支付

60.1 如果合同是由于承包商严重违约而终止，项目监理应发出一份对已完工程和已订购材料的支付证书，但应扣除至发出该证书之日承包商所收到的预付款和按**特殊合同条款**中规定比例计算的业主为继续完成那些未完工程而需要发生的额外成本。此后发生的误期赔偿费不再适用。如果应向业主支付的金额超过了应向承包商支付的金额，其差额将成为承包商欠业主的债务。

60.2 如果业主随意终止合同或业主严重违约而造成合同终止，项目监理应就承包商所完成工程和已订购材料的价值、迁移施工机械的合理费用、受雇于本工程人员的遣返费用以及承包商保护工程的费用签发支付证书，但至发出证书之日所支付的预付款应予扣除。

## **61 财产**

61.1 如果因承包商的原因而造成合同终止，则现场的所有材料，承包商拥有的设备、施工机械、临时工程和本合同项下的工程均应视为业主的财产。

## **62 合同解除**

62.1 如果因业主和承包商完全无法控制的事件而造成合同无法履行，项目监理应核准该合同解除。收到该证明后，承包商应保证现场安全并尽快停止施工。对于在收到此证明前承包商所完成的工程和此后承包商承诺完成的工作，应向承包商支付相应的报酬。

## **63 停止贷款**

63.1 如果国际金融机构或中国政府有关部门停止向业主提供资金，而该资金的一部分系用于支付承包商的费用，则：

(1) 业主将在接到金融机构中止支付的通知后七（7）天内将此事通知承包商。

(2) 如果承包商在二十八（28）天内未能收到一般合同条款第41.1款规定的款项，承包商可立即发出限期十四（14）天的终止合同通知。

## 第八章 特殊合同条款

第一节 总则	
一般合同条款第 1.1 款（4）项	国际金融机构是：新开发银行
一般合同条款第 1.1 款（18）项	业主为：兰州新区利用外资项目管理办公室 地址：兰州新区中川商务中心 705 室 联系人：王永明
一般合同条款第 1.1 款（23）项	全部工程的预计竣工日期为：合同开始执行后 36 个月
一般合同条款第 1.1 款（27）项	项目监理为：甘肃铁科建设工程咨询有限责任公司
一般合同条款第 1.1 款（29）项	现场位于：兰州新区，详见图纸总平面图
一般合同条款第 1.1 款（32）项	开工时间为：合同签订后 7 天
一般合同条款第 1.1 款（36）项	<p>工程内容：本项目由两部分构成，分别为中川北站多式联运设施提升工程-铁路项目（以下简称“站改部分”），中川北站多式联运设施提升工程-物流园补强部分（以下简称“物流园补强部分”）。</p> <p>站改部分主要工程内容：中川北车站南侧新增到发线 6 条并电气化，有效长 1050m，车站西侧新建牵出线 1 条，有效长 1050m，新建机务折返段 1 处，段内设门卫房、运转整备综合楼、乘务员公寓、机务公寓楼、油罐车存放库、食堂等生产生活配套房屋，车站内设装卸检修所等房屋，房屋总建筑面积 5245.59 m<sup>2</sup>，机务段内新增道路 1685m，新增场坪硬化 23032 m<sup>2</sup>，车站西端咽喉区设铁路上跨经一路箱形桥 1 座。</p> <p>物流园补强部分主要工程内容：新建装卸线 1 条（货 11 线），改造装卸线 1 条（货 12 线），有效长 1050m，改扩建货物站台 1 座（850×35×1.0m），并同步改扩建站台雨棚 1 处，站台上设置库房 1 座，新建园区道路 2060m，新增场坪硬化 260305m<sup>2</sup>，新建丙类库房 2 座，消防泵房 1 处，食堂 1 处，公路物流园货运综合服务楼 1 座，公铁联运物流园综合服务楼 1 座，空气源热泵机房 2 处、大门 6 处及大门门卫房 3 处，房屋总建筑面积 41716.54m<sup>2</sup>。</p>
一般合同条款第 2.2 款	分部完工：不适用
一般合同条款第 2.3（9）项	下述文件也将成为合同的组成部分：无
一般合同条款第 5.1 款	项目监理不得将其职责授权他人。
一般合同条款第 8.1 款	其它承包人进度表：不适用

一般合同条款第 14.1 款	其它保险为：无
一般合同条款第 15.1 款	现场资料：地形图及工程地质勘探报告
一般合同条款第 21.1 款	现场提供时间为：合同签订后 15 天之内
一般合同条款第 24.1 款和第 24.2 款	调解员指派机构：兰州铁道设计院有限公司
一般合同条款第 25.3 款	调解员小时工资及可报销费用类别：每小时 80 元人民币及差旅费
一般合同条款第 25.4 款	双方同意向工程所在地法院起诉
第二节 工期管理	
一般合同条款第 26.1 款	承包人应在收到中标通知后 14 天内向项目监理提交一份进度计划以供审核。
一般合同条款第 26.3 款	进度计划更新的周期为 30 天。 迟交更新的进度计划应扣留的金额为每迟一天 5000 元。
第三节 质量管理	
一般合同条款第 34.1 款	缺陷责任期为 24 个月，自竣工验收之日起计算。
第四节 成本管理	
一般合同条款第 36.1 款	本项目合同类型为：计量合同（固定单价合同）。
一般合同条款第 37.1 款	综合单价包含的风险范围：招标图纸（含设计变更）与工程量清单项目特征描述一致时，承包人不得要求调整综合单价；因工程变更等原因引起的工程量变化幅度在±15%以内（含 15%），综合单价不变；材料价格变化在±5%以内（含 5%）；机械费变化在±10%以内（含 10%）。 风险范围以外合同价格的调整方法：①施工中出现招标图纸（含设计变更）与招标工程量清单特征描述不符，且该变化引起工程造价增减变化的，发、承包双方应按实际施工的项目特征确定工程量清单项目的综合单价；②由于招标工程量清单中缺项或签证、变更引起工程量增加的，新增分部分项工程清单项目的综合单价应按下列规定调整： A、合同中已有适用的综合单价，应采用该项目的综合单价； B、合同中有类似的综合单价，可在合理范围内参照类似的综合单价； C、合同中没有适用或类似的综合单价，由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和投标报价浮动率提出变更工程项目的单价，经发包人和相关部门审核后执行； ③因工程变更等原因导致工程量偏差超过 15%时，可进行调

	<p>整。当工程量增加 15% 以上时，增加部分的工程量的综合单价应予调低，当工程量减少 15% 以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高，具体调整按清单规范执行；④新增分部分项工程量清单项目引起措施费项目发生变化的，以及因工程变更等原因导致工程量偏差超过 15% 引起相关措施项目相应发生变化的，承包人应提交实施方案并经发包人批准后按清单规范执行，最终费用以审计结果为准；⑤因不可抗力事件导致的费用，发、承包双方应按以下原则承担并调整工程价款：A、工程本身的损害、因工程损害导致第三方人员伤亡和财产损失以及运至施工现场用于施工的材料和待安装的设备损害由发包人承担；B、发、承包双方人员伤亡由其所在单位负责并承担相应费用；C、承包人的施工机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；⑥材料价格变化在±5% 以外，执行清单计价规范；⑦机械费变化在±10% 以外按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的文件进行调整；⑧人工费发承包双方应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工成本文件进行调整，但承包人对人工费或人工单价的报价高于发布的除外。</p> <p>无投标综合单价或类似综合单价而需重新编制综合单价的清单子目，应按清单规范、国家、甘肃省、兰州市及兰州新区现行定额、相关规范、规程和标准及投标报价浮动率执行。材料价格优先执行投标材料价，投标材料价不包含的优先采用施工当期兰州新区政府指导价，缺项材料价格除商品混凝土执行施工当期兰州新区市场价外其他执行施工当期兰州市政府指导价，指导价不包括的其它材料执行施工当期市场价（优先采用兰州新区施工当期市场价，其次采用兰州市施工当期市场价）；人工费按政府相关部门最新颁布的文件执行；机械费按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的文件执行。规费、税金按政策性因素调整。</p>
<p>一般合同条款第 38.6 款</p>	<p>除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>（1）增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；</li> <li>（2）取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；</li> <li>（3）改变合同中任何工作的质量标准或其他工艺特性；</li> <li>（4）改变工程的基线、标高、位置和尺寸；</li> <li>（5）改变工程的时间安排或实施顺序。</li> </ol> <p>本合同项下所有变更均需通过项目办及项目监理单位审核及确认后，方可生效。未经许可，承包人不得擅自对工程</p>

	的任何部分进行变更。
一般合同条款第 41.1 款	本合同按监理核发的支付证书金额的 80% 支付工程进度款，工程竣工验收合格付至支付证书金额的 90%，工程结算后付至结算价款的 97%，缺陷责任期满后无息支付剩余 3% 质保金，每次付款前开具与支付金额（含预付款抵扣金额）等额的发票。
一般合同条款第 45.1 款	<p>合同价 <u>  </u> 可以 <u>  </u> 根据一般合同条款第 45 条的规定进行调整。下列系数 <u>  </u> 可以 <u>  </u> 用于价格调整。</p> <p>完工期限超过 18 个月的合同必须进行价格调整</p> <p>用于价格调整的系数为：</p> <p>(1) <u>  0.15  </u> 不可调整费用（系数 A）</p> <p>(2) <u>  0.35-0.45  </u> 可调整费用（系数 B）（人工）</p> <p>(3) <u>  0.4-0.5  </u> 可调整费用（系数 C）（混凝土）</p> <p>价格指数 I 为：<u>  甘肃建设工程造价网发布数据  </u></p>
一般合同条款第 46.1 款	质保金比例：结算价款的 3%
一般合同条款 47.1 款	全部工程的误期赔偿费为：合同金额的 0.1% 每天。最高赔偿额为最终合同价的 10%。
一般合同条款第 48.1 款	提前完工的奖励为：不适用。
一般合同条款第 49.1 款	预付款为：预付款为合同价格的 10%。预付款须在提供了无条件预付款保函后 28 日之前支付给承包商。
一般合同条款第 49.3 款	预付款扣还：监理审核支付证书合同金额达到合同总价 20% 开始抵扣，分 5 次等额抵扣完成。
一般合同条款第 50.1 款	履约保函金额为：合同总价的 10%
第五节 完成合同	
一般合同条款第 57.1 款	<p>提交运行与维修手册的日期为竣工交付后 10 天内。</p> <p>提交竣工图纸的日期为竣工交付后 56 天内。</p>
一般合同条款第 57.2 款	未按一般合同条款第 57.1 款规定提交竣工图纸或运行与维修手册应扣留的金额为人民币每迟一天 5000 元。
一般合同条款第 58.2 款（4）款	提款报账程序完成，新开发银行资金拨付至项目专用账户后二十八（28）天内业主向承包商支付该证书项下的工程款。

<p>一般合同条款第 58.2 款 (7) 款</p>	<p>最长延期完工的时间为：100 天。</p>
<p>一般合同条款第 59 条</p>	<p>新开发银行合同应插入下述条款：</p> <p>(1) “腐败行为”系指直接地或间接地提供、给予、收受或要求任何有价财物来不适当地影响任何一方的行为；</p> <p>(2) “欺诈行为”系指任何行为或隐瞒，包括歪曲事实，任何有意或肆意的误导，或企图误导一方以获得财物或其它方面的利益或为了逃避一项义务；</p> <p>(3) “胁迫行为”系指直接或间接地损害或威胁损害人身或财产，以影响其活动。</p> <p>(4) “共谋行为”系指由双方或多方设计的一种为达到不当目的的安排，包括不适当地影响另一方的行为；</p> <p>(5) “妨碍行为”是指(a) 故意破坏、篡改、替换或者隐藏新开发银行的调查证据；(b)对新开发银行调查人员做伪证，实质上妨碍其调查；(c)对于 OAI 调查要求提交的信息、文件和记录不配合提交；(d)恐吓、骚扰或者胁迫任何组织，要求其泄露有关参与调查的信息或者阻挠其调查；(e)实质性阻碍新开发银行合同审计或获取信息的权利。</p> <p>(6) “失信行为”是指任何一种违背新开发银行反腐政策的行为包括以上五项以及以下滥用、利益冲突、新开制裁措施、对举报人、证人的打击、还有其他违背新开发银行反腐政策的行为，这些其他行为包括：未能遵守最高道德标准。</p> <p>二、在确定某个参与竞标的投标人在竞争本合同的过程中曾经从事过腐败的或欺诈行为情况下，新开发银行将拒绝将合同授予这样的投标人。</p> <p>三、注销已分配给某合同的资助，如果新开发银行任何时候确定借款人的代表或新开发银行资助活动的受益人代表在采购和实施合同过程中参与了腐败、欺诈、共谋、胁迫的活动，而借款人又没有及时采取适当的令新开发银行满意的补救措施。</p> <p>四、将处罚投标人或其后继人，包括宣布无限期地、或在规定的期限内没有资格被授予新开发银行资助的合同。如果新开发银行在任何时候确定投标人直接或通过某代理在竞争或在履行新开发银行资助的合同过程中参与了腐败、欺诈、共谋、胁迫活动。</p> <p>有权要求承包方允许新开发银行检查承包方的账户与记录并在新开发银行认为需要时由其指定的审计师进行审计。</p>
<p>一般合同条款第 60.1 款</p>	<p>适用比例为：15%。（该比例乘以未完工程金额将代表业主为继续完成这些未完成工程而需要发生的额外成本。）</p>

## 第九章 合同格式

### 一、中标通知书

日期：\_\_\_\_\_

致：\_\_\_\_\_

主题：合同授予通知第\_\_\_\_\_号

谨通知，贵方于\_\_\_\_\_为实施\_\_\_\_\_以人民币\_\_\_\_\_的报价提交的，并根据投标人须知进行折扣和修改的投标已为我方接受。

在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，携带根据招标文件第 9 章规定的格式所开具履约保函，到\_\_\_\_\_，签署合同。

我方接受指派\_\_\_\_\_为调解员。

授权人签字：\_\_\_\_\_

签字人名称及职务：\_\_\_\_\_

机构名称：\_\_\_\_\_

附件：合同协议书

## 二、合同协议书

本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由\_\_\_\_\_（以下简称“业主”）作为一方与\_\_\_\_\_（以下简称“承包商”）作为另一方共同签署。

鉴于业主为完成\_\_\_\_\_而邀请投标，并接受了承包商为实施和完成上述工程及修复缺陷所作的总金额为人民币\_\_\_\_\_（以下简称“合同价格”）的投标，业主和承包商达成如下协议：

1. 本合同协议书中所用术语的含义与合同文件中相应术语的含义相同。
2. 下列文件为本合同协议书的组成部分，须与本合同协议书共同阅读和解释。
  - (1) 中标通知书
  - (2) 投标函
  - (3) 补遗文件 [插入补遗文件编号]
  - (4) 特殊合同条款
  - (5) 一般合同条款
  - (6) 技术规范
  - (7) 图纸
  - (8) 标价的工程量清单
  - (9) 特殊合同条款中所列的组成本合同的其它文件

3 本合同优先于其它合同文件。如果合同文件之间存在着差异或不一致之处，应按照上述文件优先级顺序进行解释。

4 考虑到业主将向承包商付款，承包商特此与业主立约，保证在完全按照合同条款和条件实施和完成上述工程，并修复缺陷。

5 考虑到承包商将实施和完成上述工程并修复缺陷，业主在此与承包商立约，保证按照合同规定的付款时间和付款方式向承包商方支付合同条款所规定的合同价款或其它应付款项。

双方兹根据中华人民共和国法律在上述日期签署本合同协议书，以昭信守。

签名： \_\_\_\_\_

签名： \_\_\_\_\_

[业主代表签字]

[承包商代表签字]

### 三、履约保证金

合同号和合同名称： \_\_\_\_\_

银行名称和地址： \_\_\_\_\_

受益人： \_\_\_\_\_

履约保证函编号： \_\_\_\_\_

鉴于 \_\_\_\_\_（以下称“承包商”）已与你方于 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日签订了编号为 \_\_\_\_\_ 的 \_\_\_\_\_ 合同，并且鉴于上述合同要求承包商提交一份履约保函：

根据承包商的要求，我方在此保证，在收到你方第一次书面要求，说明承包商违背了合同规定后，我方将不可撤销地向你方支付总额不超过人民币 \_\_\_\_\_ 的保证金，我方将不挑剔、不争论，不需要你方证明或出示你方要求支付上述金额的背景或原因。

本保函有效期至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日，任何要求本保函支付的通知必须在上述截止时间前送达我方办公室。

姓名： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

签字： \_\_\_\_\_

代表： \_\_\_\_\_ 签字

公章： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

#### 四、预付款银行保函

合同号和合同名称：\_\_\_\_\_

受益人：\_\_\_\_\_

预付款保证函编号：\_\_\_\_\_

鉴于\_\_\_\_\_（以下称“承包商”）已与你方于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签订了编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_ [合同工程简述] 合同，并且鉴于上述合同要求根据预付款保函支付人民币\_\_\_\_\_的预付款：

根据承包商的要求，我方在此保证，在收到你方第一次书面要求，说明承包商将预付款用于实施和完成合同工程之外的其它目的后，我方不可撤销地向你方支付总额不超过人民币\_\_\_\_\_的保证金。

本保函的支付条件是，承包商在其帐户\_\_\_\_\_上收到了上述预付款。

显示承包商返还预付款的中期支付证书副本应该送达本银行。本保函的封顶金额应该随着承包商返还预付款的进度而逐步降低。本保函最晚应在以下两个日期中较早的日期到达时失效：（a）本银行收到中期支付证书，显示合同价 80% 的金额已经被确认应支付给承包商；（b）\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。因此，所有偿付要求须在此日期当日或之前送达我方办公室。

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_ 签字

公章：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_